

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Delfi Meedia AS

registrikood: 10586863

tänava/talu nimi, Narva mnt

maja ja korteri number: 13

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10151

telefon: +372 6807800

faks: +372 6814719

e-posti aadress: info@delfi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	15
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 6 Laenukohustised	18
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 9 Aktsiakapital	20
Lisa 10 Müügitulu	20
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20
Lisa 12 Turustuskulud	21
Lisa 13 Üldhalduskulud	21
Lisa 14 Tööjõukulud	21
Lisa 15 Seotud osapooled	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 17 Tegevuse jätkuvus	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

24.veebruari alanud Ukraina sõja tõttu oli majanduskeskkond keeruline, kuid lugejate suurenenud huvi ühiskondlike sündmuste vastu võimaldas ettevõtetel majanduskeskkonnas edukalt tegutseda. Delfi Meedia AS-i müügitulu kasvas rekordilise 30,7 mln euron ja äritegevuse kasum 2,36 mln euron. Järjekordselt saavutati aegade parimad tulemused nii veebireklaami müügis kui ka digiteerijate tuludes. Ettevõtte suutis kasvatada digiteerijate arvu ja hoida tugevat juhtpositsiooni, olles Eestis suurima tellijate arvuga meedimaja. Ajalehtede ja ajakirjade levitunud püsisid stabiilsed, mis näitab endiselt lugejate tugevat huvi printajakirjanduse vastu. Negatiivset mõju avaldas ettevõttele energiakulude järsust kasvust alanud inflatsiooniline surve kulubaasile, sh eriti kande-, trüki-, paberi- ja tööjõukuludele.

Delfi Meedia AS-i missioon on teenida Eesti demokraatiat, sest me usume, et vaba ajakirjandus on vaba ühiskonna oluline alustala. Kuna meie visioon on seista avatud, informeeritud ja digitaalselt arenenud ühiskonna eest, siis on meile oluline hoida oma tegevust nii ettevõtte sees kui ka avalikkuses täielikult läbipaistvana.

Meie eesmärk on toota Eesti tarbijatele parimat auhindadega pärjatud ajakirjanduslikku sisu. Selles töös oleme me aluseks võtnud ajakirjandusliku sõltumatus ja objektiivsuse, mis ei ole kantud kellegi äri ega poliitilistest ambitsioonidest. Meie edu baseerub print- ja digiväljaannete sümbioosil, mis võimaldab katta väga laia hulga valdkondi ja tugeva toimetuse tõttu võtta ajakirjanikel rohkem aega uurivate lugude loomiseks. Delfi Meedia AS on Eesti kõige kiirem, uuendusmeelsem ja trendi loov meediaettevõtte, pakkudes tugevat sisu ja nüüdisaegset meediatarbimise kogemust nii printväljaannetes kui ka digitaalses kanalites.

Kahtlemata oli ja jääb meile olulisimaks kõige kvaliteetsema, mitmekesisema ja loetuma ajakirjanduse tegemine. 2022. aastal jätkus võidukäik meedialiidu aasta ajakirjandusauhindade konkursil. Paljude aasta parimate lugude valmimise taga oli Delfi Meedia uuriv toimetuse. Sellel aastal saavutas Delfi Meedia koguni 13 esikohta. Ka Bonnier'i preemia võitsid Eesti Päevalehe, Eesti Ekspressi ja Maalehe ajakirjanikud Riin Aljas, Oliver Kund, Martin Laine, Holger Roonemaa, Tiina Kaukvere ja Aleksander Algo ning nende ühistöö "Võla võim". Aasta ajakirjaniku tiitel anti sellel aastal välja tunnustusena Ukrainas käinud reporteritele, kelle seas oli ka Delfi Meedia ajakirjanik Roman Starapopov. Noore ajakirjaniku tiitli võitis uuriva toimetuse liige Martin Laine. Positiivse üllatusena oli parima arvamustöö kategoorias taas võitja RusDelfi peatoimetaja Andrei Šumakov Eesti Päevalehes avaldunud eestikeelse looga "KIRI EMADEPÄEVAKS VENEMAALE | RusDelfi peatoimetaja Andrei Šumakov: ema, lülita televiisor välja!".

Aasta jooksul toimus ettevõttes mitu olulist sündmust. 2022. aasta algas Delfi Meedia jaoks kasvavate pingete ja seejärel lahvatanud Ukraina sõja laiaulatusliku kajastamisega, mis nõudis kogu toimetuse töö ümberkorraldamist ja Ukraina sündmustele keskendumist. Samuti muutus väga oluliseks teenuse toimepidevust tugevdada, et tagada ootuste kohane Eesti ühiskonna teenindamine kriitiliste sõjauudiste valguses. Kuna Eestisse saabus ulatulik põgenike laine, loodi siia saabunud ukrainlastele ka eraldi Delfi alamleht. Hoolimata keerulisest majandusolukorrast jätkati 2022. aastal edukalt elamusturunduse valdkonnas, kus korraldati valdkonna suurüritusi. Suurimatena väärivad märkimist Balti e-Commerce Forum, energeetikakonverents, NFT Tallinn ja loomulikult suurejoonelised Saku suurhallis toimunud „Lotte“ etendused, mida käis vaatamas kokku 17 tuhat inimest. Arenduses oli rõhk juurutada uut sisuhaldussüsteemi, mis muudab toimetuse töö lihtsamaks ja efektiivsemaks. Klientidele valmis Azure robotiga uus artiklite kuulamise lahendus, mis viis audio kvaliteedi uuele tasemele. Juunis korraldasime järjekordselt suurejoonelise Kroonika meelelahutusauhindade gala, kus olid kohal kõik olulised valdkonnaga seotud inimesed. Juulis olime oma stuudioga kohal Eesti suurimal spordiüritusel Rally Estonia. Spordiülekanne suurendamise strateegilise plaani osana lansseeriti uus keskkond Spordikaamerad, kus näitame tellijatele eri tasemetega liigade korvpalli, jalgpalli ja saalihokit. Suvel lõppes ka koostöö Teliaga Delfi digipakettide edasimüügiks, sest ettevõtte otsustas edasimüügipartneritest loobuda. 1.09.2022 otsustas ettevõtte muuta ärinime AS-iks Delfi Meedia, sest mitme brändiuuringu järgi on Delfist kujunenud Eesti tuntuim meediabränd. Aasta lõpus esitlesime Delfi Meedia teist dokumentaalfilmi „Lõvide vennaskond“. Samuti toimusid Lennart Meri elu põhjal lavastatud etendused „Lennart.Pöördtooliaastad“, mis müüdi täielikult välja.

Detsembris valmis uus Delfi Tasku äpp, mis koondab mugavalt kokku artiklid, taskuhäälingusaated ja raamatud.

2022. aasta raskeim ülesanne on kahtlemata olnud Ukraina sõja ja sellega seotud sündmuste tasakaalus ja faktipõhine kajastamine tingimustes, kus sõjastress on ühiskonnas suur ja sõjauudiste huvi on ajas vähenenud, kuid sõja arengu mõju on endiselt teistest teemavaldkondadest olulisim. Samuti on tööd raskendanud osa poliitikute teadlik sõjapõgenike- ja Ukraina-vastane hoiak. Et vähendada Delfi platvormil provokatsioonide võimalust, on ettevõtte otsustanud enamikul juhtudel hoida sõjalugude kommentaariumi suletuna.

Delfi oli endiselt Eesti suurima loetavusega uudisportaal, mis püstitas aasta jooksul taas uue kasutajarekordi. Gemius Audience'i andmetel kasutas Delfit iga kuu keskmiselt 710 tuhat inimest (2022. aasta detsembris uue rekordina 751 tuhat inimest). Delfi oli suurima kasutajaarvuga uudisportaal nii arvuti- kui ka mobiilikasutajate seas. Ka venekeelne Delfi hoidis endiselt Eesti turul esikohta venekeelsete uudisportaalide hulgas. Lugejate suurt rahulolu kinnitavad nii ulatuslikud sisemised NPS-i uuringud kui ka väliste partnerite tehtud meediabrändide uuring, kus Delfi oli erameedia brändidest esimest korda tuntukselt (*top of mind*) esimesel kohal.

Ka paberleheturul hoidsime tugevat positsiooni. Maaleht on Eesti suurim nädalaleht, mis on suutnud hästi hoida oma pabertoote tiraaži (keskmiselt 35 tuhat). Eesti Ekspress on Eesti uuriva ajakirjanduse lipulaev (keskmine tiraaž 21 tuhat), hoides stabiilselt oma paberlehe tellijate taset ja jaemüüki. Tipptasemel ajakirjanduse kaasmõjul õnnestus ilma suurte kõikumisteta hoida ka EPL-i tiraaži (aasta keskmine 10 tuhat).

Märkimisväärne kasv jätkus ka digitellimuste müügis. Enim auhinnatud lood, väga lai teemadering ja kõige ajakohasemad uudised tõid digitellimuste tuludes koguni 55% tõusu. Delfi Meedia on endiselt Eestis selge digitellimuste turuliider. Digitellimuste koguarv ulatus aasta lõpus juba 86 tuhandeni. Digitellimuste puhul on kasutajad harjunud tõsiasjaga, et hea ajakirjandus on tasuline ja digiväljaande eest tuleb eraldi maksta. Terve aasta püsis üllatavalt tugeval tasemel reklaamiturg. Sõjast ja kõrgetest energiahindadest tulenev majanduslik risk ettevõtte jaoks ei realiseerunud ja reklaamimüük kasvas nii veebi- kui ka printtoodete puhul. Tugeva digitulude kasvu najal on ettevõtte digitulude osakaal tõusnud 55%-ni.

Oluline on märkida, et ettevõtte reklaamimüügitulu sõltub hooajalistest kõikumistest. Müügitulu on suurim iga aasta teises ja neljandas kvartalis. Nimetatud tulu on väikseim kolmandas kvartalis. Tulu on suurim aasta neljandas kvartalis, sest tarbijad kulutavad jõulueelsel perioodil rohkem. Seetõttu suurenevad ka reklaamile tehtud kulutused. Tellijatulu on oma olemuselt stabiilne ja ei sõltu hooajast. Peale hooaja mõjutab Delfi Meedia müügitulu ka tsüklilisusest tulenev majandustingimuste ja tarbijakäitumise muutumine. Majandussurutise tingimustes väheneb jaesektorile suunatud reklaamikulu ja see mõjutab kohe ettevõtte tulubaasi. Samuti mõjutab tulu jaetarbijate tarbimisharjumuste muutumine.

Ettevõtte võetud laenude intressimäärad on seotud 6 kuu euriboriga, millele lisandub marginaal. Intressimäärarisk on seotud lühiajaliste ja pikaajaliste võlakohustustega, mis on võetud muutuva intressimääraga. Intressimäärarisk on eelkõige seotud euribori kõikumisega. Muid olulisi finantsriske 2022. aasta lõpu seisuga ei esinenud.

2022. aasta lõpu seisuga töötas ettevõttes 374 oma valdkonna parimat talenti.

Eeldatavad arengusuunad 2023. aastal

2023. aastal soovib ettevõtte jätkata tugevaid investeeringuid IT-süsteemide moderniseerimiseks ja tarkvara uuendamiseks. Peamine fookus suunatakse talitluspidevuse suurendamiseks: plaanis on juurutada uued infrastruktuurilahendused ja lansseerida lisaturvakiht, et tõrjuda küberrünnakuid. Samuti jätkuvad olulised investeeringud digitaalsete töövahendite arendamiseks, et tõsta ajakirjanduse visuaalne tase veelgi kõrgemale ja suurendada interaktiivsete elementidega rikastatud lugude arvu. Läheme edasi ka Piletitasku platvormi arendamiseks vajalike investeeringutega, et jõuda selle teenusega üha rohkemate ürituste korraldajateni ning olla võimeline teenindama ka kõige suuremaid ja keerulisemaid üritusi. Ettevõtte jätkab aktiivse digipöördega, et kindlustada digitulude jätkusuutlik ja stabiilne kasv.

Ebaselge on endiselt Vene-Ukraina sõja mõju ulatus majanduskeskkonnale ning ettevõtte äritegevusele. Tarbijate ebakindlus ja majanduse jähenevamine võivad endaga kaasa tuua reklaamituru suure languse. Endiselt suur inflatsioon toob kahtlemata kaasa ka suure sisendkulude kasvu, mis võib mõjutada ettevõtte kasumlikkust negatiivselt.

Suhtarvud:

	2022	2021
käibe kasv (%)	15,13%	15,98%
brutokasumimäär (%)	31,75%	33,63%
puhaskasumi kasv (%)	21,76%	35,27%
puhasrentaablus (%)	7,50%	7,09%
lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,86	0,82
varade rentaablus ROA (%)	10,10%	8,03%
omakapitali rentaablus ROE (%)	21,76%	15,40%

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2022} - \text{müügitulu 2021}) / \text{müügitulu 2021} * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2022} - \text{puhaskasum 2021}) / \text{puhaskasum 2021} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Koostaja:

Argo Virkebau, juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 081 553	3 067 306	2
Nõuded ja ettemaksed	5 826 174	3 948 278	3
Kokku käibevarad	6 907 727	7 015 584	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 424 380	1 620 158	4
Immateriaalsed põhivarad	14 459 072	14 915 724	5
Kokku põhivarad	15 883 452	16 535 882	
Kokku varad	22 791 179	23 551 466	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	703 612	682 792	6
Võlad ja ettemaksed	7 321 673	7 906 537	7
Kokku lühiajalised kohustised	8 025 285	8 589 329	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 177 612	2 676 026	6
Võlad ja ettemaksed	9 878	9 630	7
Kokku pikaajalised kohustised	4 187 490	2 685 656	
Kokku kohustised	12 212 775	11 274 985	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 000	25 000	9
Ülekurs	443 688	443 688	
Kohustuslik reservkapital	24 000	24 000	
Muud reservid	410 076	4 410 076	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 373 717	5 483 227	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 301 923	1 890 490	
Kokku omakapital	10 578 404	12 276 481	
Kokku kohustised ja omakapital	22 791 179	23 551 466	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	30 687 819	26 653 935	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-20 943 793	-17 689 203	11
Brutokasum (-kahjum)	9 744 026	8 964 732	
Turustuskulud	-4 189 049	-3 756 244	12
Üldhalduskulud	-3 524 026	-3 147 784	13
Muud äritulud	393 203	26 416	
Muud ärikulud	-64 430	-107 656	
Ärikasum (kahjum)	2 359 724	1 979 464	
Intressitulud	19 317	6 504	
Intressikulud	-66 496	-77 061	
Muud finantstulud ja -kulud	-10 622	-18 417	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 301 923	1 890 490	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 301 923	1 890 490	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 359 724	1 979 464	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 029 281	1 057 581	4,5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-30	1 772	4
Muud korrigeerimised	-10 627	-27 130	
Kokku korrigeerimised	1 018 624	1 032 223	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-313 567	-628 059	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-584 616	1 269 856	7
Kokku rahavood äritegevusest	2 480 165	3 653 484	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-166 651	-118 913	4,5
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	534	1 167	4
Laekunud intressid	19 317	6 504	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-1 564 329	-773 409	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 711 129	-884 651	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 000 000	0	6
Saadud laenude tagasimaksed	-360 000	-150 000	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-328 293	-329 944	6
Makstud intressid	-66 496	-77 061	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-4 000 000	-1 736 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 754 789	-2 293 005	
Kokku rahavood	-1 985 753	475 828	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 067 306	2 591 478	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 985 753	475 828	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 081 553	3 067 306	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	25 000	443 688	24 000	6 146 076	5 483 227	12 121 991
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 890 490	1 890 490
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	-1 736 000	0	-1 736 000
31.12.2021	25 000	443 688	24 000	4 410 076	7 373 717	12 276 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	2 301 923	2 301 923
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	-4 000 000	0	-4 000 000
31.12.2022	25 000	443 688	24 000	410 076	9 675 640	10 578 404

Täiendavat informatsiooni aktsiakapitali kohta leiab lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Delfi Meedia AS (edaspidi ka Ettevõtte) tegutseb internetiportaali haldaja ning ajalehtede-ajakirjade-raamatute kirjutajana Eestis.

Delfi Meedia AS on 2022. aasta raamatupidamise majandusaasta aruandes rakendanud Eesti Finantsaruandluse Standardite (edaspidi ka EFS) põhimõtteid.

Delfi Meedia AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 2 alusel.

Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2022 ja lõppes 31.detsembril 2022.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes, mis on ettevõtte arvestusvaluuta.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostjate vastu võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Objektiivseteks tõenditeks nõuete väärtuse languse kohta on klientide makseraskused ning pankrotimenetluse või restruktureerimise tõenäosus. Nõude algset väärtust vähendatakse allahindluse võrra ja vahe kajastatakse kasumiaruandes mitmesugustes tegevuskuludes. Kui laekumine muutub lootusetuks, siis arvatakse nõue bilansist välja. Eelnevalt alla hinnatud nõuete hilisemad laekumised kajastatakse muude tegevuskulude vähendamisenä kasumiaruandes. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid sisaldavad raha kassas, pangakontosid ning kuni 3-kuulisi pangadeposiitide jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis laenuks lühiajaliste kohustuste hulgas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruandes kajastatud komponentide üle peetakse arvestust arvestusvaluutas, milleks on ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute ümberarvestusel arvestusvaluutasse on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Sellistest tehingutest ning aastalõpu kursiga välisvaluutas fikseeritud monetaarsete varade ja kohustuste ümberarvestustest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta juhul, kui on tõenäoline, et nende kasutamisega seoses saadakse tulevikus majanduslikku kasu.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud kulum. Soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest otsestest ja kaudsetest põhivara kasutuselevõtuga seonduvatest väljaminekutest. Materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab ka eeldatavaid demonteerimise, eemaldamise ja asukoha taastamise kulutusi, milleks ettevõtteil tekib kohustus vara paigaldamisel ja kasutamisel. Omatarbeks valmistatud materiaalse põhivara soetusmaksumus sisaldab materjalikulusid ning otseseid tööjõukulusid.

Kui materiaalne põhivara objekt koosneb oluliselt erineva kasuliku tööeaga komponentidest, võetakse need komponendid arvele iseseisvate põhivaraobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Sarnase eeldatava kasuliku tööeaga põhivarasid arvestatakse kogumitena.

Kui materiaalse põhivara kaetav väärtus on madalam jääkväärtusest, kajastatakse kahjumit vara väärtuse langusest summas, mille võrra vara jääkväärtus ületab tema kaetavat väärtust. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Kasutusväärtuse leidmisel on tuginedud järgmiste aastate eeldatavatele diskonteeritud rahavogudele. Materiaalse põhivara allahindlus on kajastatud bilansis akumuleeritud kulumu suurenemisena ja kasumiaruandes kuluna. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendusena.

Kulumi arvestamisel kasutatakse üldjuhul lineaarse amortisatsiooni meetodit jaotamaks soetusmaksumuse ühtlaselt üle vara kasuliku eluea. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast või eeldatavast kogutoodangust. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning asukohas ning lõpetatakse kui vara lõppväärtus ületab bilansilist maksumust, vara lõplikul eemaldamisel. Amortiseerimist ei lõpetata vara kasutusest eemaldamisel. Igal aruandekuupäeval hinnatakse ning vajadusel korrigeeritakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist maksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivara müügikasumid ja -kahjumid on summad, mille võrra müügihind ületab või jääb alla bilansilise maksumuse ning neid kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikuludena.

Kulumi arvestatakse lineaarselt, kasutades järgmisi eeldatavaid kasulikke eluigaseid. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kasumiaruandes kuluna nende toimimise momendil.

Immateriaalne põhivara:

Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Firmaväärtuse amortisatsiooni arvestatakse lähtudes 45 aastast eeldatavast kasulikust elueast.

Firmaväärtuse kasuliku eluea arvestuse aluseks on võetud kaubamärgi amortisatsiooni periood ja ettevõtte portfellis olevate väljaannete pikaajalisus, jätkusuutlikkus ja digitaalne suund. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke.

Kaubamärgid võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Igal bilansipäeval viiakse läbi vara väärtuse test nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke. Kaubamärkide eeldatavad kasulikud eluead on 10-35 aastat. Igal aastal hinnatakse amortisatsiooninormide mõistlikkust.

Arendusväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Uute teaduslike või tehniliste teadmiste genereerimise eesmärgil läbiviidud uuringute ja teadustööga seotud kulutused kajastatakse nende tekkimise momendil kasumiaruandes kuluna. Arendusväljaminekud kapitaliseeritakse ainult juhul, kui a) antud immateriaalse vara kasutus- või müügiõiglikuks saamine on tehniliselt võimalik; b) kui ettevõtte on selleks olemas piisavad rahalised vahendid; c) kui ettevõtte on võimalik immateriaalselt vara kasutada või müüa; d) kui ettevõtte suudab usaldusväärselt mõõta immateriaalse vara arendustegevuse väljaminekuid.

Kapitaliseeritud väljaminekud sisaldavad materjalikulu ja otseseid tööjõukulusid. Muud arendusväljaminekud ja uurimisväljaminekud kajastatakse nende tekkimise perioodil kasumiaruandes kuluna. Kapitaliseeritud arendusväljaminekud kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Arendusväljaminekud kantakse kuludesse lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Muud immateriaalsed varad (k.a. arvutitarkvara) kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes 3-5 aastast eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised (remont)	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat
Muu immateriaalne põhivara	3-5 aastat
Firmaväärtus	45 aastat
Kaubamärgid	10-35 aastat
Arenguväljaminekud	3 aastat

Rendid

Ettevõtte rakendab IFRS 16 põhimõtteid rendilepingute kajastamisel.

Lepingu sõlmimisel hindab ettevõtte, kas leping on rendileping või sisaldab seda. Leping on rendileping või sisaldab rendilepingut, kui sellega antakse üle õigus kontrollida ja kasutada kindlaksmääratud vara teatud aja jooksul tasu eest. Ettevõtte kasutab IFRS 16 toodud mõistet, et hinnata, kas leping annab õiguse kontrollida tuvastatud vara kasutamist.

Rendikomponenti sisaldavad lepingu sõlmimisel või muutmisel jaotab ettevõtte lepingutasu igale rendikomponendile, võttes aluseks rendikomponendi suhtelise eraldiseisva hinna.

Ettevõtte kajastab kasutamissoiguse esemeks olevat vara ja rendikohustust rendi alguse kuupäeval. Kasutamissoiguse esemeks olevat vara mõõdetakse esmalt soetusmaksumuses, mis koosneb rendikohustuse esialgsest summast, mida on korrigeeritud lepingu sõlmimise kuupäeval või pärast seda tehtud rendimaksetega, millele lisanduvad esmased otsekulud ning hinnangulised kulud, mis on seotud alusvara demonteerimisega ja eemaldamisega, alusvara või selle asukoha taastamisega, millest on maha arvatud saadud rendisoodustused.

Kasutamissoiguse esemeks olevat vara amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit alates rendiperioodi algusest kuni lõpuni või välja arvatud juhul, kui rendilepinguga antakse alusvara omandiõigus ettevõttele rendiperioodi lõpus üle või kui kasutamissoiguse esemeks oleva vara jääkväärtus viitab sellele, et ettevõtte plaanib kasutada vara väljaostuoptsiooni. Sellisel juhul amortiseeritakse kasutamissoiguse esemeks oleva vara alusvara kasuliku eluea jooksul, mis määratakse kindlaks samadel alustel nagu materiaalse põhivara puhul. Lisaks vähendavad kasutamissoiguse esemeks oleva vara väärtuse langusest tulenevate kahjumite korral, juhul kui neid esineb. Samuti korrigeeritakse kasutamissoiguse esemeks olevat vara rendikohustuse teatud ümberhindamist.

Rendikohustust mõõdetakse esmalt rendimaksed, mida ei ole veel makstud rendisuhte alguskuupäevaks, nüüdsväärtuses ja õiglasel väärtuses ja diskonteeritakse kasutades rendi sisemist intressimäära või kui seda määra ei ole võimalik kindlaks teha, siis ettevõtte alternatiivset laenuintressimäära. Ettevõtte kasutab üldjuhul laenuintressimäära oma diskontomäärana.

Ettevõtte leiab alternatiivse laenuintressimäära erinevate väliste rahastamisallikate intressimäärade baasil ja korrigeerib neid teataval määral arvestamaks renditingimuste ja renditud vara liigiga.

Rendikohustuse mõõtmisel sisalduvad rendimaksed koosnevad alljärgnevast:

- fikseeritud maksed, sh sisuliselt fikseeritud maksed;
- muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määra;
- summad, mida eeldatavasti makstakse jääkväärtuse garantii alusel; ja
- täitmishind ostuõiguse korral, milles ettevõtte on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, rendimaksed vabatahtliku pikendamisperioodil, kui ettevõtte on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust, ja trahvid ennetähtaegse lõpetamise korral, kui ettevõtte on piisavalt kindel, et ta ei lõpeta lepingut ennetähtaegselt.

Rendikohustust mõõdetakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Seda mõõdetakse uuesti, kui tulenevalt indeksi või määra muutusest muutuvad tulevased rendimaksed, kui toimub muutus ettevõtte hinnangulises summas, mis kuulub maksmisele jääkväärtuse garantii alusel, kui ettevõtte muudab oma hinnangut selle kohta, kas ta kasutab ostu-, pikendamise või lõpetamise õigust või sisuliselt fikseeritud rendimaksed on muudetud.

Kui rendikohustust mõõdetakse sellisel viisil uuesti, tehakse vastav korrektuur kasutamissoiguse esemeks oleva vara bilansilises väärtuses või kajastatakse kasumiaruandes, kui kasutamissoiguse esemeks oleva vara bilansiline väärtus on vähenenud nullini.

Ettevõtte kajastab kasutamissoiguse esemeks olevaid varasid, mis ei vasta kinnisvarainvesteeringu mõistele, „materiaalsete põhivara“ koosseisus ja rendikohustusi bilansis laenukohustuste koosseisus.

Ettevõtte on otsustanud mitte kajastada kasutamissoiguse esemeks olevaid varasid ja rendikohustusi väheväärtuslike varade ja lühiajaliste (rendilepingud, mille tähtaeg on 12 kuud või vähem ja mis ei sisalda ostuõigust) rendilepingute puhul. Ettevõtte kajastab selliste rendilepingutega seotud maksed lineaarselt kuluna rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustisteks on võlakohustused, võlad tarnijatele ja muud võlad.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud. Finantskohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevaid kohustusi, millel on kas seaduslik või lepinguline alus või mis tulenevad ettevõtte senisest tegevuspraktikast, mis nõuavad varast loobumist, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille maksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta, kuid mille realiseerimise aeg või summa ei ole täpselt teada. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolale. Eraldisega seotud kulu kajastatakse perioodi kasumiaruandes. Tuleviku ärikahjumaid ei kajastata eraldistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid tingimusi ei loeta sisuliseks, kui nende täitmisega kaasnevad kulutused on minimaalsed ning risk, et neid ei täideta, on praktiliselt olematu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi Äriseadustikule on omakapitalis moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitalist ei või teha aktsionäridele väljamakseid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu lühiajalise teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1. jaanuarist 2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019.aastast on võimalik regulaarselt makstavatele dividendidele rakendada madalamat maksumäära 14/86 dividendide netosummast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu kümnendal kuupäev.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kohustust ei kajastata eraldisena enne, kui dividendid on välja kuulutatud. Maksimaalne võimalik tingimuslik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31.detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	2 659	2 676
Pangakontod	1 078 894	3 064 630
Kokku raha	1 081 553	3 067 306

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 097 140	2 097 140	
Ostjatelt laekumata arved	2 147 744	2 147 744	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-50 604	-50 604	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 532 165	2 532 165	15
Muud nõuded	105 020	105 020	
Viitlaekumised	105 020	105 020	
Ettemaksed	1 091 849	1 091 849	
Tulevaste perioodide kulud	1 091 849	1 091 849	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 826 174	5 826 174	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 928 087	1 928 087	
Ostjatelt laekumata arved	1 984 972	1 984 972	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-56 885	-56 885	
Nõuded seotud osapoolte vastu	900 114	900 114	15
Muud nõuded	171 486	171 486	
Viitlaekumised	171 486	171 486	
Ettemaksed	948 591	948 591	
Tulevaste perioodide kulud	948 591	948 591	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 948 278	3 948 278	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021					
Soetusmaksumus	2 553 241	3 341	615 786	619 127	3 172 368
Akumuleeritud kulum	-1 079 641	-1 670	-470 899	-472 569	-1 552 210
Jääkmaksumus	1 473 600	1 671	144 887	146 558	1 620 158
Ostud ja parendused			55 793	55 793	55 793
Muud ostud ja parendused			55 793	55 793	55 793
Amortisatsioonikulu	-390 662	-1 392	-69 717	-71 109	-461 771
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-179	-179	-179
Müügid (jääkmaksumuses)			-325	-325	-325
Muud muutused	210 983	-279		-279	210 704
31.12.2022					
Soetusmaksumus	2 764 224	0	654 172	654 172	3 418 396
Akumuleeritud kulum	-1 470 303	0	-523 713	-523 713	-1 994 016
Jääkmaksumus	1 293 921	0	130 459	130 459	1 424 380

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022
Masinad ja seadmed	534
Muud masinad ja seadmed	534
Kokku	534

Aruandereal "Muud muutused" on kajastatud IFRS 16 rendiarvestuse muutused (sh soetamised ja kajastamise lõpetamised).

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Firmaväärtus	Arenguväljaminekud	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	15 211 019	699 382	2 994 868	323 404	54 692	19 283 365
Akumuleeritud kulum	-3 042 204	-548 507	-473 588	-303 342		-4 367 641
Jääkmaksumus	12 168 815	150 875	2 521 280	20 062	54 692	14 915 724
Ostud ja parendused	0	5 952	0	20 335	84 571	110 858
Amortisatsioonikulu	-338 023	-80 994	-142 406	-6 087	0	-567 510
Ümberliigitamised	0	32 279	0	12 313	-44 592	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	15 211 019	703 818	2 994 868	356 052	94 671	19 360 428
Akumuleeritud kulum	-3 380 227	-595 706	-615 994	-309 429	0	-4 901 356
Jääkmaksumus	11 830 792	108 112	2 378 874	46 623	94 671	14 459 072

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaenud	3 690 000	383 529	3 306 471		1,9%-2,4%+6 kuu Euribor	EUR	07.2026-12.2027
Pikaajalised laenud kokku	3 690 000	383 529	3 306 471				
Muud laenukohustised							
Kasutusõigusega varade rendikohustis	1 191 224	320 083	871 141		1,9%+6 kuu Euribor	EUR	08.2026
Muud laenukohustised kokku	1 191 224	320 083	871 141				
Laenukohustised kokku	4 881 224	703 612	4 177 612				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	2 050 000	360 000	1 690 000		1,90%-2,15% + 6 kuu Euribor	EUR	07.2026
Pikaajalised laenud kokku	2 050 000	360 000	1 690 000				
Muud laenukohustised							
Kasutusõigusega varade rendikohustus	1 308 818	322 792	986 026		1,90% + 6 kuu Euribor	EUR	08.2026
Muud laenukohustised kokku	1 308 818	322 792	986 026				
Laenukohustised kokku	3 358 818	682 792	2 676 026				

Laenude näol on tegemist Delfi Meedia AS ja SEB Pank AS vaheliste pikaajaliste laenudega. Laenud on tagatud:

- Kontserni tütarettevõtete aktsiatega;
- ASi Ekspress Grupp ja tütarettevõtete garantiidega;
- Kontserni kaubamärkidega;
- Lõplikku kontrolli omav aktsionär on samuti andnud isikliku garantii summas 4 miljonit eurot.

Kasutusõigusega varad esitatakse materiaalse põhivarana. Enamuse ettevõtte rentidest moodustavad kontoripinna rendid, mille rendiperiood on 3-5 aastat, võimalusega rendilepingut pikendada.

Aruandeperioodil lisandus kasutusõigusega varasid 210 699 eur (2021: 49 814 eur) ja rendikohustusi maksti summas 328 293 eur (2021: 329 944 eur).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 117 281	1 117 281	0	
Võlad töövõtjatele	1 766 801	1 766 801	0	
Võlad seotud osapooltele	678 059	678 059	0	15
Maksuvõlad	1 001 208	1 001 208	0	8
Muud võlad	197 892	197 892	0	
Muud viitvõlad	197 892	197 892	0	
Saadud ettemaksed	2 570 310	2 560 432	9 878	
Tulevaste perioodide tulud	2 570 310	2 560 432	9 878	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 331 551	7 321 673	9 878	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 178 293	1 178 293	0	
Võlad töövõtjatele	1 602 877	1 602 877	0	
Võlad seotud osapooltele	512 781	512 781	0	15
Maksuvõlad	1 273 935	1 273 935	0	8
Muud võlad	170 538	170 538	0	
Muud viitvõlad	170 538	170 538	0	
Saadud ettemaksed	3 177 743	3 168 113	9 630	
Tulevaste perioodide tulud	3 177 743	3 168 113	9 630	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 916 167	7 906 537	9 630	

Tulevaste perioodide tulud sisaldavad ajalehtede ja ajakirjade tellijate ettemakseid.

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	13 027	14 898
Käibemaks	11 609	189 217
Üksikisiku tulumaks	329 286	336 214
Sotsiaalmaks	581 649	665 369
Kohustuslik kogumispension	26 310	28 233
Töötuskindlustusmaksed	39 327	40 004
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 001 208	1 273 935

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	25 000	25 000
Aktsiate arv (tk)	1 200 000	1 200 000
Aktsiate nimiväärtus	0.02	0.02

Aktsiate näol on tegemist lihtaktsiatega.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 209 262	25 476 057
Läti	212 675	123 681
Leedu	586 044	506 878
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	679 788	518 477
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 687 769	26 625 093
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	50	28 842
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	50	28 842
Kokku müügitulu	30 687 819	26 653 935
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Reklaamitulud	14 086 435	12 863 722
Tellimustulud (sh üksikmüük)	14 868 727	12 936 670
Muud tulud	1 732 657	853 543
Kokku müügitulu	30 687 819	26 653 935

Lisa 11 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	80 017	139 301	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 652 395	4 871 854	
Üür ja rent	349 951	286 557	
Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest	18 707	15 818	
Tööjõukulud	13 420 406	11 929 013	14
Amortisatsioonikulu	422 317	446 660	4,5
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	20 943 793	17 689 203	

Lisa 12 Turustuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tööjõukulud	263 920	304 791	14
Amortisatsioonikulu	9 645	16 324	4,5
Turunduskulud	1 119 202	862 682	
Levitamisega seotud kulud	2 793 039	2 568 404	
Muud kulud	3 243	4 043	
Kokku turustuskulud	4 189 049	3 756 244	

Lisa 13 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Üür ja rent	250 586	222 220	
Tööjõukulud	945 049	905 648	14
Amortisatsioonikulu	597 319	594 598	4,5
Väikevahendid ja materjalid	64 690	58 175	
Remondi- ja hoolduskulud	299 431	248 411	
Sidekulud	45 994	37 358	
Muud kulud	1 320 957	1 081 374	
Kokku üldhalduskulud	3 524 026	3 147 784	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Palgakulu	11 144 067	10 027 203	
Sotsiaalmaksud	3 485 308	3 112 249	
Kokku tööjõukulud	14 629 375	13 139 452	11,12,13
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	374	350	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	369	345	
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5	

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Ekspress Grupp 100%
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 427 158	852 127
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	105 007	47 987
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60	5 691
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 532 225	905 805
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	609 229	442 384
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	68 830	70 397
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	159 609	245 605
Kokku võlad ja ettemaksed	837 668	758 386

MÜÜDUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	97 166		25 081	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	728 594		598 737	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 476		6 247	
Kokku müüdnud	832 236		630 065	

OSTETUD	2022		2021	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	2 675 911	19 245	2 323 030	35 654
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	743 589	0	2 295 202	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 814 102	0	992 016	0
Kokku ostetud	6 233 602	19 245	5 610 248	35 654

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	685 433	745 967

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Delfi Meedia AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Delfi Meedia AS arvelduskontod SEB pangas kuuluvad AS Ekspress Grupp grupi kontsernikonto koosseisu. Raha ja ekvivalentidena on kajastatud reaalne raha pangas aruandekuupäeva seisuga.

Emaettevõtja ja teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate nõuded kokku on leitavad lisast 3 realt „Nõuded seotud osapoolte vastu“ ja kohustused on leitavad lisast 7 realt „Võlad seotud osapooltele“.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused on esitatud koos maksudega.

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	7 740 512	5 898 974
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 935 128	1 474 743
Kokku tingimuslikud kohustised	9 675 640	7 373 717

Võimalike dividendide aluseks on eelmiste aastate jaotamata kasumi ja aruandeaasta kasumi summa. Tulumaksukohustus on leitud võimalike dividendide ja 20/80 korrutisena.

Lisa 17 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning tegevuse jätkuvusele ettevõtte juhtkonna hinnangul ohtu ei ole. Ettevõtte likviidsus kordaja on seisuga 31.12.2022 0,86 (31.12.2021 0,82), mis on tavapärane tase arvestades ettevõtte tegevusvaldkonna spetsiifikat. Likviidsuskordaja madalat taset mõjutavad peamiselt aasta lõpus tavapärasest kõrgema saldoga kajastatud tulevaste perioodide tulud (vt lisa 7).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2023

Delfi Meedia AS (registrikood: 10586863) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLE LAAK-SEPP	Juhatuse liige	18.04.2023
SANDER MAASIK	Juhatuse liige	18.04.2023
TARVO ULEJEV	Juhatuse liige	18.04.2023
ARGO VIRKEBAU	Juhatuse liige	18.04.2023
PIRET PÕLDOJA	Juhatuse liige	18.04.2023
URMO SOONVALD	Juhatuse liige	18.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Delfi Meedia AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Delfi Meedia AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetele.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Randmann

Vandeaudiitori number 661

/digitaalselt allkirjastatud/

Mari-Leen Sandre

Vandeaudiitori number 701

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

18.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Delfi Meedia AS (registrikood: 10586863) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA RANDMANN	Vandeaudiitor	18.04.2023
MARI-LEEN SANDRE	Vandeaudiitor	18.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 373 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 301 923
Kokku	9 675 640
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 675 640
Kokku	9 675 640

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	15596136	50.82%	Jah
Ajalehtede kirjastamine	58131	13359026	43.53%	Ei
Muu kirjastamine	58191	1732657	5.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6807800
Faks	+372 6814719
E-posti aadress	info@ekspressmeedia.ee