

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: ZRV OÜ

registrikood: 14461526

tänavatälinna nimi, Uuslinna tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5112233

e-posti aadress: angelazarva@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

ZRV OÜ asutati 2018 aastal.

Majandustegevusega alustati ning põhitegevusalaks on anda ruumide rendile .

2022.a. müügitulu oli 92 966 eurot.

Loodame järgmisel aastal laendada tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 255	3 275
Nõuded ja ettemaksed	87 358	79 952
Varud	18 722	16 898
Kokku käibevarad	113 335	100 125
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	273 954	279 557
Kokku põhivarad	273 954	279 557
Kokku varad	387 289	379 682
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 228	2 922
Kokku lühiajalised kohustised	5 228	2 922
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	11 936	68 736
Kokku pikaajalised kohustised	11 936	68 736
Kokku kohustised	17 164	71 658
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 424	173 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 101	131 722
Kokku omakapital	370 125	308 024
Kokku kohustised ja omakapital	387 289	379 682

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	92 966	48 316
Muud äritulud	2	97 125
Mitmesugused tegevuskulud	-25 264	-11 572
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 603	-2 147
Ärikasum (kahjum)	62 101	131 722
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 101	131 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 101	131 722

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud kasumiaruande skeem 1.

Nõuded ostjate vastu.

Varud hinnatud füüsilise inventuuri järgi, kus kõik varud arvestatud ostuhinnas.

Arvestusmeetod on Fifo.

Põhivaraks loetakse varusid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ning soetusmaksumusega üle 200 eurot.

Amortisatsioonimäärad aastas on 1-10% - materiaalne põhivara.

Lühiajalised kohustused. Võlakohustuse hulgas kajastatud võlad tarnijatele.

Pikaajalised kohustused. Pikaajaliste kohustuste hulgas kajastatud laenud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	53 630	53 630
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	68 736
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 630	122 366
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 936	0
Kokku laenukohustised	11 936	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

ZRV OÜ (registrikood: 14461526) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG ZARVA	Juhatuse liige	22.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 101
Kokku	367 525
Jaotamine	
Kokku	367 525

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	305 424
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 101
Kokku	367 525
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	367 525
Kokku	367 525

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	92966	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Zarva	36704290250	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2600 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5112233
E-posti aadress	angelazarva@hotmail.ee