

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ ECP

registrikood: 12001915

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 54
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 5099551

e-posti aadress: aimar@ecp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ ECP on 2010. aastal loodud Eesti erakapitalil põhinev ehitusfirma.

Ettevõtte on spetsialiseerunud põhiliselt ehitus- ja remonditöödele.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei ole tehtud ega planeerita ka järgneval aastal.

Firma tegevus jätkub 2023.aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	150 991	321 815	
Nõuded ja ettemaksed	414 461	374 046	2
Varud	37 230	30 413	3
Kokku käibevarad	602 682	726 274	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	20 203	19 392	2
Kinnisvarainvesteeringud	165 746	0	
Materiaalsed põhivarad	9 641	5 006	4
Kokku põhivarad	195 590	24 398	
Kokku varad	798 272	750 672	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	652 689	242 901	5
Kokku lühiajalised kohustised	652 689	242 901	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 549	9 206	5
Kokku pikaajalised kohustised	10 549	9 206	
Kokku kohustised	663 238	252 107	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	35 000	35 000	6
Kohustuslik reservkapital	3 500	3 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 065	264 093	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 531	195 972	
Kokku omakapital	135 034	498 565	
Kokku kohustised ja omakapital	798 272	750 672	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	4 163 519	2 237 484	
Muud äritulud	2 010	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 043 008	-1 895 814	
Mitmesugused tegevuskulud	-62 361	-44 891	
Tööjõukulud	-90 700	-93 609	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 432	-9 049	
Muud ärikulud	-865	-67	
Ärikasum (kahjum)	-35 837	194 054	
Intressitulud	3 135	2 766	
Muud finantstulud ja -kulud	-80 829	-848	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-113 531	195 972	
Tulumaks	-50 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 531	195 972	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ECP raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ ECP kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ ECP kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisas 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande(skeemi 1)alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga vara kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-4
Muu põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendidena väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud omakapitali muutuste aruande selgitustes.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

-tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	297 100	276 897	20 203
Ostjatelt laekumata arved	297 100	276 897	20 203
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 964	3 964	0
Laenunõuded	112 800	112 800	0
Muud nõuded	9 466	9 466	0
Intressinõuded	9 466	9 466	0
Ettemaksed	11 334	11 334	0
Tulevaste perioodide kulud	9 901	9 901	0
Muud makstud ettemaksed	1 433	1 433	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	434 664	414 461	20 203
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	169 783	150 391	19 392
Ostjatelt laekumata arved	169 783	150 391	19 392
Nõuded seotud osapoolte vastu	18 641	18 641	0
Laenunõuded	192 800	192 800	0
Muud nõuded	6 706	6 706	0
Intressinõuded	6 706	6 706	0
Ettemaksed	5 508	5 508	0
Tulevaste perioodide kulud	4 444	4 444	0
Muud makstud ettemaksed	1 064	1 064	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	393 438	374 046	19 392

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Lõpetamata toodang	37 230	30 413
Lõpetamata ehitus	37 230	30 413
Kokku varud	37 230	30 413

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	32 246	1 110	4 718	38 074	2 741	40 815
Akumuleeritud kulum	-23 219	-583	-2 364	-26 166	-594	-26 760
Jääkmaksumus	9 027	527	2 354	11 908	2 147	14 055
Amortisatsioonikulu	-6 733	-336	-1 429	-8 498	-551	-9 049
31.12.2021						
Soetusmaksumus	26 671	1 110	4 717	32 498	2 741	35 239
Akumuleeritud kulum	-24 377	-919	-3 792	-29 088	-1 145	-30 233
Jääkmaksumus	2 294	191	925	3 410	1 596	5 006
Ostud ja parendused	7 151	2 823	0	9 974	0	9 974
Muud ostud ja parendused	7 151	2 823	0	9 974	0	9 974
Amortisatsioonikulu	-2 579	-541	-760	-3 880	-552	-4 432
Müügid (jääkmaksumuses)	-907	0	0	-907	0	-907
31.12.2022						
Soetusmaksumus	30 906	3 933	4 717	39 556	2 741	42 297
Akumuleeritud kulum	-24 947	-1 460	-4 552	-30 959	-1 697	-32 656
Jääkmaksumus	5 959	2 473	165	8 597	1 044	9 641

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	2 917	0
Transpordivahendid	2 917	0
Kokku	2 917	0

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	379 986	369 437	10 549
Võlad töövõtjatele	10 677	10 677	0
Võlad seotud osapooltele	3 457	3 457	0
Maksuvõlad	59 463	59 463	0
Muud võlad	209 655	209 655	0
Dividendivõlad	209 655	209 655	0
Kokku võlad ja ettemaksed	663 238	652 689	10 549

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	166 239	157 033	9 206
Võlad töövõtjatele	10 526	10 526	0
Võlad seotud osapooltele	2 052	2 052	0
Maksuvõlad	23 634	23 634	0
Muud võlad	49 656	49 656	0
Dividendivõlad	49 656	49 656	0
Kokku võlad ja ettemaksed	252 107	242 901	9 206

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	35 000	35 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	67 950	69 359
Sotsiaalmaksud	22 749	24 250
Kokku tööjõukulud	90 699	93 609
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	211 441
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	122 266	199 506
Kokku laenukohustised	122 266	199 506
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 457	2 052
Kokku võlad ja ettemaksed	3 457	2 052

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192 800	0	0	192 800	2 760
Kokku antud laenud	192 800	0	0	192 800	2 760

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	192 800	0	-80 000	112 800	2 760
Kokku antud laenud	192 800	0	-80 000	112 800	2 760

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 200	51 200	83 400	0	840
Kokku laenukohustised	32 200	51 200	83 400	0	840

MÜÜDUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 883		2 917	15 858	
Kokku müüdnud	15 883		2 917	15 858	

OSTETUD	2022			2021	
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 156	6 250		16 323	2 500
Kokku ostetud	18 156	6 250		16 323	2 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	16 872	9 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

OÜ ECP (registrikood: 12001915) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIMAR ANNION	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 531
Kokku	96 534
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96 534
Kokku	96 534

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	260 065
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-163 531
Kokku	96 534
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	96 534
Kokku	96 534

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4145007	99.56%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	18512	0.44%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aimar Annion	37101090316		35000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5099551
E-posti aadress	aimar@ecp.ee