

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Hea Apteek OÜ

**registrikood:** 14920388

**tänavatalu nimi,** Mustakivi tee 13  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 13912

**e-posti aadress:** Ljubov.Prohhorenkova@sydameapteek.ee

## Sisukord

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                   | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                     | 4  |
| Bilanss                                          | 4  |
| Kasumiaruanne                                    | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad               | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 6  |
| Lisa 2 Raha                                      | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 8  |
| Lisa 4 Muud nõuded                               | 8  |
| Lisa 5 Osakapital                                | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                                 | 9  |
| Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 9  |
| Lisa 8 Turustuskulud                             | 9  |
| Lisa 9 Üldhalduskulud                            | 10 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                              | 10 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                         | 10 |
| Lisa 12 Tegevuse jätkuvus                        | 10 |
| Aruande allkirjad                                | 11 |
| Vandeaudiitori aruanne                           | 12 |

## Tegevusaruanne

Hea Apteek OÜ kohta on tehtud esmakordne kanne Äriregistris 25. veebruar 2020. a. ja ettevõtte põhitegevuseks on apteekide tegevus (Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori kood 47731).

Hea Apteek OÜ-l on aruandeaasta lõpu seisuga 3 apteeki Tallinnas ja 1 Paides.

2022. majandusaastal teenis ettevõtte müügitulu 9 541,5 tuh EUR ja EBITDA ehk kasum enne põhivarade kulumit ning finants- ja maksukulu oli -85,2 tuh EUR (2021. majandusaasta andmed vastavalt 8 813,6 tuh EUR ja 61,6 tuh EUR).

Aruandeaastal toimus tavapärane majandustegevus. Hea Apteek OÜ koosseisu kuuluv üks apteek tegi koostööd Tallinna Linnavalitsusega, et organiseerida Ukraina põgenikele, kes põgenesid 24.02.2022 alanud Venemaa sissetungi eest Ukrainasse, vajalike ravimite, sh retseptiravimite väljastamine. Venemaa kallaletung Ukrainale avaldas mõju ka käibekasvule. Veebruaris ja märtsis alanud aktiivne abi saatmine Ukraina sõjakoldeks tekitas hüppelise kasvu esmaabi kaubagrupis.

2023. aastal on kavas jätkata tegevust samas valdkonnas ja pakkuda oma klientidele kõrgel tasemel apteegiteenust.

| Finantsnäitajad *                    | 2022   | 2021   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| EBITDA, tuh. EUR                     | -85,2  | 61,6   |
| EBITDA marginaal, %                  | -0,9%  | 0,7%   |
| Puhaskasumi marginaal, %             | -0,8%  | 0,8%   |
| Varade tootlikkus, %                 | -4,0%  | 3,8%   |
| Lühiajaliste kohustiste kattekordaja | 0,8    | 0,8    |
| Käibekapital, tuh. EUR               | -341,5 | -263,4 |
| Omakapitali osakaal, %               | 0,4%   | 4,8%   |

\*Kasutatud valemid:

EBITDA = Ärikasum enne põhivara kulumit

EBITDA marginaal = Ärikasum enne põhivara kulumit / Müügitulu

Puhaskasumi marginaal = Puhaskasum / Müügitulu

Varade tootlikkus = Puhaskasum / Varad

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustised

Käibekapital = Käibevara - Lühiajalised kohustised

Omakapitali osakaal = Omakapital / Varad kokku

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 521 150          | 452 715          | 2       |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>429 424</b>   | <b>435 287</b>   |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 428 133          | 434 205          |         |
| Muud nõuded                                  | 395              | 290              |         |
| Ettemaksed                                   | 896              | 792              |         |
| <b>Kokku varud</b>                           | <b>638 557</b>   | <b>548 572</b>   |         |
| Müügiks ostetud kaubad                       | 638 557          | 548 572          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>1 589 131</b> | <b>1 436 574</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>350 000</b>   | <b>350 000</b>   | 4       |
| Muud nõuded                                  | 350 000          | 350 000          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>350 000</b>   | <b>350 000</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 939 131</b> | <b>1 786 574</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>1 930 592</b> | <b>1 699 952</b> |         |
| Võlad tarnijatele                            | 1 730 297        | 1 510 640        |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 82 036           | 75 679           |         |
| Maksuvõlad                                   | 97 642           | 93 566           | 3       |
| Muud võlad                                   | 20 617           | 20 067           |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>1 930 592</b> | <b>1 699 952</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 930 592</b> | <b>1 699 952</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500            | 4       |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500           | -2 500           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 86 621           | 17 894           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -78 082          | 68 728           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 539</b>     | <b>86 622</b>    |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 939 131</b> | <b>1 786 574</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022             | 2021             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 9 541 517        | 8 813 636        | 6       |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -7 428 032       | -6 836 177       | 7       |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>2 113 485</b> | <b>1 977 459</b> |         |
| Turustuskulud                               | -2 184 667       | -1 902 832       | 8       |
| Üldhalduskulud                              | -11 356          | -9 919           | 9       |
| Muud äritulud                               | 107              | 21               |         |
| Muud ärikulud                               | -2 741           | -3 083           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-85 172</b>   | <b>61 646</b>    |         |
| Intressitulud                               | 7 115            | 7 107            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -25              | -25              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-78 082</b>   | <b>68 728</b>    |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-78 082</b>   | <b>68 728</b>    |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Hea Apteek OÜ (registreerimisnumber 14920388) on Eestis tegutsev ravimite jaemüügi ettevõtte. Ettevõtte asutati 25.veebruar 2020. Hea Apteek OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

### Finantsvarad

Finantsvarade ostmist kajastatakse tehingupäeval ehk hetkel, kui ettevõtte kohustub vara soetama. Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks loetakse varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal või ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustised, mille maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul või mis tõenäoliselt tasutakse järgmisel majandusaastal või ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, inkassatsiooni antud sularaha, mis ei ole veel laekunud pangakontole ning arvelduskontode jääke pankades.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdismäärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisukorda. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotsioonid. Varude kuluks kandmiseks kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Netorealiseerimisväärtus on tavapärase äritegevuses kasutatav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud müügi sooritamiseks vajalikud hinnangulised kulutused.

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Müügi- ja rendipindade rentimisega seotud lepingud on sõlmitud frantsiisandjaga. Lepingute lõppemisel ei ole ettevõttele õigust vara omandada ja rendiperiood on lühem vara kasulikust elueast. Lepinguid kajastatakse kasutusrendina. Lepingute uuendamine toimub turutingimustel.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole

tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Tulud

Müügitulu on tulu, mis tekib tavapärase äritegevuse käigus ning müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida ettevõtte on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Müügitulu kajastatakse siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile.

Ettevõtte tegeleb apteegikaupade jaemüügiga. Jaemüügitulu kajastatakse kauba üleandmisel ostjale. Jaeostjatele krediiti ei anta, reeglina tasutakse sularahas, deebet-või krediitkaardiga. Kompenseeritavate ravimite müügil tekib nõue kompenseeritavas ulatuses Haigekassa vastu. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes teenuse osutamise hetkest teenuse osutamise perioodi jooksul.

## Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud väljamakset tegeva äriühingu tasandil tulumaksuga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluna. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

## Seotud osapooled

Hea Apteek OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja üle valitsevat mõju või olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva mõju või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Kassa             | 28 799         | 24 774         |
| Pank              | 479 541        | 410 071        |
| Raha teel         | 12 810         | 17 870         |
| <b>Kokku raha</b> | <b>521 150</b> | <b>452 715</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                               | Maksuvõlg     | Maksuvõlg     |
| Käibemaks                                     | 5 335         | 10 349        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 30 872        | 27 802        |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 8             | 59            |
| Sotsiaalmaks                                  | 55 516        | 50 222        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 1 931         | 1 674         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 3 980         | 3 460         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>97 642</b> | <b>93 566</b> |

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

### Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

|                          | 31.12.2022     | 1 - 5 aasta jooksul |
|--------------------------|----------------|---------------------|
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>350 000</b> | <b>350 000</b>      |
|                          |                |                     |
|                          | 31.12.2021     | 1 - 5 aasta jooksul |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>350 000</b> | <b>350 000</b>      |

Laenu tagasimakse tähtaeg on 30.04.2026 ja laenuintress 2% aastas.

### Lisa 5 Osakapital (eurodes)

|                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |



## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022             | 2021             |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 9 541 517        | 8 813 636        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>9 541 517</b> | <b>8 813 636</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 541 517</b> | <b>8 813 636</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
| Kauba jaemüük                               | 9 517 187        | 8 789 911        |
| Teenuse müük                                | 24 330           | 23 725           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>9 541 517</b> | <b>8 813 636</b> |

## Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

|                                                        | 2022             | 2021             |
|--------------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | 7 428 032        | 6 836 177        |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>7 428 032</b> | <b>6 836 177</b> |

## Lisa 8 Turustuskulud

(eurodes)

|                            | 2022             | 2021             | Lisa nr |
|----------------------------|------------------|------------------|---------|
| Üür ja rent                | 535 524          | 443 706          |         |
| <b>Energia</b>             | <b>37 675</b>    | <b>16 429</b>    |         |
| Elektrienergia             | 26 922           | 11 643           |         |
| Soojusenergia              | 10 753           | 4 786            |         |
| Veevarustusteenused        | 1 599            | 1 557            |         |
| Lähetuskulud               | 6 996            | 5 760            |         |
| Koolituskulud              | 838              | 732              |         |
| Tööjõukulud                | 1 126 108        | 990 919          | 10      |
| Muud                       | 475 927          | 443 729          |         |
| <b>Kokku turustuskulud</b> | <b>2 184 667</b> | <b>1 902 832</b> |         |

Muud turustuskulud sisaldavad muuhulgas kaubamärgi eest makstavat tasu, inkassatsiooniteenuste ja kaardimakse teenustasu, töötervishoiu kulu.

## Lisa 9 Üldhalduskulud

(eurodes)

|                             | 2022          | 2021         |
|-----------------------------|---------------|--------------|
| Mitmesugused bürookulud     | 6 480         | 4 919        |
| Muud                        | 2 057         | 2 210        |
| Pangateenus                 | 2 819         | 2 790        |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b> | <b>11 356</b> | <b>9 919</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2022             | 2021           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Palgakulu                                                                                     | 843 547          | 740 653        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 282 561          | 250 266        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>1 126 108</b> | <b>990 919</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 37               | 35             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                  |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 28               | 28             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 9                | 7              |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatusel ei ole 2022. aastal tasusid saanud ja juhatuse liikmete ees ei ole 31.12.2022 seisuga potentsiaalseid kohustusi.

## Lisa 12 Tegevuse jätkuvus

Tegevuse jätkuvus Seisuga 31.12.2022 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustised käibevara. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele majandusraskusi 2023. aastal, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile ja sõlmitud lepingutele, suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustised.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2023

**Hea Apteek OÜ (registrikood: 14920388) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| LJUBOV PROHHORENKOVA | Juhatuse liige     | 10.04.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Hea Apteek OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Hea Apteek OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

### Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

### Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

### Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Hea Apteek OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembi Uett

Vandeaudiitori number 566

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

10.04.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

Hea Apteek OÜ (registrikood: 14920388) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEMBI UETT         | Vandeaudiitor      | 10.04.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 86 621       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -78 082      |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 539</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 8 539        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 539</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Apteekide tegevus | 47731      | 9541517         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                         | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|
| Ljubov<br>Prohhorenkova | 48406193716                               | Lasnamäe<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                 |
| E-posti aadress | Ljubov.Prohhorenkova@sydameapteek.ee |