

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Haldustegevus

registrikood: 14723624

tänava/talu nimi, Põhjakaare tn 3
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76610

e-posti aadress: haldustegevus9@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Haldustegevus alustas tegevust mais 2020 eesmärgiga pakkuda ärinõustamist, bürooteenust ning raamatupidamisteenust oma konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele. Alates 01.01.2016 kehtima hakanud raamatupidamise seaduse muudatuse kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Tegevuse administreerimisel kasutatakse teenuse sisse ostmise võimalust pädevatelt isikutelt, asjakohastes juhendites ning kehtestatud sisekordades ettenähtud tingimustel ja korras, tuginedes juhatuse otsustele.

Majandusaastal ei ole ettevõttes töölepinguid sõlmitud ega töötasusid makstud. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud ja muid soodustusi ei antud. Vajadusel vajalik tööjõud renditakse.

2022. aasta lõppes ettevõttel kahjumiga 41 881 eurot, mis kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumist.

OÜ Haldustegevus on jätkuvalt püsivate varadega tegutsev ettevõtte ning jätkab tegevust 2023 aastal

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5	974	
Nõuded ja ettemaksed	20 351	151 955	2
Kokku käibevarad	20 356	152 929	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	42 326	42 326	
Materiaalsed põhivarad	35 789	40 721	
Kokku põhivarad	78 115	83 047	
Kokku varad	98 471	235 976	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	75 153	174 214	
Võlad ja ettemaksed	19 742	16 305	3
Kokku lühiajalised kohustised	94 895	190 519	
Kokku kohustised	94 895	190 519	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 457	54 457	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 881	-9 000	
Kokku omakapital	3 576	45 457	
Kokku kohustised ja omakapital	98 471	235 976	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	43 043	42 969	
Muud äritulud	31 834	12 824	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 428	-750	
Mitmesugused tegevuskulud	-62 613	-49 234	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 932	-4 932	
Muud ärikulud	-44 785	0	
Ärikasum (kahjum)	-40 881	877	
Intressitulud	2 500	1 629	
Intressikulud	-3 500	-1 510	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-9 996	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-41 881	-9 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 881	-9 000	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Haldustegevus OÜ aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruande koostamisel lähtutakse soetusmaksumuse printsiibist. Tulude, kulude ja kasumi kajastamiseks on kasutatud kasumiaruande skeem 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi. Arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 1000 eur. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 eur, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja osaliselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamisel alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigusi kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse

tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividendi tulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Kulud

Peamine kululement on müüdud kaupade soetusmaksumus. Kaupade/toodete turunduskulud kantakse kasumiaruandesse kaupade/toodete jooksul müügiperioodil. Perioodikulud tekivad ettevõtte põhitegevuse vajadusest: administreerimiskulud, mitmesuguste sisse ostetavate teenuste soetamiskulud. Ettemakstud kulud kajastatakse algselt bilansis. Ettemakstud kulud kantakse bilansist kasumiaruandesse siis, kui lõpliku kulu tekkimise tingimused on täidetud.

Seotud osapooled

Haldustegevuse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 231	4 231	5
Laenu nõuded	13 620	13 620	5
Muud nõuded	2 500	2 500	
Intressinõuded	2 500	2 500	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 351	20 351	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 885	11 885	5
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	63	63	
Laenu nõuded	140 007	140 007	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 955	151 955	

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 659	4 659	
Võlad seotud osapooltele	11 439	11 439	5
Maksuvõlad	144	144	
Muud võlad	3 500	3 500	
Intressivõlad	3 500	3 500	5
Kokku võlad ja ettemaksed	19 742	19 742	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 930	1 930	
Võlad seotud osapooltele	14 375	14 375	
Kokku võlad ja ettemaksed	16 305	16 305	

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 351	151 892
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 351	151 892
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 153	174 214
Kokku laenukohustised	75 153	174 214
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 939	14 375
Kokku võlad ja ettemaksed	14 939	14 375

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 767	101 141	74 901	140 007	1 629
Kokku antud laenud	113 767	101 141	74 901	140 007	1 629

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	140 007	53 277	179 664	13 620	2 500
Kokku antud laenud	140 007	53 277	179 664	13 620	2 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	137 204	188 984	151 974	174 214	1 510
Kokku laenukohustised	137 204	188 984	151 974	174 214	1 510

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	174 214	91 372	190 433	75 153	3 500
Kokku laenukohustised	174 214	91 372	190 433	75 153	3 500

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 673	42 969
Kokku müüdnud	42 673	42 969

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 489	37 251
Kokku ostetud	41 489	37 251

Aruandeperioodil juhatuse liikmetele liikmetasusid ei makstud ega soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

OÜ Haldustegevus (registrikood: 14723624) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV PROTTE	Juhatuse liige	28.06.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 457
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-41 881
Kokku	3 576
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 576
Kokku	3 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Suhtekorraldus ja teabevahetus	70211	43043	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mittetulundusühing Eesti Rõivatöösturid	80565466	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	haldustegevus9@gmail.com