

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Estonian Saunas OÜ

registrikood: 12986006

tänav a nimi, maja ja korteri number: Veskiposti tn 2-1002

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10138

e-posti aadress: tere@estoniansaunas.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Estonian Saunas OÜ tegeleb põhiliselt Eesti sauna disaini, tehnoloogia ja traditsioonide eksportiga. Selle alla kuulub saunade, saunaahjude ja muu saunamaterjali müük, lisaks ürituste korraldamine Eestis ning välismaal.

Lisaks pakub ettevõtte turunduskonsultatsiooni ja -toe ning avalike suhete teenuseid, meedialoomet nii era- kui ka avalikule sektorile, et arendada Eesti rahvuslikku kaubamärki.

Ettevõttel on üks töötaja, kes on ka juhatuse liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 305	6 965	
Nõuded ja ettemaksed	23 294	3 613	2
Varud	0	479	
Kokku käibevarad	26 599	11 057	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	200	200	
Materiaalsed põhivarad	15 276	9 264	3
Kokku põhivarad	15 476	9 464	
Kokku varad	42 075	20 521	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 880	1 414	4
Kokku lühiajalised kohustised	4 880	1 414	
Kokku kohustised	4 880	1 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 607	6 271	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 088	10 336	
Kokku omakapital	37 195	19 107	
Kokku kohustised ja omakapital	42 075	20 521	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	229 760	59 670	
Muud äritulud	0	1 130	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-160 141	-28 602	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 351	-9 730	
Tööjõukulud	-8 774	-9 836	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 183	-1 928	
Muud ärikulud	-30 223	-368	
Ärikasum (kahjum)	18 088	10 336	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 088	10 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 088	10 336	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estonian Saunas OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, finantsandmed on esitatud ühe (1) euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjaid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamiseks. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 300 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarad on amortiseeritud lähtuvalt toote elueast.

Suitsusaun 10 aastat.

Muud põhivarad 5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tuludes on kajastatud tellijatele üle antud ja aktsepteeritud tööd.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide maksustamise kord näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (14/86 netodividendina väljamakstud summalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära võib rakendada, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Estonian Saunas OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- töötajaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 012	8 012
Ostjatelt laekumata arved	8 012	8 012
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 484	10 484
Ettemaksed	2 298	2 298
Tulevaste perioodide kulud	2 298	2 298
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 294	23 294
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 427	2 427
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	453	453
Ettemaksed	733	733
Tulevaste perioodide kulud	733	733
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 613	3 613

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	13 484	1 397	14 881
Akumuleeritud kulum	-3 668	-617	-4 285
Jääkmaksumus	9 816	780	10 596
Ostud ja parendused	596	0	596
Muud ostud ja parendused	596	0	596
Amortisatsioonikulu	-1 649	-279	-1 928
31.12.2021			
Soetusmaksumus	14 080	1 397	15 477
Akumuleeritud kulum	-5 317	-896	-6 213
Jääkmaksumus	8 763	501	9 264
Ostud ja parendused	0	9 195	9 195
Amortisatsioonikulu	-2 903	-280	-3 183
31.12.2022			
Soetusmaksumus	14 079	10 592	24 671
Akumuleeritud kulum	-8 219	-1 176	-9 395
Jääkmaksumus	5 860	9 416	15 276

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 218	1 218
Maksuvõlad	1 423	1 423
Saadud ettemaksed	2 239	2 239
Tulevaste perioodide tulud	2 239	2 239
Kokku võlad ja ettemaksed	4 880	4 880
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	128	128
Võlad töövõtjatele	550	550
Maksuvõlad	505	505
Muud võlad	231	231
Muud viitvõlad	231	231
Kokku võlad ja ettemaksed	1 414	1 414

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-6 132	-7 008
Sotsiaalmaksud	-2 073	-2 369
Muud makstavad hüved koos maksudega	-569	-459
Kokku tööjõukulud	-8 774	-9 836
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 427
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 427

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2022	2021
Arvestatud tasu	6 132	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Estonian Saunas OÜ (registrikood: 12986006) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ADAM PETER RANG	Juhatuse liige	28.06.2023
ANNI OVIIR	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	16 607
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 088
Kokku	34 695
Jaotamine	
Dividendideks	25 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 695
Kokku	34 695

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47529	207087	90.13%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	22508	9.80%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	165	0.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anni Oviir	48912040296	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Adam Peter Rang	38702020053	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tere@estoniansaunas.com