

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Cappo

registrikood: 10996800

tänavanimi, maja number: Rüütli tn 11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10130

telefon: +372 5108765

e-posti aadress: bicbalti@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Cappo asutati ja kanti äriregistrisse 29.12.2003.a

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Cappo müügitulu oli 2022. aastal 91 866 eurot (2021: 54 078 eurot).

Müügitulust moodustab kunstialane loometegevus 60,5%, kinnisvara üür Eesti Vabariigis 39,5%.

2022. aasta kasum 38 382 eurot (2021: 33 947 eurot).

Aruandeaastal materjal, kaupade ja teenuste kulu oli 21 068 eurot (2021: 10 169 eurot), mitmesugused tegevuskulud oli 33 890 eurot (2021: 9 410 eurot).

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid põhivarasse tehtud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Cappo jätkab sama majandustegevusega ka 2023. aastal.

OÜ Cappo põhieesmärgid järgmisel majandusaastal on ettevõtte turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	77 922	54 103	
Nõuded ja ettemaksed	102 662	90 271	
Nõuded ostjate vastu	5 686	223	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	36	2
Muud nõuded	95 700	90 000	
Ettemaksed	1 276	12	
Kokku käibevarad	180 584	144 374	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	396 880	396 880	
Kokku põhivarad	396 880	396 880	
Kokku varad	577 464	541 254	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 000	20 000	
Võlad ja ettemaksed	2 875	2 047	
Võlad tarnijatele	1 136	342	
Maksuvõlad	114	80	2
Muud võlad	1 625	1 625	
Kokku lühiajalised kohustised	46 875	22 047	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	0	27 000	
Muud võlad	0	27 000	
Kokku pikaajalised kohustised	0	27 000	
Kokku kohustised	46 875	49 047	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 395	455 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 382	33 947	
Kokku omakapital	530 589	492 207	
Kokku kohustised ja omakapital	577 464	541 254	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	91 866	54 078	4
Muud äritulud	1 507	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-21 068	-10 169	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 890	-9 410	
Tööjõukulud	0	-520	5
Muud ärikulud	-33	-32	
Ärikasum (kahjum)	38 382	33 947	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 382	33 947	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 382	33 947	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Cappo OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Cappo OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõudeid hinnatakse alla, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest

kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	50 aastat

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu materjalide müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, tekkepõhiselt.

Kulud

Ärikulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist, st. kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud kuludelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmise kuule järgneva kuu 10. kuupäeval.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekkiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on:

- osanik;
- juhatuse liige;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	114	0	80
Ettemaksukonto jääk	0		36	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	114	36	80

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	36 880	394 287	431 167
Akumuleeritud kulum	0	-34 287	-34 287
Jääkmaksumus	36 880	360 000	396 880
Amortisatsioonikulu	0	0	0
31.12.2021			
Soetusmaksumus	36 880	394 287	431 167
Akumuleeritud kulum		-34 287	-34 287
Jääkmaksumus	36 880	360 000	396 880
31.12.2022			
Soetusmaksumus	36 880	394 287	431 167
Akumuleeritud kulum	0	-34 287	-34 287
Jääkmaksumus	36 880	360 000	396 880

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 866	54 078
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	91 866	54 078
Kokku müügitulu	91 866	54 078
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara rent ja käitlus	36 299	21 496
Kunstialane loometegevus.	55 567	32 582
Kokku müügitulu	91 866	54 078

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	389
Sotsiaalmaksud	0	131
Kokku tööjõukulud	0	520

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 700	90 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 700	90 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	100 000	2 500	12 500	90 000
Kokku antud laenud	100 000	2 500	12 500	90 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	95 700	6 200	500	95 700
Kokku antud laenud	95 700	6 200	500	95 700

Juhatuse liikmele eraldi tasu makstud ei ole, muid soodustusi ka ei võimaldatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.03.2023

Osaühing Cappo (registrikood: 10996800) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV ROOMET	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	489 395
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 382
Kokku	527 777
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	527 777
Kokku	527 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	55567	60.49%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	36299	39.51%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maali Roomet	49006180331	Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Kalev Roomet	35409070374	Eesti	1704 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5108765
E-posti aadress	bicbalti@hotmail.ee