

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Juhtimispartner OÜ

registrikood: 11447299

tänavanimi: Helme tn 7b-48

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10614

telefon: +372 5151755

e-posti aadress: haide.anton@juhtimispartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	11
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Juhtimispartner OÜ on asutatud 12.11.2007 ja Äriregistrisse kantud 13.11.2007.a. 2013. aasta alguses toimus ärinime muutus (algne ärinimi Terve Mina OÜ). Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkondadeks on juhtimisalane konsultatsioon, juhtide ja meeskondade arendus/coaching, äri- ja juhtimisalased koolitused ja arenguprogrammid.

Ettevõtte tegevust juhib juhatusel liige, kellele 2022. aasta tööjõukulu moodustas 16 300 eurot. Töölepingu alusel töötajaid oli ettevõttel 2022. aastal üks.

Ettevõttel on koostööpartnerite võrgustik, kellega koos vastavalt tööde mahule ja iseloomule töid teostatakse.

2022. aastal jätkus laiapõhjaline koostöö ettevõttega Sunergos OÜ, mis pakub sarnaseid juhtimisalaseid teenuseid ning koondab enda juurde erineva tausta ja kogemusega koostööpartnerite võrgustiku.

2022. aasta eesmärgiks oli arvestada turu muutunud vajadustega ning jätkata just vaimse tervise toetamisega seotud teenuste arendust, sh töötades välja püsitenuseid organisatsioonidele oma töötajate toetamiseks töökoormuse ja suurenenud stressiga toimetulekul. Antud eesmärgi raames sai pilootprojektina alustatud ettevõttesisese usaldusisiku teenuse juurutamisega ühes ettevõttes, millega on plaan jätkata ka 2023 aastal ning laiendada seda ka teistesse ettevõtetesse.

2022. aasta eesmärgiks oli jätkata ka ettevõtte käibelist ja kasumlikku kasvatamist ning jätkata koostööd Sunergos OÜ-ga – need eesmärgid õnnestus samuti saavutada. Majandusaasta müügitulu oli 93 058 eurot ja ettevõtte teenis 2022. aastal 52 288 eurot puhaskasumit. Majandusaasta jooksul suuremaid investeeringuid äritegevusse ei tehtud.

2023. aasta eesmärgiks on jätkata valitud suunda vaimse tervise toetamisega seotud teenuste arendamisel ning sh aidata organisatsioonidel endil välja töötada süsteemset lähenemist töötajate vaimse tervise toetamiseks. Jätakuvalt on eesmärk toetada juhte ja meeskondi keerulisel ajal üha lisanduvate väljakutsetega toimetulekul.

Ehk kokkuvõttes jääb ettevõtte tegevuse põhisuund samaks – olla partneriks organisatsioonidele, juhtidele ja meeskondadele nende arengus ja väljakutsetes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	70 611	20 072	2
Nõuded ja ettemaksed	7 442	7 401	3
Kokku käibevarad	78 053	27 473	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	5	5
Kinnisvarainvesteeringud	40 192	43 388	6
Materiaalsed põhivarad	5 881	830	7
Kokku põhivarad	46 073	44 223	
Kokku varad	124 126	71 696	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 094	2 952	8
Kokku lühiajalised kohustised	3 094	2 952	
Kokku kohustised	3 094	2 952	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 938	52 014	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 288	13 924	
Kokku omakapital	121 032	68 744	
Kokku kohustised ja omakapital	124 126	71 696	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	93 058	54 709	11
Muud äritulud	0	1 066	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 005	-996	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 691	-14 792	
Tööjõukulud	-16 300	-16 152	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 744	-3 239	7
Muud ärikulud	-29	-23	
Ärikasum (kahjum)	52 289	20 573	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-5	0	5
Intressitulud	4	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 288	20 576	
Tulumaks	0	-6 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 288	13 924	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Juhtimispartner OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Juhtimispartner OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Ostjate tasumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse raamatupidamises kuludesse. Kui lootusetu nõue hiljem laekub, käsitletakse laekumist tuluna.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut

analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest

Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25
Muu inventar ja IT-seadmed	5

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on alates 01.01.2019.a kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis tekkis, kui kogu vaba omakapital makstaks välja dividendidena, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	70 611	20 072
Kokku raha	70 611	20 072

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 442	7 442
Ostjatelt laekumata arved	7 442	7 442
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 442	7 442
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 062	7 062
Ostjatelt laekumata arved	7 062	7 062
Ettemaksed	339	339
Tulevaste perioodide kulud	339	339
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 401	7 401

Real Ostjatelt laekumata arved on kajastatud nõue seotud isikutele summas 7 442 (2021: 6 581) eur (lisa 13).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 329	1 645
Üksikisiku tulumaks	212	212
Erisoodustuse tulumaks	38	51
Sotsiaalmaks	426	447
Kohustuslik kogumispension	22	22
Töötuskindlustusmaksed	26	26
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 053	2 403

Maksuvõlad on kajastatud lisa 8.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	5	5
31.12.2021	5	5
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	5	5
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-5	-5
31.12.2022	0	0

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 112	79 890	82 002
Akumuleeritud kulum	0	-35 418	-35 418
Jääkmaksumus	2 112	44 472	46 584
Amortisatsioonikulu	0	-3 196	-3 196
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 112	79 890	82 002
Akumuleeritud kulum	0	-38 614	-38 614
Jääkmaksumus	2 112	41 276	43 388
Amortisatsioonikulu	0	-3 196	-3 196
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 112	79 890	82 002
Akumuleeritud kulum	0	-41 810	-41 810
Jääkmaksumus	2 112	38 080	40 192

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 850	5 975

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	0	0	991	991	13 491	14 482
Akumuleeritud kulum	0	0	-991	-991	-13 491	-14 482
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	874	0	874	0	874
Amortisatsioonikulu	0	-44	0	-44		-44
31.12.2021						
Soetusmaksumus	0	874	991	1 865	7 851	9 716
Akumuleeritud kulum	0	-44	-991	-1 035	-7 851	-8 886
Jääkmaksumus	0	830	0	830	0	830
Ostud ja parendused	5 599	0	0	5 599	0	5 599
Amortisatsioonikulu	-373	-175	0	-548	0	-548
31.12.2022						
Soetusmaksumus	5 599	874	991	7 464	7 851	15 315
Akumuleeritud kulum	-373	-219	-991	-1 583	-7 851	-9 434
Jääkmaksumus	5 226	655	0	5 881	0	5 881

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	210	210	
Võlad töövõtjatele	98	98	
Võlad seotud osapooltele	733	733	13
Maksuvõlad	2 053	2 053	4
Kokku võlad ja ettemaksed	3 094	3 094	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	120	120	
Võlad töövõtjatele	98	98	
Võlad seotud osapooltele	331	331	13
Maksuvõlad	2 403	2 403	4
Kokku võlad ja ettemaksed	2 952	2 952	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	96 407	55 947
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	21 819	9 991
Kokku tingimuslikud kohustised	118 226	65 938

Aruandeperioodil dividende välja ei makstud (2021: 40 860) eur jatulumaksu ei arvestatud (2021: 6 652) eur.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 on 118 226 (31.12.2021: 65 938) eur. Alates 01.01.2023 saab soodusmääraga dividendidena välja maksta 1/3 2010-2022.aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu. Soodusmääraks on 14/86, seega kaasneb alates 01.01.2023.a tulumaksukulu maksumääraga 14/86 26 165 eurost netodividendide summalt. Ülejäänud netodividendid maksustatakse endiselt maksumääraga 20/80.

Aruandekuupäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikule võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 96 407 (31.12.2021: 55 947) eur ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 21 819 (2021: 9 991) eur.

Lisa 10 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 550	2 550
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	93 058	54 709
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	93 058	54 709
Kokku müügitulu	93 058	54 709
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimisalane nõustamine	81 208	48 734
Ruumide rent	11 850	5 975
Kokku müügitulu	93 058	54 709

Müügitulu sisaldab müüki seotud osapooltele summas 84 863 (2021: 49 709) eur. Lisa 13.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	12 032	12 000
Sotsiaalmaksud	4 067	4 055
Haigushüvitis	201	97
Kokku tööjõukulud	16 300	16 152
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 442	6 581	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 442	6 581	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	733	331	8
Kokku võlad ja ettemaksed	733	331	

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	84 863	49 709
Kokku müüdnud	84 863	49 709

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	75
Kokku ostetud	0	75

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2022	2021
Arvestatud tasu	12 032	12 095

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Juhtimispartner OÜ (registrikood: 11447299) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HAIDE ANTSON	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 288
Kokku	118 226

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 288
Kokku	118 226

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	81208	87.27%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11850	12.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Haide Antson	47211232724		2550 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5151755
E-posti aadress	haide.antson@juhtimispartner.ee