

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: KC Energy OÜ

registrikood: 16051063

tänava/talu nimi, Veskiposti tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10138

telefon: +372 55653326

e-posti aadress: mihkel.loorits@kaamos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 11 Osakapital	17
Lisa 12 Müügitulu	17
Lisa 13 Muud äritulud	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	19
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	20
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	21
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	21
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	22
Aruande allkirjad	23
Vandeaudiitori aruanne	24

Tegevusaruanne

KC Energy OÜ on taastuvenergia arendusettevõte, mille põhitegevuseks on investeeringute tegemine energeetikaga seotud ettevõtetesse ja projektidesse.

KC Energy OÜ on kahe osanikuga osaühing, millest 50% kuulub ettevõttele Novo Solar OÜ ja 50% Combiwood Invest OÜ-le.

2022. aasta lõpu seisuga omas kontsern KC Energy OÜ 6 tütarettevõtet:

- Raudlepa Põllud OÜ – osalus 100%;
- Ruusa Energia OÜ – osalus 100%;
- KC Solar OÜ - osalus 100%;
- KC Solar2 OÜ - osalus 100%;
- KC Solar3 OÜ - osalus 100%;
- Energiaturu Tootmine OÜ - osalus 100%.

2022. aastal ei töötanud ettevõttes ühtegi töötajat (arvestamata juhatuse liiget). Aruandeaastal puudusid tööjõukulud. 2023. aastaks ei ole ette nähtud tööjõukulusid.

2022. aastal ettevõttes tegutses üks juhatuse liige, kellele ei ole makstud juhatuse liikme tasu.

2022. aasta kulud olid peamiselt seotud juhtimisteenuste ja muude tegevuskuludega.

2022. aasta kontserni investeeringud ületasid 47 miljonit eurot.

2023. aastal jätkatakse investeeringute haldamisega ning uute taastuvenergiaprojektide arendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 708 105	83 103	2
Nõuded ja ettemaksed	1 050 348	74 607	3
Varud	12 300	0	
Kokku käibevarad	5 770 753	157 710	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 687 058	0	3
Materiaalsed põhivarad	45 946 573	986 053	6
Immateriaalsed põhivarad	436 208	375 862	7
Kokku põhivarad	49 069 839	1 361 915	
Kokku varad	54 840 592	1 519 625	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 793 154	0	8
Võlad ja ettemaksed	1 365 135	226 814	9
Kokku lühiajalised kohustised	4 158 289	226 814	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	46 338 453	1 200 000	8
Võlad ja ettemaksed	501 138	33 649	9
Kokku pikaajalised kohustised	46 839 591	1 233 649	
Kokku kohustised	50 997 880	1 460 463	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Muud reservid	400 000	400 000	8,18
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-343 338	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 783 550	-343 338	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 842 712	59 162	
Kokku omakapital	3 842 712	59 162	
Kokku kohustised ja omakapital	54 840 592	1 519 625	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 336 154	28	12
Muud äritulud	731 818	4 000	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-217 368	-8 090	14
Mitmesugused tegevuskulud	-749 051	-293 927	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-624 692	-11 336	6,7
Muud ärikulud	-4 118	0	
Ärikasum (kahjum)	3 472 743	-309 325	
Muud finantstulud ja -kulud	310 807	-34 013	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 783 550	-343 338	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 783 550	-343 338	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	3 783 550	-343 338	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 472 743	-309 325	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	624 692	11 336	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	3 405	0	
Muud korrigeerimised	54	0	
Kokku korrigeerimised	628 151	11 336	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 374 411	-74 607	
Varude muutus	-12 300	0	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 092 636	226 814	
Kokku rahavood äritegevusest	2 806 819	-145 782	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-16 233 022	-987 752	6,7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	52 300	0	6,7
Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel	80 571	7 610	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-647 000	-391 000	
Laekunud intressid	291	27	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-111	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-16 746 971	-1 371 115	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	21 911 938	1 600 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 727 606	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-29 801	0	
Makstud intressid	-574 636	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-14 741	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	18 565 154	1 600 000	
Kokku rahavood	4 625 002	83 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 103	0	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 625 002	83 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 708 105	83 103	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 500	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-343 338	-343 338
Muutused reservides	0	400 000	0	400 000
31.12.2021	2 500	400 000	-343 338	59 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	3 783 550	3 783 550
31.12.2022	2 500	400 000	3 440 212	3 842 712

2021.aastal omaniku poolt antud laenu arvelt äriseadustikus nõutava netovara tagamiseks omakapitali koosseisus moodustati täiendav reserv summas 400 000 eurot.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KC Energy OÜ (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad KC Energy OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Raudlepa Põllud OÜ, Ruusa Energia OÜ, KC Solar OÜ, KC Solar2 OÜ, KC Solar3 OÜ, Energiaturu Tootmine OÜ finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisades).

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab KC Energy OÜ ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustised ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu kontsernile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil. Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustiste ja tingimuslike kohustiste õiglasele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheselt täies ulatuses perioodituluna.

Investeering tütarettevõttesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisades) on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse tütarettevõtte poolt makstavad dividendid emaettevõtte aruandes tuluna hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, olenemata sellest, kas jaotatav kasum teeniti enne või pärast selle tütarettevõtte soetamist emaettevõtte poolt.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglases väärtuses, v.a.:

a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastustähtjani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;

b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus aruandekuupäeva sulgemishindadel ja Euroopa Keskpanga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse

õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglasel väärtusel kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavalt väärtuspaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Ettevõtte kasutab tuletisinstrumentidest intressimäära vahetustehinguid (interest rate swap) katmaks intressimääraga seotud riske. Selliseid tuletisinstrumente kajastatakse algselt tema õiglasel väärtusel lepingu sõlmimise kuupäeval ja hiljem hinnatakse ümber vastavalt instrumendi õiglase väärtuse muutusele. Kasumid ning kahjumid tuletisinstrumentidelt kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ning kuluna. Kui õiglane väärtus on positiivne, kajastatakse tuletisinstrument varana, kui aga negatiivne, siis kohustisena.

Intressimäära swap-i õiglase väärtuse leidmisel tuginetakse pankade ja sõltumatute ekspertide noteeringutele aruandekuupäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus "Materiaalne ja immateriaalne põhivara: Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes real „Mitmesugused tegevuskulud“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliselt nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 2000 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivara seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Äriühendustest eraldi omandatud immateriaalsed varad võetakse arvele ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- a) varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- b) on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- c) objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Immateriaalsed varad, mis on omandatud läbi äriühenduse, võetakse arvele firmaväärtusest eraldi, kui need varaobjektid on eraldatavad või on tekkinud lepingulistest või muudest juriidilistest õigustest ja nende õiglast väärtust saab omandamise kuupäeval usaldusväärselt hinnata.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalsete varade puhul hinnatakse, kas tegemist on piiratud või määratud kasuliku elueaga varaga. Piiratud kasuliku elueaga immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit 10.aasta jooksul.

Kui on asjaolusid, mis viitavad, et piiratud elueaga immateriaalse vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis viiakse läbi vara väärtuse languse test ja vajadusel hinnatakse vara alla tema kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-50
Maa (Hoonestusõigus)	3

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Elering AS-lt saadud taastuvenenergia toetused kajastatakse tuluna hetkel, millal toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel (võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud).

Kulud

Kulude kajastamine toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi nr. 1 kirjetele.

Rendikulud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal

maksed tegelikult aset leiavad.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Eesti kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eesti ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumäär on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Regulaarselt makstavatele dividendidele kohalduva juriidilise isiku tulumaksu määr on 14/86.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

KC Energy OÜ konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Muud reservid.

Osaühingul on õigus moodustada vabatahtlik reservkapital. Otsus vabatahtliku reservkapitali moodustamiseks, reservkapitali suuruse kindlaksmääramiseks ja sinna sisse- ning väljamaksete tegemiseks tehakse osanike otsuse alusel. Sissemaksed vabatahtlikku reservkapitali võivad olla nii rahalised kui ka mitterahalised (k.a nõude tasaarvestamine), kusjuures mitterahalise sissemakse väärtust hindab juhatus. Vabatahtlikku reservkapitali tehtud sissemaksetelt ei arvestata ega maksta intressi. Vabatahtlikust reservkapitalist väljamaksete tegemisel tuleb arvestada Osaühingu netovarale seadusest tulenevaid nõudeid. Vabatahtlikust reservkapitalist väljamaksete tegemise järgselt peab Osaühingu netovara vastama netovarale kehtivatele nõuetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha kassas	257	2 618
Arvelduskontol	3 707 848	80 485
Deposit	1 000 000	0
Kokku raha	4 708 105	83 103

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	38 800	38 800	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	355 386	355 386	0	4
Ettemaksed	19 446	19 446	0	
Tulevaste perioodide kulud	19 446	19 446	0	
Edasiarvestatavad kulud	1 806 846	116 081	1 690 765	
Muud nõued	230 923	230 923	0	
Tuletisinstrumentid	1 286 005	289 712	996 293	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 737 406	1 050 348	2 687 058	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 517	39 517	0	
Edasiarvestatavad kulud	18 030	18 030	0	
Deposiidi nõue	17 060	17 060	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 607	74 607	0	

Real "Edasiarvestatavad kulud" on kajastatud arenduskulude (arendusprojektid: projekteerimine, liitumistasud, kooskõlastused, juriidilised kulud, sobivate kinnistute otsimine jne.) edasimüümine tütarettevõtetele. Arendusprojektid summas 116 081 eurot reliseeruvad 2023.aastal ning summas 1 690 765 eurot realiseeruvad aastatel 2024-2025.

Tuletisinstrumentiks on intressimäära swap. Intressiriski maandamiseks on sõlmitud intressisswapi lepingud nominaalsummas kokku 27 246 903 eurot. Intressivahetuslepingute lõpptähtajad on 2027. aastal. Tuletisinstrumenti õiglase väärtuse muutus kajastub lisas 17.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	355 386	39 517
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	355 386	39 517

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12882749	Raudlepa Põllud OÜ	Eesti	Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	100	100
14986720	Ruusa Energia OÜ	Eesti	Muu elektrienergia tootmine ja müük	100	100
16361906	KC Solar OÜ	Eesti	Muu elektrienergia tootmine ja müük	100	100
16474332	KC Solar2 OÜ	Eesti	Muu elektrienergia tootmine ja müük	0	100
16516817	KC Solar3 OÜ	Eesti	Muu elektrienergia tootmine ja müük	0	100
14568000	Energiaturu Tootmine OÜ	Eesti	Muu elektrienergia tootmine ja müük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Muud muutused	31.12.2022
Raudlepa Põllud OÜ	3 000	0	150 000	153 000
Ruusa Energia OÜ	388 000	0	200 000	588 000
KC Solar OÜ	2 500	0	0	2 500
KC Solar2 OÜ	0	2 500	0	2 500
KC Solar3 OÜ	0	647 000	0	647 000
Energiaturu Tootmine OÜ	0	2 500	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	393 500	652 000	350 000	1 395 500

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Raudlepa Põllud OÜ	100	28.06.2021	3 000
Ruusa Energia OÜ	100	28.09.2021	388 000
KC Solar OÜ	100	09.11.2021	2 500
KC Solar2 OÜ	100	01.04.2022	2 500
KC Solar3 OÜ	100	09.06.2022	2 500
Energiaturu Tootmine OÜ	100	28.01.2022	647 000

Real "Muud muutused" on kajastatud KC Energy OÜ poolt antud laenu arvelt äriseadustikus nõutava netovara tagamiseks tütarettevõtete omakapitali koosseisus moodustatud täiendav reserv summas 350 000 eurot.

Ruusa Energia OÜ ja Energiaturu Tootmine OÜ tütarettevõtete soetamisel tekkis firmaväärtus summas 386 tuh.eurot ja 109 tuh.eurot vastavalt, mis kuulub amortiseerimisele 10.aasta jooksul (Täiendav info lisas 7).

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	987 752		0	987 752
Amortisatsioonikulu	-1 699	0	0	-1 699
31.12.2021				
Soetusmaksumus	987 752	0	0	987 752
Akumuleeritud kulum	-1 699	0	0	-1 699
Jääkmaksumus	986 053	0	0	986 053
Ostud ja parendused	3 129 230	35 614 673	6 842 779	45 586 682
Amortisatsioonikulu	-10 192	-565 970	0	-576 162
Müügid (jääkmaksumuses)	-50 000	0	0	-50 000
31.12.2022				
Soetusmaksumus	4 066 982	35 621 533	6 842 779	46 531 294
Akumuleeritud kulum	-11 891	-572 830	0	-584 721
Jääkmaksumus	4 055 091	35 048 703	6 842 779	45 946 573

Real "Maa" on kajastatud soetatud kinnistud ja 35.aastaks seatud hoonestusõigus päikeseelektrijaamade rajamiseks ning elektrienergia tootmiseks.

Kuna rahavoogude aruanne on koostatud põhivarade soetamise osas otsesel meetodil ning raha põhivara soetamisel summas 27,3 mil eurot on liikunud otse müüja kontole (finantseerimine pangalaenuka) ostetud põhivara maksumus rahavoogude aruandes eristab summast väljatoodud Lisas 6 "Materiaalsed põhivarad".

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
Ostud ja parendused	385 500	385 500
Amortisatsioonikulu	-9 638	-9 638
31.12.2021		
Soetusmaksumus	385 500	385 500
Akumuleeritud kulum	-9 638	-9 638
Jääkmaksumus	375 862	375 862
Ostud ja parendused	108 876	108 876
Amortisatsioonikulu	-48 530	-48 530
31.12.2022		
Soetusmaksumus	494 375	494 375
Akumuleeritud kulum	-58 167	-58 167
Jääkmaksumus	436 208	436 208

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	35 077 591	2 793 154	32 284 437	0	Fikseeritud intress 2,39%;3,29%;1,9%-2,09%+6 kuu euribor	EUR	2027	
Pikaajaline laen omanikult	14 054 016	0	14 054 016	0	5%	EUR	2026	18
Pikaajalised laenud kokku	49 131 607	2 793 154	46 338 453	0				
Laenukohustised kokku	49 131 607	2 793 154	46 338 453	0				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen omanikult	1 200 000	0	1 200 000	0	5%	EUR	2026	18
Pikaajalised laenud kokku	1 200 000	0	1 200 000	0				
Laenukohustised kokku	1 200 000	0	1 200 000	0				

Saadud pangalaenu tagatiseks on panditud järgmised varad ja antud järgmised garantiid:

- * Saadud laenu tagatiseks on 1.jrk hüpoteek hüpoteegisummaga EUR 1 040 000 kinnistule aadressil Turtsapõllu, Vigala-Vanamõisa küla, Märjamaa vald, Rapla maakond, registriosa nr.802550, ja kinnistule seatavale 35.aastasele hoonestusõigusele;
- * Saadud laenu tagatiseks on 1.-2. jrk kommertsant vallasvarale pandisummaga EUR 2 090 000;
- * Saadud laenu tagatiseks on Combiwood Grupp (registrikood 16122573) garantii summas 857 922 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on Kaamos Group OÜ (registrikood 10886418) garantii summas 857 922 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on KC Energy OÜ (registrikood 16051063) garantii summas 857 922 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on 1 jrk ühishüpoteek hüpoteegisummaga 7 150 000 eurot hoonestusõigustele reg-numbritega 20111650, 20113450, 20113650, 20114050, 20112350, 20115150, 20112550 ja 20115850;
- * Saadud laenu tagatiseks on 1 jrk kommertsant vallasvarale pandisummaga 5 500 000 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on Combiwood Grupp (registrikood 16122573) garantii summas 5 500 000 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on Kaamos Group OÜ (registrikood 10886418) garantii summas 5 500 000 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on 1. jrk kommertsant vallasvarale pandisummaga EUR 1 600 000 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on Elering AS (registrikood 11022625) garantii summas 630 000 eurot;
- * Saadud laenu tagatiseks on kommertsant Veskiposti tn.2 vallasvarale 33 100 000 eurot;
- * Saadud laenu muudeks tagatisteks on ühishüpoteek Lahmuse küla päikesepargi hoonestusõigusele ja Maramaa külas asuvale päiksepargile;
- * Saadud laenu tagatiseks on 1 jrk hüpoteek hüpoteegisummaga EUR 1 035 000 kinnistule aadressil Lõuna, Imavere küla, Järva vald, Järva maakond, registriosa nr.2110536;
- * Saadud laenu tagatiseks on 1 jrk kommertsant vallasvarale pandisummaga EUR 1 035 000;
- * Saadud laenu tagatiseks on ühishüpoteek hüpoteegisummaga 1 040 000 eurot ja hüpoteegi seadmise tehinguväärtus 693 333,33 eurot järjekohade muutmise tehinguväärtus 1278 eurot.

Kuna rahavoogude aruanne on koostatud laenu ja põhivara liikumise osas otsesel meetodil ning raha põhivara soetamine finantseeriti pangalaenuga, mis on liikunud otse tarnijale kohustuste katteks, rahavoogude aruandes pangalaenu liikumine summas 27,3 mil eurot ei klapi lisaga "Laenukohustused".

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 347 771	1 347 771	0	
Muud võlad	518 502	17 364	501 138	
Intressivõlad	514 669	13 531	501 138	18
Muud viitvõlad	3 833	3 833	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 866 273	1 365 135	501 138	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	226 814	226 814	0	
Muud võlad	33 649	0	33 649	
Intressivõlad	33 649	0	33 649	
Kokku võlad ja ettemaksed	260 463	226 814	33 649	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 752 170	0
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	688 042	0
Kokku tingimuslikud kohustised	3 440 212	0

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2
Osakapital jaguneb kaheks osaks nimiväärtustega 1250 ja 1250 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 336 154	28
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 336 154	28
Kokku müügitulu	4 336 154	28
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude põllukultuuride kasvatus	1 085	28
Muu elektrienergia tootmine ja müük	4 335 069	0
Kokku müügitulu	4 336 154	28

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 845	0
Taastuvenergia toetused	722 973	0
Muud	0	4 000
Kokku muud äritulud	731 818	4 000

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-1 045	-20
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-173 083	-8 070
Üür ja rent	-43 240	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-217 368	-8 090

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Riiklikud ja kohalikud maksud	-27 282	-5 129	
Pangateenused	-64 050	-8	
Erisoodustused, esinduskulud	-3 662	0	
Juriidilised teenused	-72 402	-51 573	
Raamatupidamis- ja audiitorteenuse kulud	-13 091	-1 157	
Kindlustus- ja valvekulud	-19 128	0	
Ärikonsultatsiooniteenused	-537 343	-236 060	18
Muud	-12 093	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-749 051	-293 927	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

2022.aastal ega ka 2021.aastal palgafond puudus.

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Intressitulu hoiustelt	301	27	
Intressikulu laenudelt	-960 702	-33 650	
Kasum tuletisinstrumentidelt	1 286 005	0	3
Muud finantskulud	-14 797	-390	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	310 807	-34 013	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	139 632
Kokku laenukohustised	0	139 632

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 054 016	1 200 000
Kokku laenukohustised	14 054 016	1 200 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	501 137	33 649
Kokku võlad ja ettemaksed	501 137	33 649

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 600 000	400 000	1 200 000	33 649
Kokku laenukohustised	0	1 600 000	400 000	1 200 000	33 649

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200 000	13 254 016	400 000	14 054 016	468 822
Kokku laenukohustised	1 200 000	13 254 016	400 000	14 054 016	468 822

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	537 343	236 060
Kokku ostetud	537 343	236 060

Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasusid ei ole makstud.

Omanikelt saadud laenu on eurodes, intressiga 5% aastas, tähtajaga 2025 aasta.

2021.aastal omaniku poolt antud laenu arvelt äriseadustikus nõutava netovara tagamiseks omakapitali koosseisus moodustati täiendav reserv summas 400 000 eurot.

Reservkapitali tehtud sissemaksetelt ei arvestata ega maksta intressi.

Real "Saadud laenude tagasimaksed" on kajastud kantud reservi summa 400 000 eurot.

Täpsustav informatsioon on toodud lisas 8,9,15.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	147 822	2 441
Nõuded ja ettemaksed	192 465	57 137
Kokku käibevarad	340 287	59 578
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 395 500	393 500
Nõuded ja ettemaksed	12 763 256	967 223
Kinnisvarainvesteeringud	0	50 000
Kokku põhivarad	14 158 756	1 410 723
Kokku varad	14 499 043	1 470 301
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	31 618	149 222
Kokku lühiajalised kohustised	31 618	149 222
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 354 016	1 200 000
Võlad ja ettemaksed	501 304	33 649
Kokku pikaajalised kohustised	14 855 320	1 233 649
Kokku kohustised	14 886 938	1 382 871
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-315 070	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-475 325	-315 070
Kokku omakapital	-387 895	87 430
Kokku kohustised ja omakapital	14 499 043	1 470 301

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	336 411	0
Muud äritulud	0	4 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-86 224	-8 070
Mitmesugused tegevuskulud	-598 350	-287 648
Kokku ärikasum (-kahjum)	-348 163	-291 718
Muud finantstulud ja -kulud	-127 162	-23 352
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-475 325	-315 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-475 325	-315 070

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-348 163	-291 718
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 826 094	-57 137
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-117 603	149 222
Kokku rahavood äritegevusest	-2 291 860	-199 633
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-50 000
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	50 000	0
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-652 000	-391 000
Antud laenud	-10 815 802	-1 033 952
Antud laenude tagasimaksed	685 700	77 000
Laekunud intressid	16 771	26
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-111	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 715 442	-1 397 926
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	13 154 016	1 600 000
Makstud intressid	-1 333	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	13 152 683	1 600 000
Kokku rahavood	145 381	2 441
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 441	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	145 381	2 441
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	147 822	2 441

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 500	0	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		-315 070	-315 070
Muutused reservides	0	400 000	0	400 000
31.12.2021	2 500	400 000	-315 070	87 430
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-393 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				365 232
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021				59 162
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-475 325	-475 325
31.12.2022	2 500	400 000	-790 395	-387 895
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-1 395 500
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				5 626 107
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				3 842 712

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.04.2023

KC Energy OÜ (registrikood: 16051063) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT ANTSMÄÄ	Juhatuseliige	21.06.2023
MART PELING	Juhatuseliige	21.04.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

KC Energy OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud KC Energy OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu asjaolu

KC Energy OÜ ja tema tütarettevõtjate 31.12.2021 seisuga lõppenud konsolideeritud majandusaasta aruannet ei auditeeritud kuna ettevõtte puudus auditeerimiskohustus.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkeb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditarvamusel eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsuste puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Indrek Alliksaar

Vandeauditori number 446

KPMG Baltics OÜ

Auditoritevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, 10117 Tallinn

23.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

KC Energy OÜ (registrikood: 16051063) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLIKSAAR	Vandeaudiitor	23.04.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-343 338
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 783 550
Kokku	3 440 212
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 440 212
Kokku	3 440 212

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	336411	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55653326
E-posti aadress	mihkel.loorits@kaamos.ee