

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Mittetulundusühing Teelahkme külaselts

registrikood: 80388366

tänavanimi, maja number: Hommiku tee 38

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76901

telefon: +372 5064898

e-posti aadress: valdo.ryytelmaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud tulud	9
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Teelahkme külaselts (edaspidi: *Külaselts*) on asutatud 26.06.2015.a kolme asutajaliikme poolt ja registreeritud Mittetulundusühingute ja Sihtasutuste Registris 06.08.2015.a registreerimisnumbriga 80388366 juriidiliselt iseseisva ja isemajandava mittetulundusühinguna.

Külaselts tegutseb Teelahkme elurajoonis (edaspidi: *asum*) Harku vallas. Elamurajoonis on 90+ eramut enam kui 400 elanikuga.

2022.a lõpul oli Külaseltsi liikmeks 3 Teelahkme elurajooni elanikku/kinnistuomanikku (keda esindavad Tatjana Siir, Margus Saks ja Valdo Rüütelmaa). Aasta lõpuks uusi liikmeid ei lisandunud.

2022.a majandusaastal oli Külaseltsi põhilisteks tegevuse eesmärkideks:

1. Elukeskkonna väärtustamine läbi turvalisuse tagamise.
2. Ühistegevuse korras Teelahkme asumis professionaalse patrullteenuse korraldamine asumi üldise turvalisuse tagamiseks.

2022.a Külaselts tegeles jätkuvalt patrullteenuse vahendamisega.

Teelahkme patrullteenust on korraldatud aastast 2004, s.t. juba 19 aastat. Seda toetab rahaliselt üle poole Teelahkme asumi (edaspidi: *Teelahkme*) elanikest vabatahtlikult, tagades nii turvalise elukeskkonna kõikidele Teelahkme elanikele. Turvalisuse valdkonna spetsialistid väidavad, et Eestis tagab eramute asuala turvalisuse mitte lokaalne eramute tehniline valve, vaid piirkonna üldine turvalisus tervikuna. Seda kinnitab ka meie Teelahkme piirkonna enam kui 17 aastane praktika. Sissemurdmisi pole esinenud Teelahkmel juba 14 aasta jooksul.

Külaseltsi G4S-ga patrullteenuse leping on sõlmitud automaatselt pikeneva aastase maksega, mida tasume igakuiste maksetena. Patrullteenuse leping G4S Eesti AS-iga kehtis 2022.a majandusaastal muutumatul kujul ja hinnaga.

Alates 2018. aastast on MTÜ Teelahkme külaselts ühendanud varasemad Teelahkme erinevad naabrivalve piirkonnad üheks tervikuks ja sõlminud vastava lepingu MTÜ-ga Eesti Naabrivalve. 2022.a naabrivalvega seotult Külaseltsil kulud puudusid.

Külaseltsil puudub osakapital.

Külaseltsil oli seisuga 31.12.2022.a kaks juhatuse liiget, kelle töö ei ole tasustatud. Külaseltsil palgalisi töötajaid 2022.a ei olnud. Külaseltsi töö (raamatupidamine ja asumi elanike teavitamine) tehakse Külaseltsi liikme Tatjana Siir poolt tasuta.

Külaseltsi eesmärgid 2023. aastaks:

1. tagame Teelahkme asumi elanike toel oma piirkonna üldise turvalisuse kindlustava patrullteenuse jätkamise selleks Teelahkme elanikelt toetuste-annetuste kogumise teel. 2022.a esimesel poolel oli oodatava annetuse piirkonna majapidamise kohta 30€. Senine toetajate arv on varasemalt olnud piisav patrullteenuse jätkusuutlikkuse tagamiseks viisil, et majapidamise kohta aastane kulu ei tõuseks. Samas viimased kaks aastat oleme oma kohustused suutnud katta paljude elanike ettetehtud annetuste näol. Selleks, et olukord patrullteenuse tagamiseks vajaliku rahastuse saavutamise stabiliseeruks, tõstisime 2022.a kevadel Teelahkme asumi majapidamise oodatava panuse 35€-ni hooajal. Kõrge inflatsiooni tingimustes võib iga hetk oodata ka patrullteenuse hinna tõusu. 35€-ne annetus piirkonna elamukinnistu kohta aitab meid patrullteenusega jätkata. Samas ootame aktiivsemat osalust nendelt Teelahkme majapidamistelt, kes seni pole erinevatel põhjustel regulaarselt piirkonna turvalisusesse saanud panustada. Seda aitab Teelahkme elanike kontaktide pidev uuendamine, sest kontaktaadressid vananevad ja omanikud vahetuvad. Seetõttu on külaseltsi turvalisusega seotud tegevuse jooksev teavitus meie Teelahkme piirkonna elanikele väga oluline.
2. kaasata võimalusel Külaseltsi põhikirjaliste tegevuste planeerimisse Teelahkme aktiivseid külaelanikke, kasvatada selleks Külaseltsi liikmete arvu. Eesmärk oleks, et Külaselts suudaks tulevikus katta küla patrullteenuse kulu Külaseltsi liikmemaksudest (mis tähendaks tegevuse sisulist ümberstruktureerimist).
3. Viimase 2021-2022.aa jooksul on toimunud Teelahkme külas ja selle ümbruses olulisi sündmusi, mis mõjutavad meie elanike võimalikku heaolu ja turvalisust:

- 2021.a valmis meie naabrusesse Prisma kaubanduskeskus. Lisaks toimub Tiskre küla Luccaranna elukondliku kinnisvaraarendus meie vahetus naabruses. Teelahkme asum asub Tiskre küla ja Tabasalu vahel, seetõttu toob see meie piirkonda täiendavalt Teelahkme eramutega mitteseotud võõraid. See sunnib meid panustama rohkem just meie piirkonna elanike üldisele turvalisusele.

Mittetulundusühing Teelahkme külaselts juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aastaaruandes kasutatav arvestuspõhimõtete ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhimõtted on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Juhatus kinnitab 2022.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus hinnangul on Mittetulundusühing Teelahkme külaselts jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

18. juuni 2023.a.

Margus Saks

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 103	1 044	2
Kokku käibevarad	1 103	1 044	
Kokku varad	1 103	1 044	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 103	1 044	3
Kokku lühiajalised kohustised	1 103	1 044	
Kokku kohustised	1 103	1 044	
Kokku kohustised ja netovara	1 103	1 044	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Muud tulud	1 794	1 823	4
Kokku tulud	1 794	1 823	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 794	-1 823	5
Kokku kulud	-1 794	-1 823	
Põhitegevuse tulem	0	0	
Aruandeaasta tulem	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Muud põhitegevuse tulude laekumised	1 853	2 045
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 794	-1 823
Kokku rahavood põhitegevusest	59	222
Kokku rahavood	59	222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 044	822
Raha ja raha ekvivalentide muutus	59	222
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 103	1 044

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühingu Teelahkme Külaselts 2022.a majandusaasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke. Kassat ega sularahaarveldusi MTÜ ei ole.

Finantskohustised

Kõik kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto pangas	1 103	1 044
Kokku raha	1 103	1 044

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	1 103	1 103
Tulevaste perioodide tulud	1 103	1 103
Kokku võlad ja ettemaksed	1 103	1 103
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Saadud ettemaksed	1 044	1 044
Tulevaste perioodide tulud	1 044	1 044
Kokku võlad ja ettemaksed	1 044	1 044

Lisa 4 Muud tulud

(eurodes)

	2022	2021
Tasud patrullteenuse katteks	1 792	1 821
Muud	2	2
Kokku muud tulud	1 794	1 823

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Patrullteenus elurajoonis	1 792	1 821
Muud	2	2
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 794	1 823

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Mittetulundusühing Teelahkme külaselts (registrikood: 80388366) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SAKS	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5064898
E-posti aadress	valdo.ryytelmaa@mail.ee