

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Karmel Energia Osaühing

registrikood: 12262358

tänavanimi, maja ja korteri number: Puisniidu tee 41/2-8

küla: Tiskre küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76916

telefon: +372 5028386

e-posti aadress: sven.aasa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Karmel Energia OÜ põhitegevusalaks on energeetikaalased teenused. Teenuseid osutatakse Eestis.

2022. aasta müügitulu moodustas 86 102 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 4 886 eurot rohkem.

Aruandeperioodil moodustasid tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 12 845 eurot. Aasta vältel oli ettevõtte juhatus üheliikmeline. Juhatuseliikmele tasusid ei arvestatud.

Peamised suhtarvud:

	2022	2021
Müügitulu	86 102	81 216
Ärikasumi marginaal	-30,16%	16,02%
Puhasrentaablus	-323,39%	3641,32%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	312,79	502,82
ROA	-12,91%	95,99%
ROE	13,77%	100,21%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumi marginaal (%) = $\text{ärikasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$
- ROA (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{aruandeaasta kasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

2023. aastal jätkatakse majandustegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 504 362	2 239 202	
Finantsinvesteeringud	268 910	686 181	2
Nõuded ja ettemaksed	20 288	8 582	
Nõuded ostjate vastu	8 495	8 122	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 074	0	
Muud nõuded	1 719	460	
Kokku käibevarad	1 793 560	2 933 965	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	110 174	128 764	3
Materiaalsed põhivarad	253 533	18 131	4
Kokku põhivarad	363 707	146 895	
Kokku varad	2 157 267	3 080 860	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 734	5 835	
Võlad tarnijatele	1 908	2 945	
Maksuvõlad	1 942	1 210	
Muud võlad	1 884	1 680	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 734	5 835	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	128 888	123 931	3
Muud võlad	128 888	123 931	3
Kokku pikaajalised kohustised	128 888	123 931	
Kokku kohustised	134 622	129 766	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 298 344	-8 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-278 449	2 957 334	
Kokku omakapital	2 022 645	2 951 094	
Kokku kohustised ja omakapital	2 157 267	3 080 860	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	86 102	81 216	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-14 000	-31 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 114	-19 560	
Tööjõukulud	-12 845	-12 845	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 435	-3 397	
Muud ärikulud	-4 677	-1 402	
Ärikasum (kahjum)	-25 969	13 012	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	2 949 986	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-29 150	7 118	2
Intressitulud	497	1 706	
Intressikulud	-4 957	-4 767	
Muud finantstulud ja -kulud	-59 906	2 825	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-119 485	2 969 880	
Tulumaks	-158 964	-12 546	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-278 449	2 957 334	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Karmel Energia OÜ 2022. aasta lühendatud väikeettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Karmel Energia OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o emettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil soetatud investeeringud õiglases väärtuses.

Kasum (kahjum) lühiajaliste finantsinvesteeringute müügist või ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes kirjel „Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt“.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt tasumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muude nõuete all on kajastatud muud lühiajalised nõuded, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul võrdub nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna võetakse arvele kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse eelkõige rendituluteenimise ja/või väärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringut kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringute all kajastatakse ka hoonestusõigust, mis on õiglases väärtuses kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kuludesse.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumit arvestatakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10
Ehitised	30

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamine toimub sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Maksud arvestatakse vastavalt Eestis ja Euroopa Liidus kehtestatud maksuseadustele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide tulumaksuga maksustamisel saab kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7%.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loeb ettevõtte:

a.omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));

b.sidusettevõtteid;

c.teisi samasse gruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);

d.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

e.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	Võlakirjad	
31.12.2020	0	0	0	0
Soetamine	718 107	31 051	39 163	788 321
Müük müügihinnas või lunastamine	-109 258	0	0	-109 258
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	4 660	2 515	-57	7 118
31.12.2021	613 509	33 566	39 106	686 181
Kajastatud õiglasest väärtuses	613 509	33 566	39 106	686 181
Soetamine	1 176 811	0	0	1 176 811
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 491 910	-33 790	-39 232	-1 564 932
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-29 500	224	126	-29 150
31.12.2022	268 910	0	0	268 910

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	18 590	18 590
31.12.2021		
Soetusmaksumus	18 590	18 590
Jääkmaksumus	18 590	18 590
Ümberliigitamised	-18 590	-18 590
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2020	110 174
31.12.2021	110 174
31.12.2022	110 174

Hoonestusõigus on kajastatud õiglases väärtuses kasutades juhataste hinnangulist diskontomäära 4%. Seisuga 31.12.2022 on sellelt arvestatud pikaajalised kohustised summas 128 888 eurot.

Ettevõtte tuleb lepingust tulenevad kohustused täita 10 aasta jooksul alates hoonestusõiguse seadmisest.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	33 969	33 969
Akumuleeritud kulum	0	-15 838	-15 838
Jääkmaksumus	0	18 131	18 131
Ostud ja parendused	167 310	82 527	249 837
Amortisatsioonikulu	-2 786	-11 649	-14 435
31.12.2022			
Soetusmaksumus	167 310	116 497	283 807
Akumuleeritud kulum	-2 786	-27 488	-30 274
Jääkmaksumus	164 524	89 009	253 533

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 615 916	2 358 675
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	403 979	589 669
Kokku tingimuslikud kohustised	2 019 895	2 948 344

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	9 600	9 600
Sotsiaalmaksud	3 245	3 245
Kokku tööjõukulud	12 845	12 845
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 884	1 680
Kokku võlad ja ettemaksed	1 884	1 680

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	1 000	9 380	-10 380	0	617
Kokku antud laenud	1 000	9 380	-10 380	0	617

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 600	9 600

Aruandeaastal oli juhatus üheliikmeline. Juhatuseliikme tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2023

Karmel Energia Osaühing (registrikood: 12262358) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN AASA	Juhatuse liige	22.03.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 298 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-278 449
Kokku	2 019 895
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 019 895
Kokku	2 019 895

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 298 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-278 449
Kokku	2 019 895
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 019 895
Kokku	2 019 895

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine tuuleenergiast	35113	84948	98.66%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1154	1.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Aasa	36801130293		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028386
E-posti aadress	sven.aasa@gmail.com