

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 12.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ellington Haldus OÜ

registrikood: 16421548

tänava/talu nimi, Kase tn 20

maja ja korteri number:

linn: Valga linn

vald: Valga vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 68207

e-posti aadress: Ellingtonhaldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ellington Haldus OÜ on asutatud veebruaris 2022. a Ellington Haldus OÜ põhitegevuseks 2022 aastal on olnud haldamisteenuse osutamine. 2022 aasta algusest vahendatakse haldamisteenust viiele korteriühistule. . Ettevõtte müügitulu 2022 aastal oli 34737 eurot. 2023 aastal on plaanis ettevõtte tegevust jätkata samas suunas. Ellington Haldus OÜ Juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatuse liige on Kristo Tamm. 31.12.2023 oli ettevõttes 6 VÕS lepingu alusel töötajat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	12.01.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 512	0
Nõuded ja ettemaksed	8 756	0
Kokku käibevarad	14 268	0
Kokku varad	14 268	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 349	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 349	0
Kokku kohustised	1 349	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 919	0
Kokku omakapital	12 919	0
Kokku kohustised ja omakapital	14 268	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	12.01.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	34 737
Muud äritulud	114
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 607
Mitmesugused tegevuskulud	-6 000
Tööjõukulud	-12 325
Ärikasum (kahjum)	12 919
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 919

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ellington Haldus 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ellington Haldus OÜ arvestus- ja esitusvaluutaks on Euro

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest otsesel meetodil. Investeeringis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 320 euro.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materjaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldavatest kasulikest eluigadest.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	12.01.2022 - 31.12.2022
Palgakulu	9 207
Sotsiaalmaksud	3 118
Kokku tööjõukulud	12 325
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:	
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	12.01.2022 - 31.12.2022
Arvestatud tasu	3 350
Isikliku auto kompensatsioon	3 350

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

Ellington Haldus OÜ (registrikood: 16421548) 12.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTO TAMM	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 919
Kokku	12 919
Jaotamine	
Kokku	12 919

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	34737	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Tamm	37702015715	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	Ellingtonhaldus@gmail.com