

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: KUP Kinnisvara OÜ

registrikood: 14789209

tänava/talu nimi, Paasiku tn 24-37
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13916

telefon: +372 56111156

e-posti aadress: wix@online.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	22 074	15 675
Kokku varad	22 074	15 675
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	22 074	15 675
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	22 074	15 675

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	32 680	28 825
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 218	-26 409
Mitmesugused tegevuskulud	-9 064	-5 977
Ärikasum (kahjum)	6 398	-3 561
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 398	-3 561
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 398	-3 561

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

KUP Kinnisvara OÜ (registrikood: 14789209) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA VASSINA	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 398
Kokku	19 074
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	19 074
Kokku	19 074

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	32680	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Vassina	46504260268	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56111156
E-posti aadress	wix@online.ee