

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Südasuvi OÜ

registrikood: 14851474

tänava/talu nimi, Mardi tn 6-338

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10113

e-posti aadress: andrus.lillevars@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Südasuvi OÜ on asutatud 2019.a lõpus. Ettevõtte tegevusaladeks on kinnisvarateenuste, raamatupidamisteenuste ja haldusteenuste pakkumine. Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ja ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	160 110	15 780
Nõuded ja ettemaksed	4 893	3 552
Kokku käibevarad	165 003	19 332
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	134 100	232 100
Kinnisvarainvesteeringud	495 877	495 877
Materiaalsed põhivarad	726	1 243
Kokku põhivarad	630 703	729 220
Kokku varad	795 706	748 552
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	464	172
Kokku lühiajalised kohustised	464	172
Kokku kohustised	464	172
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Ülekurss	468 081	468 081
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277 299	242 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 862	34 476
Kokku omakapital	795 242	748 380
Kokku kohustised ja omakapital	795 706	748 552

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	57 131	27 069
Muud äritulud	0	23 001
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 646	-795
Mitmesugused tegevuskulud	-8 117	-14 284
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-516	-516
Ärikasum (kahjum)	46 852	34 475
Muud finantstulud ja -kulud	10	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 862	34 476
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 862	34 476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	134 100	232 100
Kokku laenukohustised	134 100	232 100

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2023

Südasuvi OÜ (registrikood: 14851474) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MALMET	Juhatuse liige	17.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 862
Kokku	324 161

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	57131	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veela Haldus OÜ	11727449	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
TRIMATICA OÜ	11141614	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus.lillevars@mail.ee