

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Olisee

registrikood: 11295493

tänava/talu nimi, Soometsa tee 11
maja ja korteri number:

küla: Uulu küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86502

telefon: +372 5020373

faks: +372 4426921

e-posti aadress: tarmo@weiss.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Muud äritulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Olisee põhitegevuseks on põllumajandussaaduste kasvatamine.

2022 aastal moodustas OÜ Olisee müügitulu 311 tuhat eurot.

OÜ Olisee brutokasumiks kujunes 109 tuhat eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil ettevõtte põhivaradesse ei investeerinud.

Personal

OÜ Olisee 2022 aastal keskmiselt 1 töötajat. Ettevõtte juhatusse kuulub neli liiget. Juhatuse liikmetele eraldi tasu 2022. aastal ei arvestatud.

OÜ Olisee põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on ettevõtte põhitegevuse taimekasvatuse arendamine

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	578	101 125	2
Nõuded ja ettemaksed	413 663	194 502	
Kokku käibevarad	414 241	295 627	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	574 305	585 254	4
Kokku põhivarad	574 305	585 254	
Kokku varad	988 546	880 881	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 995	5 873	5
Kokku lühiajalised kohustised	3 995	5 873	
Kokku kohustised	3 995	5 873	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	872 196	924 568	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 543	-52 372	
Kokku omakapital	984 551	875 008	
Kokku kohustised ja omakapital	988 546	880 881	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	311 007	102 060	6
Muud äritulud	153 986	162 608	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-338 079	-242 952	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 207	-5 087	
Tööjõukulud	-4 569	-50 227	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 949	-18 774	
Ärikasum (kahjum)	109 189	-52 372	
Intressitulud	354	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	109 543	-52 372	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 543	-52 372	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Olisee 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Olisee kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Faktooring

Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring).

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdu toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
kassa	440	121
arveldusarve	138	101 004
Kokku raha	578	101 125

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		700		
Üksikisiku tulumaks				1 493
Sotsiaalmaks				2 556
Kohustuslik kogumispension				155
Töötuskindlustusmaksed				186
Maamaks		177		143
Ettemaksukonto jääk	2 045		27 202	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 045	877	27 202	4 533

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised		
			Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	12 760	614 590	143 000	770 350
Akumuleeritud kulum	0	-44 806	-121 516	-166 322
Jääkmaksumus	12 760	569 784	21 484	604 028
Amortisatsioonikulu		-4 474	-14 300	-18 774
31.12.2021				
Soetusmaksumus	12 760	614 590	143 000	770 350
Akumuleeritud kulum	0	-49 280	-135 816	-185 096
Jääkmaksumus	12 760	565 310	7 184	585 254
Amortisatsioonikulu		-4 474	-6 475	-10 949
31.12.2022				
Soetusmaksumus	12 760	614 590	143 000	770 350
Akumuleeritud kulum	0	-53 754	-142 291	-196 045
Jääkmaksumus	12 760	560 836	709	574 305

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 118	3 118
Maksuvõlad	877	877
Kokku võlad ja ettemaksed	3 995	3 995
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 340	1 340
Maksuvõlad	4 533	4 533
Kokku võlad ja ettemaksed	5 873	5 873

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	311 007	102 060
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	311 007	102 060
Kokku müügitulu	311 007	102 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
teravilja müük	311 007	102 060
Kokku müügitulu	311 007	102 060

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
toetused	153 986	162 608
Kokku muud äritulud	153 986	162 608

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	3 084	37 539
Sotsiaalmaksud	1 485	12 688
Kokku tööjõukulud	4 569	50 227
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	321 900	14 100	168 700	167 300
Kokku antud laenud	321 900	14 100	168 700	167 300

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	167 300	278 000	-39 000	406 300
Kokku antud laenud	167 300	278 000	-39 000	406 300

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 804	10 804	0
Kokku laenukohustised	10 804	10 804	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	311 007	102 060
Kokku müüdnud	311 007	102 060

OSTETUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	306 575	236 852
Kokku ostetud	306 575	236 852

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

osaühing Olisee (registrikood: 11295493) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MÄTAS	Juhatuse liige	28.06.2023
KALMER METSAORU	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	872 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 543
Kokku	981 739

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	872 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	109 543
Kokku	981 739

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	311007	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Weiss	10052736	Uulu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Mailis Metsaoru	48501244217		639 EUR (Lihtomand)
Madis Mätas	39203294224		639 EUR (Lihtomand)
Maarika Piirikuus	48109174220		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 4426921
Mobiiltelefon	+372 5020373
E-posti aadress	tarmo@weiss.ee