

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

sihtasutuse nimi: Laanetu Sihtasutus

registrikood: 90015330

tänavaga nimi, maja number: Selise tn 21

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13522

telefon: +372 5237195

e-posti aadress: tarmo.laanetu@cranfeld.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Laenunõuded	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Laanetu Sihtasutuse eesmärgiks on oma vara investeerimine ja selle väärtuse pikaajaline kasvatamine ning Tarmo Laanetu pere liikmete toetamine kooskõlas sihtasutuse põhikirjaga. Sihtasutus juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigis kehtivatest õigusaktidest, põhikirjast ning oma juhatuse ja nõukogu otsustest.

Aruandeaastal võõrandas sihtasutus osaluse sidusettevõttes ning soetas pikaajalise finantsinvesteeringu .

Palgalist tööjõudu ei kasutatud, juhatuse ja nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Tarmo Laanetu

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	78 320	13 116	
Nõuded ja ettemaksed	36 268	35 000	
Kokku käibevarad	114 588	48 116	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	416 648	607 695	2,3
Finantsinvesteeringud	275 340	0	4
Nõuded ja ettemaksed	135 600	100	5,7
Kinnisvarainvesteeringud	60 000	60 000	6,7
Kokku põhivarad	887 588	667 795	
Kokku varad	1 002 176	715 911	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	114 947	2 657	
Kokku lühiajalised kohustised	114 947	2 657	
Kokku kohustised	114 947	2 657	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	2 000	2 000	
Reservid	692 510	692 510	7
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	18 744	0	
Aruandeaasta tulem	173 975	18 744	
Kokku netovara	887 229	713 254	
Kokku kohustised ja netovara	1 002 176	715 911	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	26.04.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-6 818	-16 661	
Kokku kulud	-6 818	-16 661	
Põhitegevuse tulem	-6 818	-16 661	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	8 953	35 405	2
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	170 000	0	3
Intressitulud	1 840	0	
Aruandeaasta tulem	173 975	18 744	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	26.04.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-6 818	-16 661	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-35 000	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-112 478	2 657	
Kokku rahavood põhitegevusest	-119 296	-49 004	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-60 000	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-9 780	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	320 000	0	3
Antud laenud	-135 500	-100	5,7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	184 500	-69 880	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	130 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	130 000	
Kokku rahavood	65 204	11 116	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 116	2 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	65 204	11 116	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 320	13 116	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
26.04.2021	2 000	0	0	2 000
Aruandeaasta tulem	0	0	18 744	18 744
Muutused reservides	0	692 510	0	692 510
31.12.2021	2 000	692 510	18 744	713 254
Aruandeaasta tulem	0	0	173 975	173 975
31.12.2022	2 000	692 510	192 719	887 229

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laanetu Sihtasutuse 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

SA ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimuste kohaselt ei ole väikestel konsolideerimisgruppidel kohustust esitada konsolideeritud aruannet.

Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääk.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse tulemiaruanDES. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, kus emaettevõtte osalus on suurem kui 50% ja milles emaettevõtte omas aruandeperioodil sisulist kontrolli ettevõtte tegevuse üle.

Tütarettevõtjad on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle investoril on oluline mõju ja mis ei ole investori tütarettevõtte.

Sidusettevõtjad on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse tulemiaruanDES kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud maa, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteering on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast.

Seotud osapooled

Laanetu SA aastaaruandes loetakse seotud osapoolteks:

1. asutajaid;

2. tütar- ja sidusettevõtjaid;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Vabatahtlik reserv

Sihtasutuse põhikiri näeb ette vabatahtliku reservi moodustamise suuruses kuni 5 000 000 eurot, mille eesmärk on tagada netovara vastavus sihtasutuse tegevusega seotud vajadustele ja riskidele.

Vabatahtlikku reservi tehtud sissemaksetelt ei arvestata ega maksta intressi ning puudub reservi sissemakse tagasimaksmise kohustus.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10816139	Oomiste Põllud OÜ	Eesti	Põllumajandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Oomiste Põllud OÜ	407 695	8 953	416 648
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	407 695	8 953	416 648

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
12874945	Confido Healthcare Group OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	20	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2021	Müük	Muud muutused	31.12.2022
Confido Healthcare Group OÜ	200 000	-150 000	-50 000	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	200 000	-150 000	-50 000	0

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinna	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Confido Healthcare Group OÜ	15	320 000	170 000

Aruandeaastal jagati Sihtasutusele Laanetu kuuluv osa nimiväärtusega 500 eurot kaheks osaks, nimiväärtustega 375 eurot ja 125 eurot.

Osa, nimiväärtusega 375 eurot, müüdi ning osa, nimiväärtusega 125 eurot, jäi Sihtasutuse Laanetu omandisse. 31.12.2022 seisuga on Sihtasutus Laanetu omandis 5% varasema sidusettevõtte osalusest ning klassifitseerub pikaajaliseks finantsinvesteeringuks (vt.Lisa 4).

Osa müügitehing oli seotud osapoolte vaheline tehing.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku	Lisa nr
31.12.2021	0		
Soetamine	225 340	225 340	
Muud	50 000	50 000	3
31.12.2022	275 340	275 340	
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	275 340	275 340	

Finantsinvesteering summas 225 340 eurot on soetatud seotud osapoolelt.

Lisa 5 Laenunõuded

(eurodes)

	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen tütarettevõttele	135 900	135 900	3%	EUR	27.09.2026	7
Laenunõuded	135 900	135 900				
	31.12.2021	1 - 5 aasta jooksul	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
Laen tütarettevõttele	100	100	3%	EUR	27.09.2026	7
Laenunõuded	100	100				

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Maa	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	60 000	60 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	60 000	60 000
31.12.2022		
Soetusmaksumus	60 000	60 000
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	60 000	60 000

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	1 268	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 268	0	
Võlad ja ettemaksed			
Asutajad ja liikmed	2 544	2 544	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	112 384	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	114 928	2 544	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tütarettevõtjad	135 600	100	5
Kokku nõuded ja ettemaksed	135 600	100	

ANTUD LAENUD	26.04.2021	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	0	100	100	0	
Kokku antud laenud	0	100	100	0	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	100	135 500	135 600	1 268	
Kokku antud laenud	100	135 500	135 600	1 268	

OSTETUD	2022	26.04.2021 - 31.12.2021
	Põhivara	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 000
Kokku ostetud	0	60 000

Täpsem info siduettevõtte osa müügi kohta on Lisas 3.

Täpsem info finantsinvesteeringu soetamise kohta on Lisas 4.

2021. aastal tehti vabatahtlikku reservi seotud isikute poolt mitterahalised sissemaksed summas 562 510 eurot ning rahalised sissemaksed summas 130 000 eurot. Aruandeaastal täiendavaid sissemaksed ei tehtud.

Soodustatud isik: Tarmo Laanetu

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Laanetu Sihtasutus (registrikood: 90015330) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAANETU	Juhatuse liige	29.06.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Laanetu Sihtasutus nõukogule

Oleme üle vaadanud Laanetu Sihtasutus raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruanne ja rahavoogude aruanne, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaid.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditirvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Laanetu Sihtasutus finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Mart Nõmper

Vandeaudiitori number 499

Grant Thornton Baltic OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 3

Pärnu mnt 22, Tallinn, Harju maakond, 10141

29.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Laanetu Sihtasutus (registrikood: 90015330) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART NÕMPER	Vandeaudiitor	29.06.2023

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5237195
E-posti aadress	tarmo.laanetu@cranfeld.com