

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Antsla vald, Uue-Antsla küla, Vahtramäe korteriühistu

registrikood: 80062274

telefon: +372 56631818

e-posti aadress: vahtramae@online.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Vahtramäe põhitegevus on korteriühistu majandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 570	6 405
Nõuded ja ettemaksed	820	509
Kokku käibevarad	3 390	6 914
Kokku varad	3 390	6 914
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	335	281
Kokku lühiajalised kohustised	335	281
Kokku kohustised	335	281
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	6 633	9 722
Aruandeaasta tulem	-3 578	-3 089
Kokku netovara	3 055	6 633
Kokku kohustised ja netovara	3 390	6 914

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	7 517	7 449
Kokku tulud	7 517	7 449
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-11 095	-10 538
Kokku kulud	-11 095	-10 538
Põhitegevuse tulem	-3 578	-3 089
Aruandeaasta tulem	-3 578	-3 089

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-3 578	-3 089
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-311	1 013
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	54	23
Kokku rahavood põhitegevusest	-3 835	-2 053
Kokku rahavood	-3 835	-2 053
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 405	8 458
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 835	-2 053
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 570	6 405

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	9 722	9 722
Aruandeaasta tulem	-3 089	-3 089
31.12.2021	6 633	6 633
Aruandeaasta tulem	-3 578	-3 578
31.12.2022	3 055	3 055

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Vahtramäe 2022. aasta majandusaasta aruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvnäitajad on eurodes. Majandusaasta algas 01.01.2022 ja lõppes 31.12.2022. a.

Raha

Raha kirjel käsitletakse rahaliste vahendite jääki sularahas kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on nõuded korteriomanike vastu.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Korteriühistu ei ole käibemaksukohuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole tööjõudu.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Majandustehinguid seotud osapooltega pole teostatud. Juhatuse liikmetele ei ole 2022. aastal arvestatud tasusid ega tehtud soodustusi. Korteriühistu liikmed on eraisikud, asukohariik Eesti.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	0 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Antsla vald, Uue-Antsla küla, Vahtramäe korteriühistu (registrikood: 80062274) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANGELA MÕTS	Juhatuse liige	29.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56631818
E-posti aadress	vahtramae@online.ee