

Majandusaasta aruanne

HeatPoint OÜ

Majandusaasta algus: 05. november 2008. a

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2009. a

Registrikood: 11551128

Aadress: Ugala 28

Tallinn 11613

Eesti Vabariik

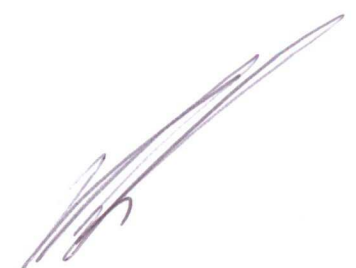
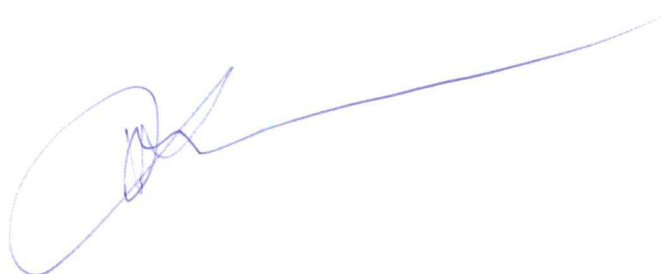
Telefon: +372 53739242

Faks:

E-mail: info@heatpoint.ee

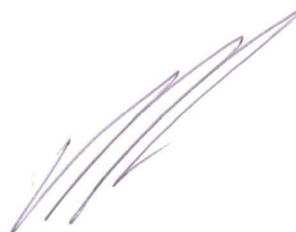
Interneti kodulehekülg:

Põhitegevused: soojuspumpade, kliimasedmete müük ja
paigaldamine



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Muud äritulud	10
Lisa 4 Raha	10
Lisa 5 Varud, lõpetamata toodang	11
Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Pikaajaline laen	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15



TEGEVUSARUANNE

HeatPoint OÜ põhikiri on registreeritud 05 .novembril 2008.a. Majandustegevust alustas osaühing 2008. aasta lõpus. Käesolev aastaaruanne hõlmab perioodi 05.11.2008. a. kuni 31.12.2009. a.

HeatPoint OÜ on spetsialiseerunud valdavalt soojuspumpade, kliimasedmete paigaldamisele ja müügile.

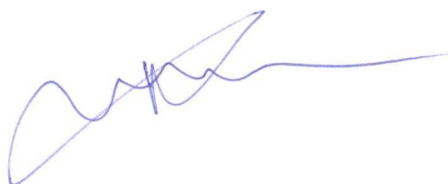
Osaühingu majandustegevuse käivitamiseks ja tegevuse arendamiseks oli tarvis rahalisi vahendeid. Alustaval ettevõttel on raske saada pangast laenu suuremas ulatuses ja soodsa intressiga, selle tõttu oli osaühing sunnitud leidma lühiajalisi laenuvõimalusi. Aruandeaasta lõpul sai osaühing EAS-st sihtotstarbelist stardiabi 99 027 krooni. Toetuse summa sihtotstarbeks on ettevõtte tegevuseks vajalike seadmete soetamine.

2009. aasta olulisemaks sündmuseks võib lugeda aktiivse majandustegevuse alustamist, klientuuri soetamist nii siseturul.

Osaühingu peamiseks tegevusvaldkonnaks on soojuspumpade müük ja ehitamine.

Tegevusplaanideks on kontsentreerumine uutele usaldusväärsetele tellijatele, stabiilsed sidemed seniste tellijatega. Tõsiseks probleemiks on kodumaiste tellijate maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

HeatPoint OÜ juhatuse liikmetele aruandeaastal töötasu ega muid tasusid makstud ei ole. Erisoodustusi tehtud ei ole. Töötajaid ei ole.



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

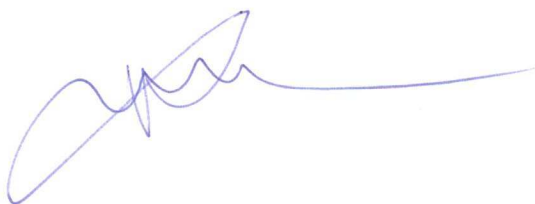
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 15 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osäihingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. osäühing on jätkuvalt tegutsev.

Alar Johanson
Juhatuse liige

Vahur Veskis
Juhatuse liige

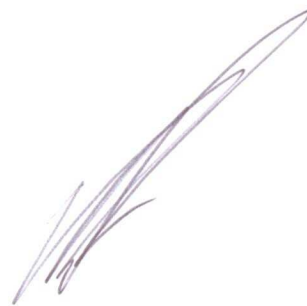
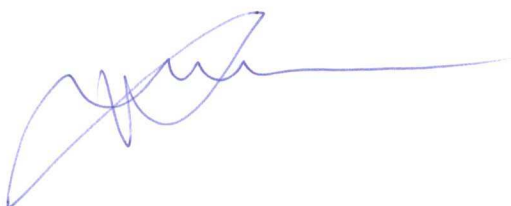
29.06. 2010. a



KASUMIARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2009.a.	Lisa
Müügitulu	455 252	2
Muud äritulud	99 027	3
Äritulud kokku	554 279	
 Kaubad, toore, materjal ja teenused	-443 843	
Mitmesugused tegevuskulud s.h.	-93 689	
<i>- konsultatsioonikulud</i>	-23 225	
<i>- lähetuskulud</i>	-14 437	
<i>- väheväärtuslik inventar</i>	-13 912	
<i>- reklaam</i>	-9 478	
<i>- raamatupidamisteenused</i>	-3 918	
<i>- muud tegevuskulud</i>	-28 719	
Põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus	-2 063	
Muud ärikulud	-314	
Ärikulud kokku	-539 909	
 Ärikasum	14 370	
 Puhaskasum	14 370	



BILANSS

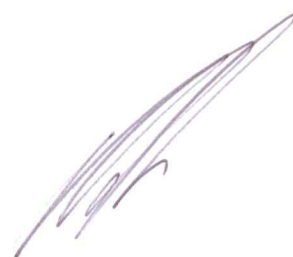
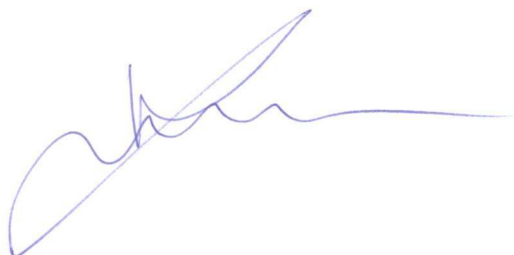
kroonides, seisuga 31. detsember

	<u>2009. a</u>	<u>05.11.2008</u>	<u>Lisad</u>
Raha	111 877	40 000	4
Nõuded ja ettemaksed	<u>53 040</u>		6
Varud, lõpetamata toodang	<u>18 100</u>		5
Käibevara kokku	183 017	40 000	
 Materiaalne põhivara	<u>121 721</u>		7
Põhivara kokku	<u>121 721</u>		
VARAD KOKKU	<u>304 738</u>		
 Laenukohustused	26 900		8
Võlad ja ettemaksed	<u>113 468</u>		8
Lühiajalised kohustused kokku	140 368		
 Pikaajalised laenukohustused	110 000		9
Pikaajalised kohustused kokku	<u>110 000</u>		
Kohustused kokku	250 368		
 Osakapital	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital			
Aruandeaasta kahjum	<u>14 370</u>		
Omakapital kokku	<u>54 370</u>	40 000	
Kohustused ja omakapital kokku	<u>304 738</u>	40 000	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

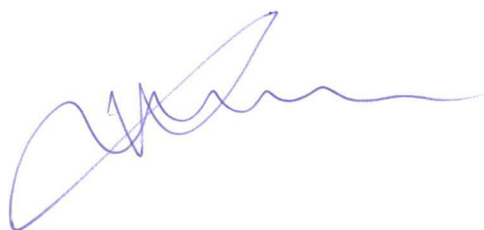
	2009. a	Lisad
Ärikasum	14 370	
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum	2063	7
Lõpetamata toodangu muutus	-18 100	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-53 040	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	113 468	
Rahavood äritegevusest kokku	58 761	
 Põhivara soetus	-123 784	7
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-123 784	
 Saadud laenud	136 900	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	136 900	
 Rahavood kokku	71 877	
 Raha perioodi algul	40 000	4
Raha muutus	71 877	
Raha jääk perioodi lõpul	111 877	4



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	Osa- Kapital	Jaotamata kasum	Kokku	Omakapital kokku
Seisuga 05.11.2008	40 000		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		14 370	14 370	14 370
Seisuga 31.12.2009	40 000	14 370	54 370	54 370



LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

HeatPoint OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Osahingu arvestusvaluutaks on Eesti kroon, samuti aruannete esitusvaluutaks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

B. Tulu kajastamine

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

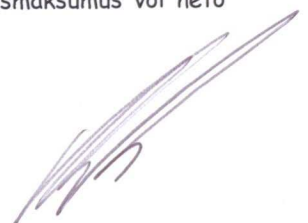
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes intressimäärast.

C. Varud, lõpetamata toodang

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

D. Materiaalne põhivara



Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus 30 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osaühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu põhivara 8-20 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida osaühing saaks vara vöörandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib osaühing läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtuse, mida on vähendatud müügiikulustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooni kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui osahing ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

E. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Müügitulu

kroonides, aasta kohta

osahingu müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad

Eesti

Kokku

2009. a.

455 252

455 252

Tegevusalad

Soojuspumpade paigaldamine ja müük, sh

Kokku

455 252

455 252

Lisa 3 Muud äritulud

kroonides, aasta kohta

HeatPoint OÜ -le on 2009. aasta detsembris eraldatud EAS-st sihtotstarbelist stardilaenu põhivara soetamiseks 99 027 krooni.

Lisa 4 Raha

kroonides, seisuga 31. detsember

Raha kassas ja arvelduskontodel

Raha arvelduskontol

Raha kokku

2009. a

47

111 830

111 877

Lisa 5 Varud, lõpetamata toodang
kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a
Varud, lõpetamata toodang	18 100
Varud, lõpetamata toodang kokku	18 100

Varude, lõpetamata toodangu jääk sisaldab majandustegevuses paigaldamata seadmete jääki.

Lisa 6 Nõuded ja ettemaksed
kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a
Nõuded ostjate vastu	27 499
Maksude ettemaksed ¹	25 541
Nõuded ja ettemaksed kokku	53 040

¹ Maksude ettemakse koosneb: käibemaksu ettemaksest Maksu- ja Tolliameti ettemaksukontol ja detsembrikuu käibemaksust 25 541 krooni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

kroonides, seisuga 31. detsember

	31.12.2009	31.12.2009
	Muu põhivara	Materiaalne põhivara kokku
Muu põhivara	123 784	123 784
Aruandeaasta amortisatsioon	-2 063	-2 063
Jääkväärtus 31.12.2009	121 721	121 721

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a
Võlad tarnijatele	107 358
Maksuvõlad ¹	110
Lühiajalised laenud ²	26 900
Muud lühiajalised võlad	6 000
Võlad ja ettemaksed kokku	140 368

¹ Maksuvõlag on Maksu-ja Tolliametile maksude intress.

Maksuvõlad jagunevad maksuliikide lõikes järgmiselt:

	2009. a
Maksuintressid	110
Maksuvõlad kokku	110

² Lühiajalised laenud on võetud füüsiliselt isikult kokku summas 26 900**Lisa 9 Pikaajaline laen**

kroonides, seisuga 31. detsember

	2009. a
Laenu pikaajaline osa 1-5 a	110 000
Pikaajaline laen kokku	110 000

Pikaajaline laen on võetud füüsilistelt isikutelt kokku summas 110 000 krooni

Lisa 10 Osakapital

Seisuga 31.12.2009. a on osaühingu osakapital 40 000 krooni, mis koosneb kahest osast. Osanik Alar Johanson osa suurus 20 000 krooni (isikukood 37805176516) ja Vahur Veskis osa suurus 20 000 krooni (isikukood 37307110357).

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Kroonides

HeatPoint OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju

Aruandeaastal on tehtud tehinguid seotud osapooltega 136 900 krooni väärtuses.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Juhatus teeb ettepaneku HeatPoint OÜ kasum jagada järgmiselt:

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2009	14 370 krooni
Eraldis kohustuslikku reservkapitali	- 4 000

Aruandeaasta jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 10 370



Alar Johanson
Juhatuseliige



Vahur Veski
Juhatuseliige

29.06. 2010. a

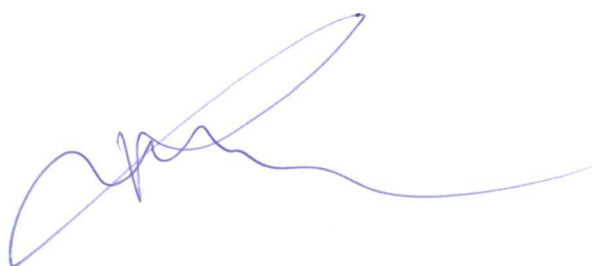
HeatPoint OÜ müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK Tegevusala

2009

35 301 -auru- ja konditsioneeritud õhuga varustamine

455 252



JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2009 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame HeatPoint OÜ 2009. a. majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust:



Alar Johanson
Juhatuseliige



Vahur Veski
Juhatuseliige

29.06. 2010. a

Aruande elektroonilised kinnitused

HeatPoint OÜ (registrikood: 11551128) 05.11.2008 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Rein Eiche	Sisestaja	13.10.2010
Resolutsioon:	Kinnitan HeatPoint OÜ 2009.a.aastaruande	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Auru ja konditsioneeritud õhuga varustamine	35301	455252	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Johanson	37805176516	Tindioru talu, Tindi küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	20000 EEK
Vahur Veskis	37307110357	Ugala Tn 28-1, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51908884
E-posti aadress	vveskis@hotmail.com