

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Meretuule Invest OÜ

registrikood: 11549025

tänava/talu nimi, Tüve tn 14-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13418

e-posti aadress: siim@elamus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Meretuule Invest OÜ tegeles 2022. aastal majutusteenuse pakkumisega.

Aruandeaasta müügitulu moodustas 41 233 eurot ning kahjumiks kujunes 4 833 eurot.

Juhatuse liikme töö ei olnud eraldi tasustatav.

Juhatuse liige Siim Needrit

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 145	3 628	
Nõuded ja ettemaksed	5 273	3 713	
Nõuded ostjate vastu	4 120	1 836	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	219	2
Ettemaksed	1 105	1 658	
Kokku käibevarad	8 418	7 341	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	272 882	283 056	3
Kokku põhivarad	272 882	283 056	
Kokku varad	281 300	290 397	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 240	3 504	
Võlad tarnijatele	657	1 373	
Maksuvõlad	444	0	2
Muud võlad	1 589	1 719	
Muud saadud ettemaksed	550	412	
Kokku lühiajalised kohustised	3 240	3 504	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	85 910	89 910	5
Kokku pikaajalised kohustised	85 910	89 910	
Kokku kohustised	89 150	93 414	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 171	143 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 833	50 577	
Kokku omakapital	192 150	196 983	
Kokku kohustised ja omakapital	281 300	290 397	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	41 233	47 060	
Muud äritulud	0	60 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 411	-5 331	
Mitmesugused tegevuskulud	-30 033	-39 730	
Tööjõukulud	-3 296	-724	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 174	-10 547	3
Muud ärikulud	-152	-151	
Ärikasum (kahjum)	-4 833	50 577	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 833	50 577	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 833	50 577	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meretuule Invest OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Meretuule Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Muud põhivarad	5

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapooled on: emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud), tütar- ja sidusettevõtted, ettevõtte juhtkond ja nendega seotud isikud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	444	69	0
Ettemaksukonto jääk	48		150	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48	444	219	

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2020							
Soetusmaksumus	20 800	291 753		5 366	5 366		317 919
Akumuleeritud kulum	0	-38 101		-3 241	-3 241		-41 342
Jääkmaksumus	20 800	253 652		2 125	2 125		276 577
Ostud ja parendused			8 159	2 867	11 026	6 000	17 026
Muud ostud ja parendused			8 159	2 867	11 026	6 000	17 026
Amortisatsioonikulu	0	-7 172	-1 632	-1 743	-3 375	0	-10 547
31.12.2021							
Soetusmaksumus	20 800	291 753	8 159	8 233	16 392	6 000	334 945
Akumuleeritud kulum	0	-45 273	-1 632	-4 984	-6 616	0	-51 889
Jääkmaksumus	20 800	246 480	6 527	3 249	9 776	6 000	283 056
Amortisatsioonikulu	0	-7 172	-1 632	-1 370	-3 002	0	-10 174
31.12.2022							
Soetusmaksumus	20 800	291 753	8 159	8 233	16 392	6 000	334 945
Akumuleeritud kulum	0	-52 445	-3 264	-6 354	-9 618	0	-62 063
Jääkmaksumus	20 800	239 308	4 895	1 879	6 774	6 000	272 882

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 399	541
Sotsiaalmaksud	897	183
Kokku tööjõukulud	3 296	724
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 589	1 719
Kokku võlad ja ettemaksed	1 589	1 719

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 910	89 910
Kokku laenukohustised	85 910	89 910

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	80 410	14 500	-5 000	89 910	0
Kokku laenukohustised	80 410	14 500	-5 000	89 910	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	89 910	1 000	-5 000	85 910	0
Kokku laenukohustised	89 910	1 000	-5 000	85 910	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2023

Meretuule Invest OÜ (registrikood: 11549025) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM NEEDRIT	Juhatuse liige	12.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 833
Kokku	189 338
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 338
Kokku	189 338

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	194 171
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 833
Kokku	189 338
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	189 338
Kokku	189 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	41233	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Needrit	38107310223	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@elamus.ee