

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Oisu Biogaas

registrikood: 11515434

tänavanimi, maja number: Sadama tn 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10111

e-posti aadress: info@infortar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Oisu Biogaas OÜ kanti äriühinguna Äriregistrisse 08.07.2008. Oisu Biogaas OÜ osanikud on Eestis registreeritud äriühingud Eesti Biogaas OÜ, millele kuulub 60% ja Estonia OÜ, millele kuulub 40% osakapitalist.

Oisu Biogaas OÜ kuulub 2020.aastast Eleringi toetuse saajate hulka - "Toetus Biometaani tootjale tõendatud biometaani tarbimise eest". Toetuse andmise eesmärk on aidata kaasa biometaani tarbimise ja tootmise hoogustamisele ning toetada tegevusi, mis aitavad panustada eesmärki, et aastaks 2030 moodustab transpordikütuste tarbimises taastuvatest energiaallikatest toodetud kütus 14 protsenti.

Tootmiskulud 2022.aastal küll tõusid ülemaailmse hinnatõusu mõjul, kuid maagaasi impordi katkemine Venemaalt Euroopasse tõi kaasa rekordilised energiahinnad, mis suurendas Oisu Biogaasi müügitulu enam kui kolmekordselt. Ettevõtte arengut soosib Eesti rohepöörde strateegia. Eesmärk järgmiseks majandusaastaks on suurendada biometaani tootmismahтусid ja -efektiivsust. OÜ Oisu Biogaas majandustegevus ei ole tsükliline ning puuduvad valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutusega seonduvad riskid. Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Ettevõtte müügitulu 2022. aastal oli 3 951 092 (2021: 1 074 074) eurot. Aruandeaastal oli äriühingul kolm töötajat. Töötajatele arvestati aruandeaastal töötasu summas 144 100 eurot (2021. a 102 290 eurot).

Oisu Biogaas OÜ-l on kaks juhatuse liiget. Juhatuse liikmetele tasu aruandeaastal ei arvestatud.

Suhtarvud:	2022	2021
Varade tootlus (ROA):	0,04	0,04
Omakapitali tootlus (ROE):	0,2	0,23
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja:	1,05	0,52

Varade tootlus (ROA)=puhaskasum/varad

Omakapitali tootlus (ROE)= puhaskasum/omakapital

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja= käibevara/lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	446 664	143 132	
Nõuded ja ettemaksed	783 767	545 953	2
Varud	8 065	10 721	
Kokku käibevarad	1 238 496	699 806	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 008 240	6 881 218	4
Kokku põhivarad	6 008 240	6 881 218	
Kokku varad	7 246 736	7 581 024	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	667 439	1 173 127	6
Võlad ja ettemaksed	400 144	184 254	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 067 583	1 357 381	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	4 591 253	4 959 054	6
Võlad ja ettemaksed	79 605	63 363	7
Kokku pikaajalised kohustised	4 670 858	5 022 417	
Kokku kohustised	5 738 441	6 379 798	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	32 000	32 000	9
Kohustuslik reservkapital	3 200	3 200	
Muu omakapital	1 563 349	1 563 349	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-397 323	-670 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 069	273 375	
Kokku omakapital	1 508 295	1 201 226	
Kokku kohustised ja omakapital	7 246 736	7 581 024	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 951 092	1 074 074	10
Muud äritulud	124 220	1 038 557	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 177 344	-1 009 708	12
Mitmesugused tegevuskulud	-69 574	-113 727	13
Tööjõukulud	-144 100	-102 290	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 161 597	-493 102	4
Muud ärikulud	0	-5 285	
Ärikasum (kahjum)	522 697	388 519	
Intressitulud	13	0	
Intressikulud	-215 641	-115 144	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	307 069	273 375	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 069	273 375	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oisu Biogaas OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha lähendina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude hindamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Iga aruandeperioodi lõpus vaadatakse varude nimekiri üle ning tehakse kindlaks varud, mille neto realiseerimismaksumus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõplikul eemaldamisel kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et põhivara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test ja hinnatakse amortisatsioonimäärade põhjendatust.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised - 6-25 aastat

Transpordivahendid - 10 aastat

Maad ei amortiseerita.

Biogaasijaama rajamise ajal kapitaliseeritakse kõik projektiga seotud otsesed kulud (projekteerimis-, ehitus-, tootmiskulud) ning juhtimiskulud ka juhul, kui nende soetusmaksumus on väiksem kui 639 eurot.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustise / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva tasu nominaalväärtuses. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kahe teist kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on kahe teist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses - s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Kohustuslik reservkapital

Ühingul on reservkapital, mille suurus on kümme (10) protsenti Ühingu osakapitalist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86 (2018: 20/80). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Oisu Biogaas OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (sh omanikke kontrollivaid või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	762 834	762 834	
Ostjatelt laekumata arved	762 834	762 834	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	32	32	3
Ettemaksed	20 901	20 901	
Tulevaste perioodide kulud	20 779	20 779	
Muud makstud ettemaksed	122	122	
Kokku nõuded ja ettemaksed	783 767	783 767	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	345 266	345 266	
Ostjatelt laekumata arved	345 266	345 266	
Nõuded seotud osapoolte vastu	182 949	182 949	15
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Ettemaksed	17 738	17 738	
Tulevaste perioodide kulud	17 738	17 738	
Kokku nõuded ja ettemaksed	545 953	545 953	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	54	0
Käibemaks	32	209	22 433
Üksikisiku tulumaks	0	3 738	448
Sotsiaalmaks	0	6 444	759
Kohustuslik kogumispension	0	260	23
Töötuskindlustusmaksed	0	462	55
Aktsiisimaks	0	3 346	4 350
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	1 227	1 299
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32	15 740	29 367

VT lisa 2 ja 7.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	0	3 886 361	0	0	0	0	3 886 361
Akumuleeritud kulum	0	-1 937 251	0	0	0	0	-1 937 251
Jääkmaksumus	0	1 949 110	0	0	0	0	1 949 110
Ostud ja parendused	38 452	0	108 250	5 278 508	5 386 758	0	5 425 210
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	38 452	0				0	38 452
Muud ostud ja parendused			108 250	5 278 508	5 386 758	0	5 386 758
Amortisatsioonikulu	0	-263 455	-6 120	-223 527	-229 647	0	-493 102
31.12.2021							
Soetusmaksumus	38 452	3 886 361	108 250	5 278 508	5 386 758	0	9 311 571
Akumuleeritud kulum	0	-2 200 706	-6 120	-223 527	-229 647	0	-2 430 353
Jääkmaksumus	38 452	1 685 655	102 130	5 054 981	5 157 111	0	6 881 218
Ostud ja parendused	0	0	0	28 657	28 657	259 964	288 621
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		0				259 964	259 964
Muud ostud ja parendused			0	28 657	28 657	0	28 657
Amortisatsioonikulu	0	-274 060	-10 799	-876 740	-887 539	0	-1 161 599
Ümberliigitamised	0	142 115	0	0		-142 115	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	142 115	0	0		-142 115	0
31.12.2022							
Soetusmaksumus	38 452	4 028 476	108 250	5 307 165	5 415 415	117 849	9 600 192
Akumuleeritud kulum	0	-2 474 766	-16 919	-1 100 267	-1 117 186	0	-3 591 952
Jääkmaksumus	38 452	1 553 710	91 331	4 206 898	4 298 229	117 849	6 008 240

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent SEB Pank AS	126 478	36 335	90 143	1,90% + 6 kuu EURIBOR	EUR	24.06.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	126 478	36 335	90 143				6

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirent SEB Pank AS	162 475	35 635	126 840	1,90% + 6 kuu EURIBOR	EUR	24.06.2026	
Kapitalirendikohustised kokku	162 475	35 635	126 840				6

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	171 002	191 498
Kokku	171 002	191 498

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	2 843 762	631 104	2 212 658	0	1,8% +6 kuu EURIBOR	EUR	20.06.2027	
Vinni Biogaas OÜ	2 250 000	0	2 250 000	0	8%	EUR	01.07.2027	15
Estonia OÜ	38 452	0	38 452	0	8%	EUR	01.07.2027	15
Pikaajalised laenud kokku	5 132 214	631 104	4 501 110	0				
Kapitalirendikohustised kokku	126 478	36 335	90 143					5
Laenukohustised kokku	5 258 692	667 439	4 591 253	0				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
AS SEB Pank	3 981 254	1 137 492	0	2 843 762	1,8 % + 6 kuu EURIBOR	EUR	20.06.2027	
Laen emattevõttelt Eesti Biogaas OÜ	1 950 000	0	0	1 950 000	8%	EUR	01.07.2027	15
Estonia OÜ	38 452	0	0	38 452	8%	EUR	01.07.2027	15
Pikaajalised laenud kokku	5 969 706	1 137 492	0	4 832 214				
Kapitalirendikohustised kokku	162 475	35 635	126 840					5
Laenukohustised kokku	6 132 181	1 173 127	126 840	4 832 214				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	38 452	38 452
Ehitised	1 553 710	1 685 655
Masinad ja seadmed	4 298 229	5 157 111
Kokku	5 890 391	6 881 218

AS SEB Pank laenu tagatised:

Panga kasuks esimesele järjekohale seatav/ülevõetav ühishüpoteek summas 5 232 000 EUR kinnistule asukohaga Järva maakond, Türi vald, Väljaotsa küla, Biogaasi (registriosa nr 2740436) ja kinnistule asukohaga Järva maakond, Väljaotsa küla, Türi vald, Rohegaasi (registriosa nr 20038950), hüpoteegi summa 2 000 000 EUR.

Oisu Biogaas OÜ vallasvarale esimesele järjekohale seatud kommertsant summas vähemalt 500 000 EUR;

Garantii Eesti Biogaas OÜ-lt 4 550 000 euro ulatuses;

Panga kasuks seatav pant Laenusaja osadele (100%-le osade arvust).

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	353 899	353 899	0	
Võlad töövõtjatele	20 869	20 869	0	
Võlad seotud osapooltele	85 698	6 093	79 605	15
Maksuvõlad	15 740	15 740	0	3
Muud võlad	3 543	3 543	0	
Muud viitvõlad	3 543	3 543	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	479 749	400 144	79 605	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	101 096	101 096	0	
Võlad töövõtjatele	10 758	10 758	0	
Võlad seotud osapooltele	104 781	41 418	63 363	15
Maksuvõlad	29 367	29 367	0	3
Muud võlad	1 615	1 615	0	
Muud viitvõlad	1 615	1 615	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	247 617	184 254	63 363	

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Kajastatud kasumiaruandes	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Elering 2021	1 037 924	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 037 924	
Kokku sihtfinantseerimine	1 037 924	

	Kajastatud kasumiaruandes	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Eling 2022	124 220	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	124 220	
Kokku sihtfinantseerimine	124 220	11

2021.aastast maksab Eling Oisu Biogaas OÜ-le toetust - "Toetus Biometaani tootjale tõendatud biometaani tarbimise eest". Toetuse andmise eesmärk on aidata kaasa biometaani tarbimise ja tootmise hoogustamisele ning toetada tegevusi, mis aitavad panustada eesmärki, et aastaks 2030 moodustab transpordikütuste tarbimises taastuvatest energiaallikatest toodetud kütus 14 protsenti. Toetust makstakse kuni tegevuse toetamiseks ettenähtud eelarvevahendite lõppemiseni. Kasutada olevate vahendite maht võrdub otseselt heitkoguse ühikute müügi enampakkumisel saadava tegeliku tuluga. Toetust saab taotleda juriidiline isik, kes vastab „Biometaanituru arendamise toetamise toetuse kasutamise tingimused ja kord“ määruse §-s 9 toodud nõuetele.

Vastvalt elektrituruseaduse § 59 ja elektrituruseaduse § 108 lõikele 3 maksab Eling AS toetust Oisu Biogaas OÜ'le toodetud ja võrku antud elektrienergia eest.

2009 a. rahuldab Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus Oisu Biogaas OÜ taotluse Oisu Biogaasi projekti rahastamiseks. KIKi otsuse nr 1-25/61 kohaselt on projekti "Oisu Biogaasi koostootmisjaama rajamine" toetuse maksimaalne summa 889 tuh. eurot. Lisaks muudele lepingus sätestatud toetuse saaja kohustistele peab Oisu Biogaas OÜ säilitama ja sihipäraselt kasutama projekti raames soetatud vara vähemalt kuni 31.12.2025.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	32 000	32 000
Osade arv (tk)	2	2
Oisu Biogaas OÜ osakapital jaguneb osanike vahel järgnevalt: Seisuga 31.12.2022: Eesti Biogaas OÜ (60%) - 19 200 eur. Estonia OÜ (40%) - 12 800 eur		

Seisuga 31.12.2022 puudub ettevõttel vaba omakapital ja seega ka potentsiaalne tulumaksukohustus.

Ettevõtte muu omakapitali all on summas 1 563 349 eurot laenureserv, mis on moodustatud omaniku laenudest vastavalt osanike otsusele.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 951 092	1 074 074
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 951 092	1 074 074
Kokku müügitulu	3 951 092	1 074 074
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Biometaan müük	3 809 691	866 853
Elektrienergia müük	141 401	207 221
Kokku müügitulu	3 951 092	1 074 074

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Sihtfinantseerimine	124 220	1 037 924	8
Muud	0	633	
Kokku muud äritulud	124 220	1 038 557	

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	1 420 615	482 295
Elektrienergia	382 980	206 558
Kütus	1 037 635	275 737
Biogaasijaama hoolduskulud	460 077	398 704
Transpordikulud	146 201	64 064
Tooraine	87 088	19 132
Sidekulud	1 992	5 302
Aktsiisimaksud	29 280	16 201
Kindlustuskulud	20 741	12 598
Valvekulud	3 202	8 538
Muud	8 148	2 874
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 177 344	1 009 708

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 571	4 381
Juhtimistasud	42 000	42 000
Raamatupidamisteenus	2 340	3 840
Juriidiline ja tehniline konsultatsioon	0	34 642
Sidekulud	637	471
Muud	21 026	28 393
Kokku mitmesugused tegevuskulud	69 574	113 727

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	107 698	76 535
Sotsiaalmaksud	36 402	25 755
Kokku tööjõukulud	144 100	102 290
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Eesti Biogaas OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	182 949	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	182 949	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	30 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 911	4 469	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 093	6 949	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 004	41 418	7

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Emaettevõtja	0	1 950 000	

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	2 250 000	0	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	38 452	38 452	
Kokku laenukohustised	2 288 452	1 988 452	6
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	0	62 500	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	75 623	0	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 982	863	
Kokku võlad ja ettemaksed	79 605	63 363	7

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	0	1 950 000	1 950 000	62 500	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	38 452	38 452	863	
Kokku laenukohustised	0	1 988 452	1 988 452	63 363	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	1 950 000	0	1 950 000	0	65 433	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõttjad	0	2 250 000	0	2 250 000	75 623	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	38 452	0	0	38 452	3 119	
Kokku laenukohustised	1 988 452	2 250 000	1 950 000	2 288 452	144 175	

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	15 218	20 257
Kokku müüdid	15 218	20 257

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	146 009	42 000
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	14 286
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 235	63 504
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 942	72 512
Kokku ostetud	240 186	192 302

Oisu Biogaas OÜ on 2022.a. emaettevõttelt Eesti Biogaas OÜ-lt ostnud juhtimisteenust ja kaupu summas 146 009 eurot (2021.a. 42 000 eurot).

Kohustised olulise osalusega juriidilisest isikust omanikule Estonia OÜ-le koosnevad maksmata arvetest, laenusaldost ja intressidest summas 48 527 eurot (2021.a. 46 264 eurot).

Kohustised samasse konsolideerimisgruppi kuuluva Vinni Biogaas OÜ ees koosnevad laenusaldost ja intressidest summas 2 325 623 eurot.

Oisu Biogaas OÜ on 2022.a. ostnud biogaasijaama hooldusteenuseid olulise osalusega juriidilisest isikust omanikult Estonia OÜ-lt summas 44 942 eurot (2021.a. 72 512 eurot) ja müünud elektrienergiat summas 15 218 (2021.a. 20 257 eurot).

2022.a. on Oisu Biogaas OÜ ostnud tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud osapooltelt Oisu Bioteenused OÜ-lt transporditeenust summas 49 235 eurot (2021.a. aastal 63 504 eurot). 31.12.2022 seisuga on kohustised Oisu Bioteenused OÜ ees 3911 eurot (2021.a. 4469 eurot)

Seotud osapoolte vastu olevate kohustuse osas ei ole 2022. ega ka 2021. aastal tehtud allahindlusi.

Aruandeperioodil ega võrdlusperioodil ei ole juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ning antud muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2023

OÜ Oisu Biogaas (registrikood: 11515434) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN STROOM	Juhatuse liige	03.05.2023
JAANUS MARRANDI	Juhatuse liige	03.05.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Oisu Biogaas OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Oisu Biogaas OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ja kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mati Nõmmiste

Vandeauditor nr 178

Grant Thornton Baltic OÜ

Tegevusluba nr 3

Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn

3. mai 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Oisu Biogaas (registrikood: 11515434) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	03.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-397 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 069
Kokku	-90 254

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-397 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	307 069
Kokku	-90 254
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-90 254
Kokku	-90 254

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Gaasitootmine	35211	3809691	96.42%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	141401	3.58%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@infortar.ee