

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing Raudteeveod

**registrikood:** 10457002

**tänava/talu nimi,** Keldrimäe tn 4-5  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10113

**telefon:** +372 6617707

**faks:** +372 6617707

**e-posti aadress:** info@raudteeveod.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad    | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 7 Muud äritulud                       | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 11 Muud ärikulud                      | 11 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 12 |
| Aruande allkirjad                          | 13 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Raudteeveod moodustati Eesti Vabariigi Riikliku Maanteeameti koosseisu kuulunud teedevalitsuste ja tema halduses olevate riiklike ettevõtete poolt, asutamiskoosoleku otsuse alusel 23.septembril 1992 aastal.

Põhitegevuseks raudteeveeremi rentimine.

2022. aastal müüdi praeguse poliitilise olukorra tõttu 2017. aastal Valgevenes asutatud 100% osalusega tütarettevõtte EvroTransVagon LLC.

OÜ Raudteeveod tegevust iseloomustavad finantssuhtarvud ja nende arvutamise metoodika:

|                                                                       | 2022  | 2021   |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Käibe ärirentaablus (ärikasum / müügitulu) x 100%                     | 71,9% | 138,7% |
| Puhasrentaablus (puhaskasum / müügitulu) x 100%                       | 64,4% | 117,6% |
| Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum/ keskmine omakapital ) x 100% | 41,6% | 73,4%  |
| Vara puhasrentaablus (puhaskasum/ keskmine vara) x 100%               | 35,0% | 69,6%  |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                                     | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                               |                |                |         |
| Käibevarad                                          |                |                |         |
| Raha                                                | 185 670        | 490 063        | 2       |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                         | <b>382 892</b> | <b>392 286</b> |         |
| Nõuded ostjate vastu                                | 382 708        | 387 425        |         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu                       | 0              | 4 342          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded                  | 103            | 519            | 3       |
| Ettemaksed                                          | 81             | 0              |         |
| <b>Kokku varud</b>                                  | <b>0</b>       | <b>370</b>     |         |
| Müügiks ostetud kaubad                              | 0              | 370            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                             | <b>568 562</b> | <b>882 719</b> |         |
| Põhivarad                                           |                |                |         |
| <b>Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b> | <b>0</b>       | <b>45 337</b>  | 4       |
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                    | 0              | 45 337         |         |
| Materiaalsed põhivarad                              | 39 564         | 52 404         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                              | <b>39 564</b>  | <b>97 741</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                                  | <b>608 126</b> | <b>980 460</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                            |                |                |         |
| Kohustised                                          |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                             |                |                |         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                          | <b>220 236</b> | <b>33 312</b>  |         |
| Võlad tarnijatele                                   | 5 774          | 15 733         |         |
| Võlad töövõtjatele                                  | 4 932          | 9 665          |         |
| Maksuvõlad                                          | 1 712          | 3 925          | 3       |
| Muud võlad                                          | 207 818        | 2 179          |         |
| Muud saadud ettemaksed                              | 0              | 1 810          |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>                | <b>220 236</b> | <b>33 312</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                             | <b>220 236</b> | <b>33 312</b>  |         |
| Omakapital                                          |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                            | 3 150          | 210 000        |         |
| Kohustuslik reservkapital                           | 22 369         | 22 369         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)        | 84 779         | 43 982         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                         | 277 592        | 670 797        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                             | <b>387 890</b> | <b>947 148</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>               | <b>608 126</b> | <b>980 460</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 431 168        | 570 718        | 6       |
| Muud äritulud                               | 2 530          | 427 038        | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 325         | -58 671        | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -17 710        | -16 022        | 9       |
| Tööjõukulud                                 | -88 887        | -116 184       | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -12 840        | -15 703        | 5       |
| Muud ärikulud                               | -1 114         | -24            | 11      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>309 822</b> | <b>791 152</b> |         |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 110 076        | 1 270          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -20 732        | 3 585          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>399 166</b> | <b>796 007</b> |         |
| Tulumaks                                    | -121 574       | -125 210       |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>277 592</b> | <b>670 797</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Raudteeveod 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja Rahandusministeeriumi poolt kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Koostatud on väikeettevõtja aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 280 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 280 euro kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1 280 eurot

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi     | Kasulik eluiga |
|-------------------------|----------------|
| Ehitised ja rajatised   | 10 aastat      |
| Raudteevagunid          | 14 aastat      |
| Muud masinad ja seadmed | 5 aastat       |
| Inventar                | 2-5 aastat     |

**Finantskohustised**

Finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

**Tulud**

Tulu teenuste müügist kajastatakse pärast teenuse osutamist.

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, milleks on selle nominaalväärtus.

**Kulud**

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

**Maksustamine**

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 01. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse § 4 lg 5 ja § 50<sup>1</sup> alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Residendist äriühing saab dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse.

**Seotud osapooled**

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. OÜ Raudteeveod käsitleb seotud osapooltena

- olulise osalusega omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda
- eelmistes punktides kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|-------------------|----------------|----------------|
| Sularaha kassas   | 2              | 2              |
| Arvelduskontod    | 185 668        | 490 061        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>185 670</b> | <b>490 063</b> |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022 |              | 31.12.2021 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 40           |            | 40           |
| Käibemaks                                     | 28         |              | 519        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 562          |            | 1 305        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 019        |            | 2 424        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 46           |            | 90           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 45           |            | 66           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 75         |              |            |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>103</b> | <b>1 712</b> | <b>519</b> | <b>3 925</b> |

Maksuvõlad ja -ettemaksed on võrreldud Maksu- ja Tolliameti saldokinnitustega 31.12.2021.a. ja 31.12.2022. a.

### Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                  |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala   | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                  | 31.12.2021       | 31.12.2022 |
| 192945909                                              | OOO EvroTransVagon     | Valgevene  | Raudteetransport | 100              | 0          |

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:             |               |            |                                        |            |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Tütarettevõtja nimetus                                                | 31.12.2021    | Müük       | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2022 |
| OOO EvroTransVagon                                                    | 45 337        | -69        | -45 268                                | 0          |
| <b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b> | <b>45 337</b> | <b>-69</b> | <b>-45 268</b>                         | <b>0</b>   |

| Müüdnud osalused:      |                   |                           |                                      |
|------------------------|-------------------|---------------------------|--------------------------------------|
| Tütarettevõtja nimetus | Müüdnud osaluse % | Müüdnud osalus müügihinna | Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum) |
| OOO EvroTransVagon     | 100               | 201 900                   | 110 076                              |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                         |          |                    |                             | Kokku    |
|-------------------------|----------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                         | Ehitised | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2020</b>       |          |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 24 925   | 418 614            | 2 308                       | 445 847  |
| Akumuleeritud kulum     | -24 925  | -300 276           | -1 650                      | -326 851 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0        | 118 338            | 658                         | 118 996  |
|                         |          |                    |                             |          |
| Amortisatsioonikulu     |          | -15 487            | -216                        | -15 703  |
| Müügid (jääkmaksumuses) |          | -50 889            |                             | -50 889  |
|                         |          |                    |                             |          |
| <b>31.12.2021</b>       |          |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 24 925   | 200 909            | 2 308                       | 228 142  |
| Akumuleeritud kulum     | -24 925  | -148 947           | -1 866                      | -175 738 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0        | 51 962             | 442                         | 52 404   |
|                         |          |                    |                             |          |
| Amortisatsioonikulu     | 0        | -12 624            | -216                        | -12 840  |
| Müügid (jääkmaksumuses) |          | 0                  | 0                           |          |
|                         |          |                    |                             |          |
| <b>31.12.2022</b>       |          |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus          | 24 925   | 180 596            | 1 073                       | 206 594  |
| Akumuleeritud kulum     | -24 925  | -141 258           | -847                        | -167 030 |
| <b>Jääkmaksumus</b>     | 0        | 39 338             | 226                         | 39 564   |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

|                         | 2022       | 2021           |
|-------------------------|------------|----------------|
| Masinad ja seadmed      | 250        | 464 900        |
| Muud masinad ja seadmed | 250        | 464 900        |
| <b>Kokku</b>            | <b>250</b> | <b>464 900</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 374 800        | 300 156        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>374 800</b> | <b>300 156</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Venemaa                                           | 56 058         | 213 862        |
| Ukraina                                           | 310            | 56 700         |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>56 368</b>  | <b>270 562</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>431 168</b> | <b>570 718</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| vagunite rent                                     | 310            | 0              |
| vagunite remont                                   | 17 594         | 29 128         |
| vagunite tehnohooldus                             | 38 464         | 184 734        |
| kauba müük (raudteevagunid)                       | 374 800        | 356 856        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>431 168</b> | <b>570 718</b> |

## Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

|                                        | 2022         | 2021           |
|----------------------------------------|--------------|----------------|
| Kasum materiaalsete põhivarade müügist | 250          | 414 011        |
| Kasum valuutakursi muutustest          | 0            | 13 027         |
| Muud                                   | 2 280        | 0              |
| <b>Kokku muud äritulud</b>             | <b>2 530</b> | <b>427 038</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022         | 2021          |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 716          | 40 127        |
| Vagunite remondikulud                            | 0            | 6 960         |
| Vagunite teh.teenindamine,saatekulud,hoiutasud   | 2 606        | 8 837         |
| Muud                                             | 3            | 2 747         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 325</b> | <b>58 671</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2022          | 2021          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 211           | 399           |
| Lähetuskulud                           | 1 449         | 0             |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 99            | 682           |
| Majanduskulud                          | 63            | 99            |
| Kommunaalkulud                         | 2 051         | 1 691         |
| Valvekulud                             | 0             | 40            |
| Sidekulud                              | 709           | 688           |
| Raamatupidamise- ja audiitorteenused   | 4 539         | 5 250         |
| Äriviisa, reisikindlustus              | 71            | 0             |
| Juriidilised teenused                  | 2 248         | 782           |
| Autokulud                              | 3 442         | 3 713         |
| Erisoodustused koos maksudega          | 1 303         | 1 286         |
| Bussi- ja rongipiletid                 | 1 095         | 1 099         |
| Pangateenused                          | 76            | 184           |
| Muud tegevuskulud                      | 354           | 109           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>17 710</b> | <b>16 022</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                      | 2022          | 2021           |
|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Palgakulu                                            | 64 459        | 84 345         |
| Sotsiaalmaksud                                       | 21 420        | 28 085         |
| Puhkusetasu koos sotsiaalmaksudega                   | 3 008         | 3 754          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>88 887</b> | <b>116 184</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 6             | 7              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 2              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 5             | 5              |

## Lisa 11 Muud ärikulud (eurodes)

|                                | 2022         | 2021      |
|--------------------------------|--------------|-----------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 1 082        | 0         |
| Kingitused, vastuvõtukulud     | 32           | 24        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>1 114</b> | <b>24</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022     | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                      |                |               |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 0              | 4 342         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>0</b>       | <b>4 342</b>  |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                |               |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 0              | 7 339         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 39 972         | 4 380         |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 177 080        | 5 270         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>217 052</b> | <b>16 989</b> |

| MÜÜDUD                                                                                                                           | 2022   |            | 2021   |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|--------|--------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad | Põhivara   | Kaubad | Teenused     |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  |        |            |        | 4 342        |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |        | 250        |        |              |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             |        | <b>250</b> |        | <b>4 342</b> |

| OSTETUD                                                                                                      | 2022     |          | 2021          |          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------------|----------|
|                                                                                                              | Kaubad   | Põhivara | Kaubad        | Teenused |
| Tütarettevõtjad                                                                                              | 0        |          | 7 339         |          |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        |          | 33 310        |          |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                         | <b>0</b> |          | <b>40 649</b> |          |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 39 565      | 52 560      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2023

**Osaühing Raudteeveod (registrikood: 10457002) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES BACHMANN    | Juhatuse liige     | 13.04.2023           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 84 779         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 277 592        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>362 371</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 80 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 282 371        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>362 371</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 84 779         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 277 592        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>362 371</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Dividendideks                                                          | 80 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 282 371        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>362 371</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Raudteeveeremi rentimine | 77391      | 431168          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| osaühing Lanidor | 10044903                            | Eesti             | 1465 EUR (Lihtomand)      |
| aktsiaselts TREF | 10080052                            | Eesti             | 1152 EUR (Lihtomand)      |
| Aleksander Raag  | 34602160272                         | Eesti             | 534 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| Telefon         | +372 6617707        |
| Faks            | +372 6617707        |
| E-posti aadress | info@raudteeveod.ee |