

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Kalarn

registrikood: 12412953

tänavatänu nimi: Merimetsa tn 10a

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80045

telefon: +372 5044537

e-posti aadress: arnekalbus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kasutusrent	7
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing Kalarn on asutatud 29.jaanuaril 2013.aastal jagunemisel eraldumise teel Ranna Pesumaja OÜ-st ja käesolev aruanne on ettevõtte kümenda majandusaasta aruanne.

OÜ Kalarn põhitegevusalaks on masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent. Renditeenuse osutamisega alustati 2013.aasta veebruarist. Möödunud majandusaasta saab lugeda kordaläinuks, majandusaasta lõppes kasumiga summas 49,82 tuhat eurot.

Aruandeaastal investeeriti materiaalse põhivarasse kokku 54,66 tuhat eurot.

Tuleval aastal on plaanis jätkata kasutusrendi tingimustel vara rendile andmisega ja suurendada ettevõtte kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 174	17 030	
Nõuded ja ettemaksed	87 206	31 675	
Nõuded ostjate vastu	85 429	30 000	7
Ettemaksed	1 777	1 675	
Kokku käibevarad	100 380	48 705	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	271 382	273 164	2
Kokku põhivarad	271 382	273 164	
Kokku varad	371 762	321 869	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	56 984	56 912	
Võlad tarnijatele	0	620	
Maksuvõlad	1 975	1 976	
Muud võlad	55 009	54 316	
Kokku lühiajalised kohustised	56 984	56 912	
Kokku kohustised	56 984	56 912	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	86 232	86 232	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 975	151 749	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 821	24 226	
Kokku omakapital	314 778	264 957	
Kokku kohustised ja omakapital	371 762	321 869	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	113 000	93 800	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 671	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 578	-5 080	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-56 446	-58 011	2
Muud ärikulud	0	-5 902	
Ärikasum (kahjum)	50 305	24 807	
Intressitulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	50 306	24 807	
Tulumaks	-485	-581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 821	24 226	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kalarn raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruandekuupäeval kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad, mis on kasutusel enda majandustegevuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 650 eurot ning kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema tööeaga varad kantakse kuludesse ostumomendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised: masinad ja seadmed 10-20%, muu materiaalne põhivara 10-50%.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenu, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustis, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapooli üle või omab olulist mõju teise osapooli äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on tegevjuht, juhatus ning olulise osalusega eraisikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	111 967	512 873	624 840	59 448	20 165	704 453
Akumuleeritud kulum	-45 650	-340 561	-386 211	-45 078		-431 289
Jääkmaksumus	66 317	172 312	238 629	14 370	20 165	273 164
Ostud ja parendused		40 330	40 330		14 334	54 664
Muud ostud ja parendused		40 330	40 330		14 334	54 664
Amortisatsioonikulu	-11 196	-41 161	-52 357	-4 089		-56 446
31.12.2022						
Soetusmaksumus	111 967	553 203	665 170	59 448	34 499	759 117
Akumuleeritud kulum	-56 846	-381 722	-438 568	-49 167		-487 735
Jääkmaksumus	55 121	171 481	226 602	10 281	34 499	271 382

Lisa 3 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021	Lisa nr
--	------	------	---------

Kasutusrenditulu	113 000	93 800	7
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Masinad ja seadmed	226 601	238 629	2
Muud varad	10 282	14 370	2
Kokku	236 883	252 999	

Ettevõtte on kasutusrendi tingimusel pikaajalise (kuni 31.01.2023) rendilepingu alusel andnud rendile endale kuuluvat vara (masinaid, seadmeid, inventari ja transpordivahendeid).

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	180 637	140 780
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	45 159	35 195
Kokku tingimuslikud kohustised	225 796	175 975

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt tasumisele kuuluva ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2022.

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	113 000	93 800	7
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 000	93 800	
Kokku müügitulu	113 000	93 800	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Masinate, seadmete ja muu materiaalse vara rent	113 000	93 800	7
Kokku müügitulu	113 000	93 800	

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

Aruandeaastal töötajad ja tööjõukulusid ei olnud. Vajalikud tööd tegid ära juhatuse liige.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 429	30 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 429	30 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	25 000	25 000	0	0
Kokku laenukohustised	0	25 000	25 000	0	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 000	93 800
Kokku müüdid	113 000	93 800

Ettevõtte juhtkonna hinnangil ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Aruandeperioodil ei ole ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasusid ega tehtud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2023

Osaühing Kalarn (registrikood: 12412953) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNE KALBUS	Juhatuse liige	19.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 821
Kokku	225 796
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 796
Kokku	225 796

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	175 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	49 821
Kokku	225 796
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 796
Kokku	225 796

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	113000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arne Kalbus	35707294218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5044537
E-posti aadress	arnekalbus@gmail.com