

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Ingvest OÜ

registrikood: 12393231

tänava/talu nimi, L. Koidula tn 12a
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51006

telefon: +372 5219525

e-posti aadress: info@ingvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ingvest OÜ põhitegevusala on metsavarumine, metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad. Samuti tegeleb ettevõtte omatoodetud põllumajandustoodete tootmise ja müügiga; kinnistute ostu ja müügiga ning kinnisvara rentimisega.

Järgmisel majandusaastal 2023. aastal planeerib ettevõtte jätkata samadel tegevusaladel. Plaanis suurendada põllumajanduse osatähtsust ettevõttes.

Ettevõtte juhatuse on kaheliikmeline ning 2021. aastal juhatuse liikmete tööd ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	19 847	12 661	
Nõuded ja ettemaksed	11 863	2 450	
Bioloogilised varad	75 610	7 522	
Kokku käibevarad	107 320	22 633	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	158 169	124 169	2
Bioloogilised varad	219 308	141 532	
Kokku põhivarad	377 477	265 701	
Kokku varad	484 797	288 334	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 475	0	
Kokku lühiajalised kohustised	7 475	0	
Kokku kohustised	7 475	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 584	263 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 988	21 600	
Kokku omakapital	477 322	288 334	
Kokku kohustised ja omakapital	484 797	288 334	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	69 144	12 768
Muud äritulud	4 591	5 074
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	144 864	18 034
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 096	-10 063
Mitmesugused tegevuskulud	-13 515	-4 213
Ärikasum (kahjum)	188 988	21 600
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	188 988	21 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 988	21 600

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ingvest OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara all on kajastatud metsakinnistutel kasvav mets, mis jaguneb omakorda järgnevalt:

Bioloogilised varad käibevarana (raieküps mets).

Bioloogilised varad põhivarana (kasvav mets).

Bioloogiliste varade arvestus kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Ingvest OÜ peamiseks materiaalseks põhivaraks on maa. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000 EUR

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääradega 14/86 ja 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes kuluna samal perioodil kui dividend välja kuulutatakse.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	127 351	127 351
Jääkmaksumus	127 351	127 351
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 182	-3 182
31.12.2021		
Soetusmaksumus	124 169	124 169
Jääkmaksumus	124 169	124 169
Ostud ja parendused	34 000	34 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	34 000	34 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	158 169	158 169
Jääkmaksumus	158 169	158 169

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Maa	0	5 200
Kokku	0	5 200

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	4 440	4 440	0	0
Kokku laenukohustised	0	4 440	4 440	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	19 031	19 031	0	0
Kokku laenukohustised	0	19 031	19 031	0	0

MÜÜDUD	2022	
	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 087	
Kokku müüdud	22 087	

OSTETUD	2022	
	Kaubad	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		35 000
Kokku ostetud		35 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.06.2023

Ingvest OÜ (registrikood: 12393231) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES SULG	Juhatuse liige	18.06.2023
INGRID SULG	Juhatuse liige	18.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	285 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	188 988
Kokku	474 572

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	0220	38935	56.31%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	25905	37.47%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2284	3.30%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	2020	2.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ingrid Sulg	48204245713		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5219525
E-posti aadress	info@ingvest.ee