

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST

registrikood: 80069796

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 56-32

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21005

telefon: +372 3570079

e-posti aadress: igor.semjonov@energia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Revidendi arvamus	8
Aruande allkirjad	9
Revisjoni kokkuvõte	10

Tegevusaruanne

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna kinnitatud 10.10.2007.a.

Kaesolev aruanne on koostanud perioodi kohta alates 01.01.2022 kuni 31.12.2022.a.

Tegevuse eesmärgiks on ühistuliikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

HÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö juhivad juhatuselt valitud esimees. Palka ei maksti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 640	4 811
Nõuded ja ettemaksed	4 337	4 527
Kokku käibevarad	9 977	9 338
Kokku varad	9 977	9 338
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	591	553
Kokku lühiajalised kohustised	591	553
Kokku kohustised	591	553
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muu omakapital	0	2 158
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 785	5 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	601	1 619
Kokku omakapital	9 386	8 785
Kokku kohustised ja omakapital	9 977	9 338

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	6 360	6 360
Muud äritulud	110	48
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 869	-4 789
Ärikasum (kahjum)	601	1 619
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	601	1 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	601	1 619

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne 2022.a. on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Kanne Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikme majanduslikke huvi läbi ühiste majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ida-Virumaa, Narva, Kerese 52, ning selle osaks oleva hoone omamisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlasmääratud osale, s.o. garaaziboksides ainukasutust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	4 337	4 337
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 337	4 337
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	4 527	4 527
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 527	4 527

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	591	591
Kokku võlad ja ettemaksed	591	591
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	553	553
Kokku võlad ja ettemaksed	553	553

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Palka ei maksti.

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (reg.10060701) majandusaastaruanne 2022.a.

Olen revideerinud **HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST** (edaspidi Hooneühistu) 31.detsembril 2022.a. lõppenud majandusaasta kohta koostanud raamatupidamise aastaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaruande õigsuse eest vastutab Hooneühistu juhatus. Minu ülesanne oli anda revisjoni tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaruande kohta. Revisjoni käigus olen osaliselt väljavõttaliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaruandes asitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtte ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Kinnitan, et majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab Hooneühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samiti ühistu juhtimist ja liikmetele nimekirja pidamise õigust.

Revident

Karpeev Igor

20.05.2023.a.



Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR SEMJONOV	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Revidentide digitaalallkirjad

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (registrikood: 80069796) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR KARPEEV	Revident	29.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	601
Kokku	9 386
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	9 386
Kokku	9 386

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6360	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3570079
E-posti aadress	igor.semjonov@energia.ee