

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Maksmi

registrikood: 10194985

tänavatalu nimi, Peterburi tee 46
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5059547, +372 6139807

faks: +372 6139808

e-posti aadress: info@maksmi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 16 Turustuskulud	15
Lisa 17 Üldhalduskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Intressikulud	16
Lisa 21 Tulumaks	16
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

2022. aasta kujunes ettevõttele edukas. Suurima kordaminekuna võiks märkida edukalt täidetud Horvaatia tootja Koncar KEV trammide tarne lepingu Liepaja linnale. Hoolimata Vene Ukraina sõjast jätkub ja laieneb koostöö Ukraina Dnipro pöörmetootjaga. Varasematel aastatel Venemaalt ostetud raudteematerjalidele oleme leidnud asendused kas Ukrainast või mujalt euroopast.

2023. aastal ootame olulist käibe kasvu ja olulist kasumi kasvu.

2023. aasta suurim projekt on ehitusmaterjalide tarne Tallinna vanasadama tramiteede ehitamiseks, sealhulgas trammirööpad Prantsuse tootjalt Saerstahl, trammipöörangud Tšehhi tootjalt Praska Strojirna, pööranguautomaatika Tšehhi tootjalt Elektroline ja rööbaste isolatsioon Saksa tootjalt Seal-able,

Esinduslepingud ja pikaajaline koostöö juhtivate raudteehitusmaterjalide tootjatega võimaldavad edukalt osaleda 1520 ja 1435 mm raudtee hangetes.

Erinevalt paljudest konkurentidest hoiame endiselt laos enimmõutud materjale, mis võimaldab klientide tellimusi kiiresti täita.

Riskid

Maailmamajanduse jätkuva languse kontekstis on infrastruktuuri ehitamise ja hooldamisega ning sellega seotud materjalide tarnimise ja tootmisega tegelevad ettevõtted suhteliselt heal positsioonil.

Kuna enamik projekte on EL või riigi kaasfinantseering, on riskid klientide maksevõime osas suhteliselt madalad. Meie müük on 90% seotud kas riikide poolt või EL fondidest rahastatud objektidega.

2022 kevadel lõpetasime täielikult koostöö Venemaa ja Valgevenega ning asendasime varem nendest riikidest tarnitud materjalid Ukrainas või EL riikides toodetud materjalidega

Tarneahela probleemidega ning sellest tulenevate võimalike trahvidega ja muude lisakohustustega võivad kaasneda väikesed riskid. Teatud määral mõjutavad raudteede ehitusmaterjalide äri valuutakursside kõikumised (UAH) enargiakandjate ja terase toorme hinnad.

Tulud, kulud ja kasum.

2022. aastal moodustas OÜ Maksmi müügitulu 3 120 017 euro. Sellest raudtee pealisehitusmaterjalide müük oli 2 933 938 euro, muud teenusede osutamine on 186 079 euro. OÜ Maksmi müügitulust moodustas 48,3% Eestis, 30,15% Leedus, 14,9% Lätis. OÜ Maksmi brutokasumiks kujunes 723 279 euro. Üldhalduskulud olid 426 724 euro, turustuskulud 53 342 euro. Ettevõtte 2022. aasta kasum moodustas 227 889 euro

Maksmi OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 920	69 068	2
Nõuded ja ettemaksed	235 738	54 747	3
Varud	328 298	190 089	4
Kokku käibevarad	567 956	313 904	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	46 928	22 401	6
Immateriaalsed põhivarad	532	1 064	7
Kokku põhivarad	47 460	23 465	
Kokku varad	615 416	337 369	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 167	13 341	9
Võlad ja ettemaksed	172 995	96 666	10
Kokku lühiajalised kohustised	190 162	110 007	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	41 817	15 914	9
Kokku pikaajalised kohustised	41 817	15 914	
Kokku kohustised	231 979	125 921	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 900	63 900	12
Kohustuslik reservkapital	6 390	6 390	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 258	77 118	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 889	64 040	
Kokku omakapital	383 437	211 448	
Kokku kohustised ja omakapital	615 416	337 369	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	3 120 017	2 420 593	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 396 738	-1 926 446	15
Brutokasum (-kahjum)	723 279	494 147	
Turustuskulud	-53 342	-44 937	16
Üldhalduskulud	-426 724	-364 672	17
Muud äritulud	11 697	4 144	14
Muud ärikulud	-41	-20 796	19
Ärikasum (kahjum)	254 869	67 886	
Intressikulud	-3 938	-3 547	20
Muud finantstulud ja -kulud	0	-299	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	250 931	64 040	
Tulumaks	-23 042	0	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 889	64 040	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maksmi 2022.aasta lühendatud aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Maksmi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eurodes tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised rahalised varad ja kohustused ümber Eurodesse bilansipäeval kehtiva valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Võlad tarnijatele ja mitmesugused muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Kohustuste summad, mille tasumise tähtaeg saabub hiljem kui 12 kuu pärast, on kajastatud pikaajalise kohustusena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Arvutid ja arvuti süsteemid	5
Muud masinad ja seadmed	5-10
Muu materiaalne põhivara	4-5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Ettevõtte kajastab finantskohustist bilansis siis, kui ettevõttest saab instrumendi lepinguline osapool. Ettevõtte eemaldab finantskohustise bilansist siis, kui see on kustutatud (kohustus on täidetud, tühistatud või aegunud).

Tavapärastes turutingimustes toimuvaid finantsvara oste ja müüke kajastatakse ja nende kajastamine lõpetatakse, kasutades väärtuspäevapõhist arvestust.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Seotud osapooled

Maksmi OÜ-i aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtted, mida kontrollivad juhatuse ja nõukogu liikmed ja nende lähisugulased.

Bilansipäeva järgsed sündmused Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäev, 31.12.2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	3 920	69 068
Kokku raha	3 920	69 068

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	205 611	205 611	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	205 611	205 611	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	55	55	0	0	5
Laenunõuded	185	185	0	0	
Ettemaksed	8 219	8 219	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 475	2 475	0	0	
Muud makstud ettemaksed	5 744	5 744	0	0	
Käibemaks laekunud ettemaksudelt	2 000	2 000	0	0	
Pakkumuse tagatis	19 668	19 668	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	235 738	235 738	0	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	33 692	33 692	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	33 692	33 692	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 825	3 825	0	0	5
Laenunõuded	0	0	0	0	
Ettemaksed	17 230	17 230	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 179	3 179	0	0	
Muud makstud ettemaksed	14 051	14 051	0	0	
Käibemaks laekunud ettemaksudelt	0	0	0	0	
Pakkumuse tagatis	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 747	54 747	0	0	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	2 778	15
Müügiks ostetud kaubad	304 583	189 401
Ettemaksed varude eest	20 937	673
Kokku varud	328 298	190 089

Varude ümberhindlus 2022.a. ei toimunud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	15 116	0	253
Käibemaks	0	21 440	3 787	6 654
Üksikisiku tulumaks	0	6 325	0	3 013
Sotsiaalmaks	0	10 813	0	6 140
Kohustuslik kogumispension	0	255	0	139
Töötuskindlustusmaksed	0	394	0	218
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	627	0	36
Ettemaksukonto jääk	55		38	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	55	54 970	3 825	16 453

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	188 235	30 033	47 855	266 123	7 981	274 104
Akumuleeritud kulum	-170 005	-26 871	-39 423	-236 299	-7 981	-244 280
Jääkmaksumus	18 230	3 162	8 432	29 824	0	29 824
Ostud ja parendused	11 132	1 499	1 311	13 942	0	13 942
Amortisatsioonikulu	-13 266	-2 399	-5 700	-21 365	0	-21 365
31.12.2021						
Soetusmaksumus	199 367	15 440	38 075	252 882	0	252 882
Akumuleeritud kulum	-183 271	-13 178	-34 032	-230 481	0	-230 481
Jääkmaksumus	16 096	2 262	4 043	22 401	0	22 401
Ostud ja parendused	35 750	0	1 499	37 249		37 249
Amortisatsioonikulu	-8 527	-1 254	-2 940	-12 721		-12 721
Müügid (jääkmaksumuses)	-1	0	0	-1		-1
31.12.2022						
Soetusmaksumus	202 169	12 814	39 574	254 557		254 557
Akumuleeritud kulum	-158 851	-11 806	-36 972	-207 629		-207 629
Jääkmaksumus	43 318	1 008	2 602	46 928		46 928

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	10 333	0
Transpordivahendid	10 333	0
Kokku	10 333	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	-1 064	-1 064
Jääkmaksumus	1 596	1 596
Amortisatsioonikulu	-532	-532
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	-1 596	-1 596
Jääkmaksumus	1 064	1 064
Amortisatsioonikulu	-532	-532
31.12.2022		
Soetusmaksumus	2 660	2 660
Akumuleeritud kulum	-2 128	-2 128
Jääkmaksumus	532	532

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank liising	44 821	8 741	36 080	0	2,29%-2,59%+euribor	EUR	15.08.2027
Swedbank AB / Citadele	8 228	2 491	5 737	0	4,5%+euribor	EUR	31.08.2026
Kapitalirendikohustised kokku	53 049	11 232	41 817	0			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank liising	17 948	10 262	7 686	0	2,49%+euribor	EUR	15.10.2026
Swedbank AB / Citadele	11 307	3 079	8 228	0	4,5%-4,85%+euribor	EUR	31.08.2026
Kapitalirendikohustised kokku	29 255	13 341	15 914	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	43 319	16 096
Kokku	43 319	16 096

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	5 935	5 935			
Lühiajalised laenud kokku	5 935	5 935			
Kapitalirendikohustised kokku	53 049	11 232	41 817	0	8
Laenukohustised kokku	58 984	17 167	41 817	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduskrediit	0	0			
Lühiajalised laenud kokku	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	29 255	13 341	15 914	0	8
Laenukohustised kokku	29 255	13 341	15 914	0	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Muud varad	100 000	100 000
Kokku	100 000	100 000

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	70 127	70 127	0	0
Võlad töövõtjatele	34 772	34 772	0	0
Maksuvõlad	54 970	54 970	0	0
Muud võlad	1 126	1 126	0	0
Muud viitvõlad	1 126	1 126	0	0
Saadud ettemaksed	12 000	12 000	0	0
Muud saadud ettemaksed	12 000	12 000	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	172 995	172 995	0	0

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	52 750	52 750	0	0
Võlad töövõtjatele	23 036	23 036	0	0
Maksuvõlad	16 453	16 453	0	0
Muud võlad	2 057	2 057	0	0
Muud viitvõlad	2 057	2 057	0	0
Saadud ettemaksed	2 370	2 370	0	0
Muud saadud ettemaksed	2 370	2 370	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	96 666	96 666	0	0

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	5 807	4 687
Puhkusetasude kohustis	28 965	18 349
Kokku võlad töövõtjatele	34 772	23 036

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	63 900	63 900
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 506 577	1 097 082
Leedu	940 942	344 238
Läti	466 201	482 176
Itaalia	512	0
Horvaatia	158 325	263 631
Soome	47 435	5 314
Prantsusmaa	0	692
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	132 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 119 992	2 325 145
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	93 089
Ukraina	25	2 359
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	25	95 448
Kokku müügitulu	3 120 017	2 420 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba realisatsioon	2 933 938	2 089 540
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	186 079	331 053
Kokku müügitulu	3 120 017	2 420 593

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 333	0
Kasum valuutakursi muutustest	692	1 689
Trahvid, viivised ja hüvitised	627	0
Muud	45	2 455
Kokku muud äritulud	11 697	4 144

Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 255 415	-1 850 017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-141 323	-76 429
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 396 738	-1 926 446

Lisa 16 Turustuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-14 132	-13 285
Transpordikulud	-10 066	-6 062
Riiklikud ja kohalikud maksud	-372	-144
Tööjõukulud	-20 735	-16 828
Amortisatsioonikulu	-318	-3 162
Ostetud teenused	-4 018	-3 542
Muud	-3 701	-1 914
Kokku turustuskulud	-53 342	-44 937

Lisa 17 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-12 742	-12 875
Energia	-11 672	-9 051
Kütus	-11 672	-9 051
Transpordikulud	-20 074	-10 248
Mitmesugused bürookulud	-7 762	-7 363
Lähetuskulud	-16 052	-5 377
Koolituskulud	-956	-873
Riiklikud ja kohalikud maksud	-11 290	-8 496
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-16 829
Tööjõukulud	-265 905	-232 994
Amortisatsioonikulu	-12 935	-18 735
Muud	-3 410	-2 324
Juhatuse liikmede tasu kulud	-7 980	-7 980
Ostetud teenused	-55 946	-31 527
Kokku üldhalduskulud	-426 724	-364 672

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-234 932	-203 262
Sotsiaalmaksud	-51 695	-46 559
Muud	-13	0
Kokku tööjõukulud	-286 640	-249 821
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	13	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	-41	-20 697
Muud	0	-99
Kokku muud ärikulud	-41	-20 796

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-3 029	-2 763
Intressikulu kapitalirendilt	-909	-784
Kokku intressikulud	-3 938	-3 547

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	55 900	13 943	73 710	0
Eesti	55 900	13 943	73 710	0
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	60 660	9 099	0	0
Muud riigid kui Eesti	60 660	9 099	0	0
Kokku	116 560	23 042	73 710	0

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 980	7 980

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

See periood kujunes ettevõttele edukaks. Ettevõtte jõudis kasumisse.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Osaühing Maksmi (registrikood: 10194985) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHHAIL MAKSIMOV	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	85 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	227 889
Kokku	313 147
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	213 147
Kokku	313 147

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	2933938	94.04%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	186079	5.96%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihhail Maksimov	35401232242	Tallinn, Harju maakond, Eesti	63900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6139807
Faks	+372 6139808
Mobiiltelefon	+372 5059547
E-posti aadress	info@maksmi.ee