

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ

registrikood: 10722562

tänava/talu nimi, Suure-Jüri
maja ja korteri number:

küla: Tõrma küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihthnumber: 79615

telefon: +372 53414899

e-posti aadress: suurejyri@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ alustas tegevust 2001. a. 1. veebruarist .Peamised tegevussuunad on seotud teravilja kasvatamise, varumise ja vähesel määral ka selle töötlemisega. Teostame väikeloomapidajatele teravilja jahvatamist ja söödajahu müüki, teravilja kuivatamist ja säilitamist.

Varutud viljad realiseerime nii sööda- kui ka toiduviljana. Lisaks teraviljadele kasvatame ka õlikultuure ja kaunvilju. Järgnevatel aastatel on plaanis suurendada just taliteraviljade ja talvituvate õlikultuuride osatähtsust. Kasvatavate kultuuride liigiline koosseis peaks kujunema järgmiseks : 20% taliraps, 20% vahekultuurid, 20% talioder, 20% talinisu, 20% kaunviljad.

Tarvikute tarnelepingute suurim partner on Baltic Agro AS , kellega on olnud hea koostöö juba aastaid. Vähesemal määral teeme koostööd ka Scandagra Eesti ja Linas Agroga. Saagi realiseerimislepingud on sõlmimisel Baltic Agro AS-ga rapsi ja kaunviljade müügiks. Söödateravilja realiseerime TÜ Rapteriga vahendusel, kuna koos müües on võimalik saada väikest hinnaboonust. Vahekultuure kasvatatakse vaid haljasväetiseks ja seda ei realiseerita.

2022. a. netorealisatsioon oli 438 275 eurot. Pidevalt on täiendatud tootmisparki. 2022 . aastal tegi oma esimese lõikussuve täiesti uus kombain. Lähima kahe aasta jooksul on plaanis vahetada välja üks traktoritest. Kõik võetud laenu- ja liisingukohustused on täidetud graafikujärgselt.

2022. a. oli osaühingus põhikohaga tööl 3 inimest. 2023. aastal ei ole plaanis töötajate arvu suurendada ega vähendada. Töö hooajalisusest tuleneval lisatööjõu vajaduse tekkimisel on võimalik kasutada ka ajutist.palgatööjõudu.

Ka 2023 aastal tuleb hoolikalt kaaluda kas ja kui palju kasutada väetisi ja taimekaitsevahendeid, et aasta lõpuks ei tekiks kahjumit. Tuleb leida tasakaal vajaduste ja võimaluste vahel. Eelnevalt tuleks tasuda vanad võlad ja vähendada liisingukohustuste hulka.Samas investeeringute tegematajätmine ei tohiks oluliselt halvendada tootmistegevust, kuna eelnevad on võimaldanud teha kõik suuremad vajaminevad investeeringud. 2023. a. kestab PRIA toetuse tsükkel, mis võimaldab saada toetust tootmistegevuseks. Kõiki neid aspekte arvestades ja lootes , et ka ilm põllumeest soosib, peaks olema võimalik tegevust jätkata ka järgnevatel aastatel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 614	11 450
Nõuded ja ettemaksed	20 285	57 209
Varud	50 163	46 458
Kokku käibevarad	80 062	115 117
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	3 358	3 358
Materiaalsed põhivarad	1 400 876	1 246 788
Kokku põhivarad	1 404 234	1 250 146
Kokku varad	1 484 296	1 365 263
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	5 656	32 470
Võlad ja ettemaksed	32 191	127 117
Kokku lühiajalised kohustised	37 847	159 587
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	731 799	630 847
Kokku pikaajalised kohustised	731 799	630 847
Kokku kohustised	769 646	790 434
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 752	5 752
Kohustuslik reservkapital	1 710	1 710
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 367	498 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 821	68 418
Kokku omakapital	714 650	574 829
Kokku kohustised ja omakapital	1 484 296	1 365 263

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	598 710	438 275
Muud äritulud	200 865	128 975
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-471 342	-393 428
Mitmesugused tegevuskulud	-74 061	-22 527
Tööjõukulud	-61 381	-60 772
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 598	-9 050
Ärikasum (kahjum)	161 193	81 473
Intressikulud	-21 375	-13 059
Muud finantstulud ja -kulud	3	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	139 821	68 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 821	68 418

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Suure- Jüri Seemnekeskus OÜ 2022. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Arvestuspõhimõtete muudatusi 2021. majandusaasta aruande koostamisel ei rakendatud. Kasumiaruandes on kasutatud skeem 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja SEB ning LHV pankades olevat arvelduskonto jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Väheväärtuslikud varad, millede kasutusiga on üle ühe aasta, kuid maksumus kuni 5 000 krooni, kantakse kohe kuludesse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Kulumi arvestamise meetodika on lineaarne. Kulumi normid aastas on järgmised:
ehitis 5%
masinad ja seadmed 20 %.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ,võetud laenud, viitvõlad jm.) on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu (pangast saadud intress) kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	7 836	5 366
SEB Pank	770	4 665
LHV pank	1 008	1 419
Kokku raha	9 614	11 450

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	227 320	576 787	201 463	1 005 570
Akumuleeritud kulum		-164 732		-164 732
Jääkmaksumus	227 320	412 055	201 463	840 838
Ostud ja parendused		415 000		415 000
Amortisatsioonikulu		-9 050		-9 050
31.12.2021				
Soetusmaksumus	227 320	991 787	201 463	1 420 570
Akumuleeritud kulum		-173 782		-173 782
Jääkmaksumus	227 320	818 005	201 463	1 246 788
Ostud ja parendused	189 940	4 580		194 520
Amortisatsioonikulu		-31 598		-31 598
Müügid (jääkmaksumuses)		-8 834		-8 834
31.12.2022				
Soetusmaksumus	417 260	1 006 185	201 463	1 624 908
Akumuleeritud kulum		-224 032		-224 032
Jääkmaksumus	417 260	782 153	201 463	1 400 876

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Luminor Liising AS	353 654		353 654
Kapitalirendikohustised kokku	353 654		353 654
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	432 069	432 069	0

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Credit Invest	5 656	5 656		
Lühiajalised laenud kokku	5 656	5 656		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	87 112		15 050	72 062
laen omanikult	10 824		10 824	
Kehtna HLÜ	10 000		10 000	
Suure-Jüri Talu	74 638		20 000	54 638
FIE Alar Mutli	17 528		5 000	12 528
Hüpoteeklaen AS	16 496		16 496	
AS SEB Pank	161 547		57 200	104 347
Pikaajalised laenud kokku	378 145		134 570	243 575
Kapitalirendikohustised kokku	353 654			353 654
Laenukohustised kokku	737 455	5 656	134 570	597 229

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pikaajaliste laenude tagasimaksed	32 470	32 470		
Lühiajalised laenud kokku	32 470	32 470		
Pikaajalised laenud				
SEB Pank	90 123		60 000	30 123
laen omanikult	6 422		6 422	0
Suure-Jüri Talu	65 538		20 000	45 538
FIE MUTli	26 695		20 000	6 695
Kehtna HLÜ	10 000		10 000	0
Pikaajalised laenud kokku	198 778		116 422	82 356
Kapitalirendikohustised kokku	432 069		432 069	0
Laenukohustised kokku	663 317	32 470	548 491	82 356

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Maksmata töötasud	2 676	3 070
Kokku võlad töövõtjatele	2 676	3 070

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	45 847	45 420
Sotsiaalmaksud	15 534	15 352
Kokku tööjõukulud	61 381	60 772
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

SUURE-JÜRI SEEMNEKESKUS OÜ (registrikood: 10722562) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR MUTLI	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 821
Kokku	707 188
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	707 188
Kokku	707 188

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	567 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	139 821
Kokku	707 188
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	707 188
Kokku	707 188

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	578597	96.64%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	20113	3.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Mutli	36608190272	Eesti	5752 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53414899
E-posti aadress	suurejyri@gmail.com