

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: R68 OÜ

registrikood: 12216410

tänava/talu nimi, E. Särgava allee 2a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12013

e-posti aadress: rein.ruusalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeleb investeeringutega peamiselt kinnisvarasse ja noteeritud väärtpaperitesse. Töötajad puuduvad, juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 614	14 890
Finantsinvesteeringud	59 190	60 458
Kokku käibevarad	85 804	75 348
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	610 571	610 571
Kokku põhivarad	610 571	610 571
Kokku varad	696 375	685 919
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	400 200	441 200
Võlad ja ettemaksed	2 700	2 625
Kokku lühiajalised kohustised	402 900	443 825
Kokku kohustised	402 900	443 825
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 594	184 853
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 381	54 741
Kokku omakapital	293 475	242 094
Kokku kohustised ja omakapital	696 375	685 919

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	54 250	60 677
Mitmesugused tegevuskulud	-1 763	-9 035
Ärikasum (kahjum)	52 487	51 642
Muud finantstulud ja -kulud	-1 106	3 099
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 381	54 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 381	54 741

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse Standardi nõuete kohaselt. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil selle erisusega, et väärtust ei amortiseerita. Kui tekib märke vara väärtuse langusest, siis hinnatakse vastav kinnisvaraobjekt alla kuni kaetava väärtuseni.

Finantsinvesteeringud noteeritud väärtpaberitesse on kajastatud õiglase väärtuse meetodil, kuna noteeritud väärtpaberite kohta on igal bilansipäeval olemas usaldusväärselt määratletav turuhind.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	54 250	60 677
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	54 250	60 677
Kokku müügitulu	54 250	60 677
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üüritulo	34 250	30 677
Nõustamisteenused	20 000	30 000
Kokku müügitulu	54 250	60 677

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	400 200	441 200
Kokku laenukohustised	400 200	441 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.01.2022

R68 OÜ (registrikood: 12216410) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN RUUSALU	Juhatuse liige	02.01.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 381
Kokku	290 975

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	239 594
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 381
Kokku	290 975

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34250	63.13%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	20000	36.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Ruusalu	36802212737		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rein.ruusalu@gmail.com