

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Vesir OÜ

registrikood: 10203514

tänav a nimi, maja number: Pärnu mnt 141

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 6806030

faks: +372 6806031

e-posti aadress: info@vesiir.ee

veebilehe aadress: vesiir.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Eraldised	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Tulumaks	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne



Vesiir OÜ tegeles majandusaastal 01.01.2022 – 31.12.2022 peamiselt (sulgudes on esitatud tegevusalale vastav EMTAK 2008 kood):

- raamatupidamisteenuste osutamise ja maksualase nõustamisega (69202),
- kombineeritud sekretäriteenuse osutamisega (82111),
- majandustarkvara Account Studio kohaliku arenduse ja selle rakendusteenuse osutamisega (63111).

Samade tegevusaladega tegeles ühing aruandeaastale eelnenud majandusaastal ja ka järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevustega samadel aladel.

Juhatuse liikmetele arvestatud tasud majandusaastal olid 8 592 (2021: 11 491) eurot. Ühingu oli keskmiselt 7 (2021: 6) töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 263 379 (2021: 232 632) eurot.

Vesiir OÜ-l täitus 5. mail 2022. a 25 tegutsemisaastat, olles üks vanematest tegutsevatest raamatupidamisbüroodest Eestis.

Vesiir OÜ on Eesti Raamatupidajate Kogu liige, juhatuse liige Enno Lepvalts on Eesti Raamatupidajate Kogu nõukoja liige.

Vesiir OÜ on nimisponsor naiste korvpalliklubile OSK/Vesiir.

OSK/Vesiir võitis maailmameistritiitli 2019. a, võitis ka Euroopa meistritiitli 2022. a ja saavutas 2023. a avatud Euroopa meistrivõistlustel teise koha (avatud Euroopa meistrivõistlused selles mõttes, et mängudele olid lubatud USA ja teised riigid v.a Venemaa ja Valgevene).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 548	62 548	
Nõuded ja ettemaksed	70 140	40 823	2
Varud	1 238	882	
Kokku käibevarad	115 926	104 253	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	114 168	124 765	4
Materiaalsed põhivarad	40 383	24 667	6
Immateriaalsed põhivarad	0	10	
Kokku põhivarad	154 551	149 442	
Kokku varad	270 477	253 695	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	90 115	70 691	8
Eraldised	55 352	47 687	9
Kokku lühiajalised kohustised	145 467	118 378	
Kokku kohustised	145 467	118 378	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 586	12
Kohustuslik reservkapital	959	959	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 478	89 469	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 987	35 303	
Kokku omakapital	125 010	135 317	
Kokku kohustised ja omakapital	270 477	253 695	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	678 668	581 396	13
Muud äritulud	2	425	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 269	-81 806	14
Mitmesugused tegevuskulud	-260 779	-161 188	15
Tööjõukulud	-363 231	-326 099	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 872	-7 708	
Muud ärikulud	-11 182	-7 685	
Ärikasum (kahjum)	337	-2 665	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	29 657	38 919	
Intressitulud	3	6	
Intressikulud	-1	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-2	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 994	36 263	
Tulumaks	-7	-960	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 987	35 303	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	774 510	708 296
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-318 330	-266 032
Väljamaksed töötajatele	-273 164	-257 665
Makstud intressid	-1	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 414	-4 288
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	425
Muud rahavood äritegevusest	-166 827	-157 898
Kokku rahavood äritegevusest	11 774	22 838
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-33 385	-7 089
Antud laenud	78	0
Antud laenude tagasimaksed	1 452	350
Laekunud intressid	4	6
Laekunud dividendid	40 254	39 887
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 403	33 154
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	835	1 446
Saadud laenude tagasimaksed	-835	-1 446
Makstud dividendid	-38 175	-43 886
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-38 175	-43 886
Kokku rahavood	-17 998	12 106
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 548	50 443
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 998	12 106
Valuutakursside muutuste mõju	-2	-1
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 548	62 548

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	9 586	959	135 251	145 796
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	9 586	959	135 251	145 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	35 303	35 303
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-45 782	-45 782
31.12.2021	9 586	959	124 772	135 317
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	9 586	959	124 772	135 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	29 987	29 987
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-40 294	-40 294
31.12.2022	9 586	959	114 465	125 010

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Teiste finantsvarade kajastamise põhimõtted on kirjeldatud jaotises Finantsinvesteeringud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad. Nii äritegevusest, kui ka investeerimis- ja finantseerimistegevusest tekkinud laekumiste ja väljamaksete koosseisus kajastatakse ka vastava laekumise või väljamakse summas sisalduv käibemaks.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks;
- c) makstud palgad;
- d) makstud või rahas tagastatud ettevõtte tulumaks;
- e) makstud intressid.

Investeeringustegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) materiaalse ja immateriaalse põhivara ost ja müük, sh käibemaks;
- b) kinnisvarainvesteeringute ost ja müük, sh käibemaks;
- c) tütar- ja sidusettevõtete ost ja müük;
- d) muude finantsinvesteeringute ost ja müük;
- e) teistele osapooltele antud laenud;
- f) antud laenude laekumised;
- g) kauplemiseesmärgil soetatud derivatiivide ost ja müük;
- h) saadud intressid ja dividendid.

Finantseerimistegevusega seotud põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) laenude saamine;
- b) saadud laenude tagasimaksmine;
- c) kapitalirendi maksed, sh käibemaks;
- d) aktsiate emitteerimine;
- e) omaaktsiate ostmine ja müük;
- f) dividendide maksmine.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on aruandepäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse aruandepäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna. Nende välisvaluutade, mida Euroopa Keskpank ei ole fikseerinud, puhul on kasutatud vastava riigi keskpanga noteeringut euro suhtes.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse vastavalt nende liigile:

Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatakse lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud (näit. börsil noteeritud võlakirjad), kui ettevõtte on valinud arvestusmeetodiks korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi (vastasel korral on need kajastatud õiglases

väärtuses);

Õiglasest väärtuses (väärtuse muutus kajastatuna kasumiaruandes) kajastatakse järgmisi finantsvarasid:

(a) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav;

(b) lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud börsil noteeritud võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse,

i. mida ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani;

ii. mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kuid on valinud arvestusmeetodiks õiglase väärtuse meetodi; või

iii. mille puhul ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb seda hoida lunastustähtajani;

positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid.

Soetusmaksumuse meetodil (st soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused) kajastatakse investeeringud aktsiatesse ja

teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ning mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjate aktsiad või osad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt soetusmaksumuses kajastatud alginvesteeringud on korrigeeritud tütarettevõtjate kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Grupi ettevõtjate omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse. Kapitaliosaluse meetod

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt korrigeeritakse soetusmaksumust järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega tütarettevõtte omakapitalis toimunud muutustes. Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid elimineeritakse. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis ületab tütarettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütarettevõtte kohustisi, kajastatakse bilansis vastavat kohustist.

Igal aruandepäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varud, nagu ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest. Üldjuhul kantakse uurimis- ja arenguväljaminekud kuludesse. Erandiks on arenguväljaminekud, mis on identifitseeritavad ja mis tõenäoliselt osalevad tulu genereerimisel järgmistel perioodidel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 70

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,

ehitised ja rajatised 3-15%,

masinad ja seadmed 8-20%,

transpordivahendid 15-25%,

muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,

arenguväljaminekud 20%,

ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,

firmaväärtus 25%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kapitalirendina on kajastatud lepingud, mille juures on täidetud üks loetletud tingimustest:

- a) renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- b) rentnikul on optsioon osta renditavat vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest optsiooni realiseerimise kuupäeval ning rendi jõustumise hetkel on piisavalt kindel, et rentnik seda võimalust kasutab;
- c) lepinguperiood katab suure osa (üle 75%) renditava vara majanduslikust elueast, isegi kui omandiõigus ei lähe üle;
- d) rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus peaaegu sama suur (üle 90%) kui renditava vara õiglane väärtus;
- e) renditud vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada, mistõttu on tõenäoline rendilepingu pikendamine nii, et see katab suure osa vara majanduslikust elueast. Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustisi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerimise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Varade ja mitterahaline sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil. Saadud vara võetakse bilansis arvele tema õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul.

Finantsabi kajastatakse tuluna siis, kui saadaolevat finantsabi saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning on kindel selle finantsabi laekumine.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfinantseerimine, mida saadi eelmise perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Valitsuselt saadud kustutatava laenu arvestus toimub valitsuse sihtfinantseerimise arvestusreeglite kohaselt ainult sellisel juhul, kui ettevõttel on kindel alus arvata, et ta rahuldab kokkulepitud tingimused, mille tulemusena laen kustutatakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Vesiir OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Vesiir OÜ-le tütarettevõtjad;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	62 334	62 334	
Ostjatelt laekumata arved	69 588	69 588	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-7 254	-7 254	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 367	1 367	3
Muud nõuded	59	59	
Intressinõuded	1	1	
Viitlaekumised	58	58	
Ettemaksed	1 637	1 637	
Tulevaste perioodide kulud	1 637	1 637	
Muud nõuded ja ettemaksed	4 743	4 743	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 140	70 140	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 033	32 033	
Ostjatelt laekumata arved	34 308	34 308	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 275	-2 275	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 003	1 003	3
Muud nõuded	60	60	
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	58	58	
Ettemaksed	980	980	
Tulevaste perioodide kulud	980	980	
Muud nõuded ja ettemaksed	6 747	6 747	
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 823	40 823	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	55	0	0
Käibemaks	0	6 167	0	4 602
Üksikisiku tulumaks	0	3 741	0	3 426
Erisoodustuse tulumaks	0	94	0	94
Sotsiaalmaks	0	6 923	0	6 236
Kohustuslik kogumispension	0	279	0	280
Töötuskindlustusmaksed	0	475	0	428
Ettemaksukonto jääk	1 367		1 003	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 367	17 734	1 003	15 066

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	114 168	124 765
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	114 168	124 765

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10674248	Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11057871	Vesiiri Äriteenused OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
11087056	Raamatupidajad OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenused	100	100
12362607	Bespoke OÜ	Eesti	Programmeerimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2022
Vesiiri K-raamatupidamisteenused OÜ	33 371	-5 038	7 524	0	35 857
Vesiiri Äriteenused OÜ	51 646	-22 000	20 079	-12	49 713
Raamatupidajad OÜ	38 164	-13 217	2 078	-11	27 014
Bespoke OÜ	1 584	0	0	0	1 584
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	124 765	-40 255	29 681	-23	114 168

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	117 054	52 284	193	169 531	97 039	266 570
Akumuleeritud kulum	-117 054	-35 747	-145	-152 946	-87 116	-240 062
Jääkmaksumus	0	16 537	48	16 585	9 923	26 508
Ostud ja parendused		3 960		3 960	1 870	5 830
Muud ostud ja parendused		3 960		3 960	1 870	5 830
Amortisatsioonikulu		-5 961	-39	-6 000	-1 671	-7 671
31.12.2021						
Soetusmaksumus	117 054	56 244	193	173 491	98 909	272 400
Akumuleeritud kulum	-117 054	-41 708	-184	-158 946	-88 787	-247 733
Jääkmaksumus	0	14 536	9	14 545	10 122	24 667
Ostud ja parendused	11 663	12 907		24 570	4 066	28 636
Muud ostud ja parendused	11 663	12 907		24 570	4 066	28 636
Amortisatsioonikulu	-1 749	-8 583	-9	-10 341	-2 521	-12 862
Muud muutused		-58		-58		-58
31.12.2022						
Soetusmaksumus	128 717	68 767	193	197 677	102 975	300 652
Akumuleeritud kulum	-118 803	-49 965	-193	-168 961	-91 308	-260 269
Jääkmaksumus	9 914	18 802	0	28 716	11 667	40 383

Lisa 7 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	17 449	16 566

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	53 418	52 411
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	43 987	43 112
1-5 aasta jooksul	137 308	181 294

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 805	16 805	
Võlad töövõtjatele	31 716	31 716	
Maksuvõlad	17 734	17 734	3
Muud võlad	18 547	18 547	
Muud viitvõlad	18 547	18 547	
Saadud ettemaksed	3 124	3 124	
Muud saadud ettemaksed	3 124	3 124	
Muud võlad ja ettemaksed	2 189	2 189	
Kokku võlad ja ettemaksed	90 115	90 115	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	14 035	14 035	
Võlad töövõtjatele	25 164	25 164	
Maksuvõlad	15 066	15 066	3
Muud võlad	12 081	12 081	
Muud viitvõlad	12 081	12 081	
Saadud ettemaksed	3 887	3 887	
Muud saadud ettemaksed	3 887	3 887	
Muud võlad ja ettemaksed	458	458	
Kokku võlad ja ettemaksed	70 691	70 691	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2021
Kokku eraldised	41 496	39 697	-33 506	47 687
Sealhulgas:				
Lühiajalised	41 496	39 697	-33 506	47 687
Muud eraldised	41 496	39 697	-33 506	47 687
	31.12.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2022
Kokku eraldised	47 687	46 084	-38 419	55 352
Sealhulgas:				
Lühiajalised	47 687	46 084	-38 419	55 352
Muud eraldised	47 687	46 084	-38 419	55 352

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	91 573	99 955
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	22 892	24 817
Kokku tingimuslikud kohustised	114 465	124 772

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	425	425	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	425	425	0

	31.12.2021	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Nõuded			Nõuded
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	0	0

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	9 586	9 586
Osade arv (tk)	2	2
4 793 €, 4 793 €		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	661 796	569 414
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	8 919	6 347
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	670 715	575 761
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Suurbritannia	6 335	4 330
Norra	1 618	1 305
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 953	5 635
Kokku müügitulu	678 668	581 396
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Äriteenused	667 284	569 313
Muud	11 384	12 083
Kokku müügitulu	678 668	581 396

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	192	45 456
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 220	3 713
Alltöövõtutööd	26 488	31 306
Transpordikulud	0	479
Üür ja rent	150	150
Muud	219	702
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 269	81 806

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	51 582	50 575
Energia	28 032	18 040
Elektrienergia	10 811	6 403
Soojusenergia	6 929	3 168
Kütus	10 292	8 469
Veevarustusteenused	339	321
Mitmesugused bürookulud	75 346	11 750
Lähetuskulud	495	450
Koolituskulud	2 726	2 134
Kulud eraldiste moodustamiseks	7 665	6 191
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 979	810
Muud	89 615	70 917
Kokku mitmesugused tegevuskulud	260 779	161 188

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	271 971	244 123
Sotsiaalmaksud	91 260	81 976
Kokku tööjõukulud	363 231	326 099
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	40	7	5 895	960
Kokku	40	7	5 895	960

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 061	3 799
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 061	3 799
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 182	8 337
Kokku võlad ja ettemaksed	7 182	8 337

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	87 598	60 664
Kokku müüdnud	87 598	60 664

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	104 264	88 361
Kokku ostetud	104 264	88 361

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 592	11 491

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2023

Vesiir OÜ (registrikood: 10203514) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNO LEPVALTS	Juhatuse liige	21.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 987
Kokku	114 465
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	114 465
Kokku	114 465

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	621033	91.51%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24902	3.67%	Ei
Büroohaldus, kombineeritud sekretäriteenus	82111	21349	3.15%	Ei
Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused	63111	6990	1.03%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	4394	0.65%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jana Miller	47303090279	Eesti	4793 EUR (Lihtomand)
Eero Käärrik	37006260253	Eesti	9586 EUR (Lihtomand)
Enno Lepvalts	37108130283		4793 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6806030
Faks	+372 6806031
E-posti aadress	info@vesiir.ee
Veebilehe aadress	vesiir.ee