

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: FINARTE OÜ

registrikood: 11574075

tänava/talu nimi, Vismeistri tn 20-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13522

telefon: +372 56907010

e-posti aadress: finarte@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	11
Lisa 13 Üldhalduskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	12
Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12
Lisa 17 Intressitulud	13
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 19 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

FINARTE OÜ asutati 2009. aastal, Samal aastal alustati majandustegevusega.
FINARTE OÜ põhitegevusalaks on finantsnõustamine.

2022. aastal moodustas FINARTE OÜ müügitulu 128 795 eurot.

FINARTE OÜ brutokasumiks kujunes 128 564 eurot. Üldhalduskulud olid 75 403 eurot, Ettevõtte 2022.aasta puhaskasum moodustas 49 467 eurot. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 40 626 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	312 051	270 961	2
Finantsinvesteeringud	65 126	70 715	3
Nõuded ja ettemaksed	40 614	13 765	4
Kokku käibevarad	417 791	355 441	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	36 865	48 507	5
Kokku põhivarad	36 865	48 507	
Kokku varad	454 656	403 948	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 726	6 485	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 726	6 485	
Kokku kohustised	7 726	6 485	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 651	319 339	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 467	75 312	
Kokku omakapital	446 930	397 463	
Kokku kohustised ja omakapital	454 656	403 948	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	128 795	137 230	10
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-231	-230	12
Brutokasum (-kahjum)	128 564	137 000	
Üldhalduskulud	-75 403	-70 682	13
Muud äritulud	0	10 316	11
Muud ärikulud	-35	-15	15
Ärikasum (kahjum)	53 126	76 619	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 816	-2 595	3.16
Intressitulud	447	367	17
Muud finantstulud ja -kulud	710	921	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	49 467	75 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 467	75 312	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ FINARTE 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ FINARTE kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurodesse aruandekuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna. Samadel põhimõtetel on ümber hinnatud ka õiglases väärtuses kajastavad mitterahalised finantsvarad ja -kohustised. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse, aktsiatesse või teistesse võõr- ja omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kantud kuludesse. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse muudes ärituludes. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamise meetodid

Amortisatsiooni arvutamismeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Põhivara arvestus toimub lineaarsel meetodil. Kuluminormid 10-25% aastas.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Finantskohustised**

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. 2018.aastal jaotamata kasumist väljamakstud dividendid maksustati maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarseid väljamakstavaid dividende madalama maksumääraga 14/86 netodividendina väljamakstud summalt. Füüsilistele isikutele makstavalt madalama maksumääraga maksustatud dividendidelt peetakse kinni tulumaksu 7%. 2022. aastal residendist äriühing saab dividendi maksustada madalama maksumääraga 14/86 kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendi ja omakapitali väljamakse ulatuses. Seda ületav osa maksustatakse jätkuvalt maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendi väljamaksmisega või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustise ja kuluna dividendi või muude omakapitali vähendavate väljamaksete väljakuulutamise hetkel. Tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui kasumi jaotamine välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi kasumist see on välja kuulutatud või millal see tegelikult välja makstakse. Juhul kui ettevõtte on kohustatud lisaks ettevõtte tulumaksule pidama dividendilt või muudelt omakapitali vähendavalt väljamaksetelt kinni veel täiendavat tulumaksu (nt teatud juhtudel füüsilisele isikule makstavatelt dividendidelt), kajastatakse seda jaotamata kasumi vähendamisenä.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriilistele otsustele.

Finarte OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- Isikule kuulub üle 10 % juriidilise isiku osakapitalist
- Tütar- ja sidusettevõtted
- Osauhinu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- Ettevõtte töötajad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	312 051	270 961
Kokku raha	312 051	270 961

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad		
31.12.2020	72 471	7 453	79 924	
Müük müügihinnas või lunastamine	-6 614	0	-6 614	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 369	-226	-2 595	16
31.12.2021	63 488	7 227	70 715	
Kajastatud õiglasest väärtuses	63 488	7 227	70 715	
Müük müügihinnas või lunastamine	-773	0	-773	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-4 569	-247	-4 816	16
31.12.2022	58 146	6 980	65 126	
Kajastatud õiglasest väärtuses	58 146	6 980	65 126	

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	40 614	40 614	0	0
Ostjatelt laekumata arved	40 614	40 614	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 614	40 614	0	0
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	13 765	13 765	0	0
Ostjatelt laekumata arved	13 765	13 765	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 765	13 765	0	0

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2020				
Soetusmaksumus	31 237	2 268	33 505	33 505
Akumuleeritud kulum	-31 237	-2 268	-33 505	-33 505
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Ostud ja parendused	58 208	0	58 208	58 208
Muud ostud ja parendused	58 208	0	58 208	58 208
Amortisatsioonikulu	-9 701	0	-9 701	-9 701
31.12.2021				
Soetusmaksumus	58 208	0	58 208	58 208
Akumuleeritud kulum	-9 701	0	-9 701	-9 701
Jääkmaksumus	48 507	0	48 507	48 507
Amortisatsioonikulu	-11 642	0	-11 642	-11 642
31.12.2022				
Soetusmaksumus	58 208	0	58 208	58 208
Akumuleeritud kulum	-21 343	0	-21 343	-21 343
Jääkmaksumus	36 865	0	36 865	36 865

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	10 000
Transpordivahendid	0	10 000
Kokku	0	10 000

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	587	587	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 710	2 710	0	0	
Maksuvõlad	3 198	3 198	0	0	7
Muud võlad	1 231	1 231	0	0	
Muud viitvõlad	1 231	1 231	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 726	7 726	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	458	458	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 800	1 800	0	0	
Maksuvõlad	3 575	3 575	0	0	7
Muud võlad	652	652	0	0	
Muud viitvõlad	652	652	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 485	6 485	0	0	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 567	0	2 176
Üksikisiku tulumaks	0	394	0	354
Erisoodustuse tulumaks		88	0	88
Sotsiaalmaks	0	1 081	0	902
Töötuskindlustusmaksed	0	68	0	55
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 198	0	3 575

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	355 294	316 200
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	88 824	79 050
Kokku tingimuslikud kohustised	444 118	395 250

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	128 795	137 230
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	128 795	137 230
Kokku müügitulu	128 795	137 230
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Finantsnõustamine	128 795	137 230
Kokku müügitulu	128 795	137 230

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	10 000
Kasum valuutakursi muutustest	0	32
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	284
Kokku muud äritulud	0	10 316

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-231	-230
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-231	-230

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Energia	-2 943	-2 248	
Kütus	-2 943	-2 248	
Mitmesugused bürookulud	-7 741	-4 925	
Lähetuskulud	0	-4 793	
Koolituskulud	-4 426	-660	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 831	-2 746	
Tööjõukulud	-40 626	-40 518	14
Amortisatsioonikulu	-11 642	-9 701	5
Muud	-5 194	-5 091	
Kokku üldhalduskulud	-75 403	-70 682	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-30 397	-30 290
Sotsiaalmaksud	-10 229	-10 228
Kokku tööjõukulud	-40 626	-40 518
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	-35	-15
Kokku muud ärikulud	-35	-15

Lisa 16 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Kasum (kahjum) võlakirjade ümberhindlusest	-247	-226	3
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-4 569	-2 369	3
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 816	-2 595	

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressitulu hoiustelt	27	22
Intressitulu võlakirjadelt	420	345
Kokku intressitulud	447	367

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	576	595
Dividendid	134	326
Kokku muud finantstulud ja -kulud	710	921

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	1 800
Kokku võlad ja ettemaksed	2 000	1 800

OSTETUD	2022	
	Teenused	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		4 260
Kokku ostetud		4 260

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	21 993	21 030

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2023

FINARTE OÜ (registrikood: 11574075) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JULIA ZAPOROŽTSEVA	Juhatuse liige	13.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 467
Kokku	444 118
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	444 118
Kokku	444 118

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	394 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 467
Kokku	444 118
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	444 118
Kokku	444 118

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	128795	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Julia Kovalenko	47503170222	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56907010
E-posti aadress	finarte@yahoo.com