

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Koduvana OÜ

registrikood: 11329430

tänavatänu nimi, Veerenni tn 52
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11313

telefon: +372 5150105

e-posti aadress: aldja@lukuservice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	8
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing Koduvana asutati 2006 aastal.

Osaühingu põhitegevusalaks on rauakaupade jae- ja hulgimüük.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas Koduvana OÜ müügitulu 34 020 euri. Müügitulust moodustas 100% tööstuskaupade müük. Koduvana OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Koduvana OÜ brutokasumiks kujunes 412 euri. Ärikuludest moodustas kaubakulu 33 608 euri ja mitmesugused tegevuskulud olid 558 euri. Ettevõtte 2022 aasta kahjum moodustas 146 euri.

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu	34 020	26 803
Käibe kasv	27%	-20%
Brutokasumi määr	1,2%	2,4%
Kasumi kasv	-25%	-46%
Puhaskasum	-146	195
Puhasrentaablus	0,4%	0,7%
Lühialiste kohustuste kattekordaja	6,4	7,4
ROA	1,1%	1,5%
ROE	1,3%	1,8%

Personal

Antud majandusaastal ei ole tööle võetud ühtegi töötajat, väljamakseid palga ja juhatus tasude osas ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Koduvana OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on müügitegevuse laiendamine ning teenuste kvaliteedi säilitamise kaudu firma turupositsiooni tõstmine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2023. aastal müüki ja turuosa eeskätt Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 093	11 944	2
Varud	770	770	3
Kokku käibevarad	12 863	12 714	
Kokku varad	12 863	12 714	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	2 001	1 705	4,5,6
Kokku lühiajalised kohustised	2 001	1 705	
Kokku kohustised	2 001	1 705	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 453	8 259	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-146	195	
Kokku omakapital	10 862	11 009	
Kokku kohustised ja omakapital	12 863	12 714	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	34 020	26 803	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-33 608	-26 182	9
Mitmesugused tegevuskulud	-558	-426	10
Ärikasum (kahjum)	-146	195	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-146	195	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-146	195	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Koduvana OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandusaasta aruande pikkus on 12 kuud: 01. jaanuar 2022 kuni 31. detsember 2022. Koduvana OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel kaubakulu.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 20/80 alates 01.01 2022 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasiliikunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Seotud osapooled

Seotud osapool Osapool kirjeldus

Luku Service OÜ Juhatuse liikmega seotud ettevõtte

Koduvana OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	12 093	11 944

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	770	770
Kokku varud	770	770

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-25	60
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	-25	60

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 651	1 651
Maksuvõlad	-25	-25
Saadud ettemaksed	375	375
Kokku võlad ja ettemaksed	2 001	2 001
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 607	2 607
Maksuvõlad	60	60
Saadud ettemaksed	-962	-962
Kokku võlad ja ettemaksed	1 705	1 705

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Hankijatele tasumata arved	1 651	2 607
Kokku võlad tarnijatele	1 651	2 607

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	40	40

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	34 020	26 803
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	34 020	26 803
Kokku müügitulu	34 020	26 803
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupades	32 106	25 911
Teenustes	1 914	892
Kokku müügitulu	34 020	26 803

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	33 608	26 182
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	33 608	26 182

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
pangateenus	558	426
Kokku mitmesugused tegevuskulud	558	426

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 872
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	1 872
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 620
Kokku võlad ja ettemaksed	0	2 620

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.0202

Koduvana OÜ (registrikood: 11329430) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET RUBINSTEIN	Juhatuse liige	28.06.2023
ALDJA LING	Juhatuse liige	28.06.2023
MARK RUBINSTEIN	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-146
Kokku	8 307
Jaotamine	
Kokku	8 307

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	4752	34020	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Rubinstein	46609010369	Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Mark Rubinstein	37005270320	Tallinn, Harju maakond, Eesti	511 EUR (Lihtomand)
Aldja Ling	47201230029	Saue linn, Harju maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5150105
E-posti aadress	aldja@lukuservice.ee