

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Varnja Farmid

registrikood: 10664132

talu nimi: Uuefarmi

küla: Põldmaa küla

vald: Peipsiääre vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 60417

telefon: +372 7381416

e-posti aadress: woodwell@woodwell.ee

veebilehe aadress: woodwell@woodwell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Varnja Farmid on vilja- ja seakasvatusega tegelev ettevõtte. Sarnaselt teiste põllumajandusettevõtetega järgib OÜ Varnja Farmid Euroopa Liidu ühisest põllumajanduspoliitikast tulenevat Eestis kehtestatud seadusandlust, mis lisaks hõlmab ka keskkonna- ja kliimapolitiikat. Euroopa Liidu kaks suuremat prioriteeti on rohepööre ja digitaliseerimine. Keskkonnakaitse seisukohalt puudutab OÜ-t Varnja Farm otseselt nii taimekaitsevahendite kasutamine viljakasvatustes ja õhusaaste ja veeressursside seire ja saaste optimaalne vähendamine seakasvatustes. Taimekaitsevahendite kestliku kasutamise määрусega nõutakse liikmesriikidelt turustatud taimekaitsevahendite koguse vähendamist vähemalt 53%, mis tekitab Eesti-suguste väikeriikide seas protesti, kuna näiteks Eesti kasutab üldse kolm korda vähem taimekaitsevahendeid kui keskmine Euroopa Liidu riik. OÜ Varnja Farm jälgib väga täpselt oma põldude jaoks väljatöötatud taimekaitsevahendite liike ja koguseid ning selle seire ning kogu info on talletatud ettevõtte infosüsteemis. Sellega seoses on pidev eesmärk vähendada taimekaitsevahendite kasutamisest tulenevaid riske, et vältida raiskamist. Kõik eelnev kehtib ka väetiste kohta, mille hind kerkis 2022. aastal väga kõrgele, mistõttu väetiste optimaalne kasutamine on ettevõtte seisukohalt väga oluline.

Põllumajandustoodete turgude olukord on ebastabiilne. Energiakandjate ja -hindade kallinemine on tõsiselt mõjutanud nii tootjaid kui ka tööstusi. Sõda Ukrainas on muutnud olukorda teraviljaturul. Jätakuvalt peab rõhutama, et kõrged sisendhinnad mõjutavad kõiki ja kõike. Teraviljahind on vahepeal teinud märkimisväärse tõusu – suve alguses kerkis nisu hind isegi üle 400€/t. Novembriks oli see pisut tagasi tõmmanud, aga oli ikkagi oluliselt kõrgem kui aasta varem detsembris, mil hind oli ligi 300€/tonni kohta. OÜ Varnja Farmid toodetud vili on üheks sisendiks oma seakasvatusele, ülejääk müüdi läbi seotud ettevõtte.

Seakasvatustes on kõige suuremaks probleemiks on endiselt väga madal liha kokkuostu hind. Muret valmistavad endiselt kerkinud sisendite hinnad - teravili, söödalisandid ja elekter. Sigade Aafrika katku levik pole veel lõplikult kadunud ei Eestis ega ka mujal Euroopas. Seakasvatuse lepinguline partner on hoidnud tootmise ja realiseerimise stabiilsena. OÜ Varnja Farmid seafarmi õhuseire toimub pidevalt. Selleks kasutatakse keskkonnaameti poolt välja töötatud abikalkulaatorit ja aruandlus esitatakse kvartaalselt ameti iseteeniduses. Põhjavee seire viiakse läbi kord viie aasta jooksul tulenevalt keskkonna kompleksloa nõuetest. Vee-erikasutuse andmed esitatakse kvartaalselt keskkonnaamet iseteeniduses. OÜ Varnja Farmid käive aruandeaastal oli 1 589 (2021: 1 044) tuhat €, mis koosnes omatoodetud põllumajandussaaduste müügist. Aruandeaasta kasum oli 525 (kasum 2021:277) tuhat €. 2022.aastal töötas ettevõttes 2 töötajat, kelle palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 65 (2021:51) tuhat €. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud. 2023.aastal jätkatakse samades valdkondades. Ehitatakse päikesepark, saadav energia tarbitakse oma ettevõttes., ülejääk müüakse Elektrilevi võrku.

Peamised suhtarvud:

	2022	2021
puhaskasumi marginaal: puhaskasum/müügitulu	33%	27%
äri kasumi marginaal: äri kasum/müügitulu	34%	27%
omakapitali tootlus aastas:puhaskasum/perioodi keskmise omakapital	33%	24%
aktivate tootlus aastas:puhaskasum/perioodi keskmised aktivad	23%	15%
omakapitali määr: omakapital/koguaktivad	75%	61%
lühiajaliste kohustiste kattekordaja:käibevara/lühiajalised kohustised	5	2

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	322 626	167 560	
Nõuded ja ettemaksed	332 940	144 528	2
Varud	257 286	181 903	3
Bioloogilised varad	76 787	178 994	6
Kokku käibevarad	989 639	672 985	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 441 660	1 474 011	5
Kokku põhivarad	1 441 660	1 474 011	
Kokku varad	2 431 299	2 146 996	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	37 394	36 662	7
Võlad ja ettemaksed	153 194	273 242	8
Kokku lühiajalised kohustised	190 588	309 904	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	405 908	527 301	7
Kokku pikaajalised kohustised	405 908	527 301	
Kokku kohustised	596 496	837 205	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	26 199	26 199	11
Kohustuslik reservkapital	2 620	2 620	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 280 971	1 004 004	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 013	276 968	
Kokku omakapital	1 834 803	1 309 791	
Kokku kohustised ja omakapital	2 431 299	2 146 996	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 589 701	1 043 639	12
Muud äritulud	190 011	180 665	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-102 207	7 598	6
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-100	23	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	63 264	59 859	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 022 651	-850 376	13
Mitmesugused tegevuskulud	-82 147	-73 285	14
Tööjõukulud	-64 901	-51 450	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 351	-31 926	
Ärikasum (kahjum)	538 619	284 747	
Intressikulud	-13 271	-7 195	
Muud finantstulud ja -kulud	-335	-584	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	525 013	276 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 013	276 968	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Varnja Farmid 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IAS ja Euroopa Liidu direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Varnja Farmid kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr.1 kohaselt.

Kasutatud rahaühik on euro.

Alljärgnevalt on kirjeldatud tähtsamaid raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused).

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna ei ole võimalik määrata õiglast väärtust.

Põllumajandustoodang (bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang) ja bioloogilised varad (loomne või taimne elusorganism)nii käibevardes kui ka põhivardes on õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" ning "Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglase väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud kahjum vara väärtuse langusest.

Nuumikuid (ebaküps tarbitav bioloogiline vara), mis ei ole valmis realiseerimiseks, kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglase väärtus ei ole bilansipäeval usaldusväärselt hinnatav.

Mahakülvatud talivilja (ebaküps tarbitav bioloogiline vara) kajastatakse samuti soetusmaksumuses, kuna sellele aktiivne turg puudub, diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud. Käibevardes on bioloogilise varana kajastatud talivilja. Kuna talivilja külvi ja aruandekuupäeva vahel ei ole toimunud olulist bioloogilist muundumist, siis on talivilja õiglane väärtus hinnatud soetusmaksumuse põhjal. Talivilja soetusmaksumuseks on vilja omahind, mis sisaldab seemnete, väetiste ja põllutööde kulusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 €. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

ehitised ja rajatised 3-5 %

tootmiseseadmed 8-10%

masinad ja seadmed 10-20%

muu inventar 20-30%

Piiramata kasutuseaga objekti – maad – ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Pikealiste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

OÜ Varnja Farmid raamatupidamisarvestuses kasutatakse sihtfinantseerimist netomeetodil kajastatuna. Kui sihtfinantseerimist kasutatakse põhivara soetusel, siis võetakse vara arvele sihtfinantseerimisest laekunud summa võrra väiksema väärtusega. Tegevuskulude puhul ei ole netomeetod lubatud.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui

- a) sihtfinantseerimise laekumine on kindel;
- b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Vastavat kohustist kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Tulud

Tulude ja ka kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seotakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt esitatud arvetele ja teistele kulu dokumentidele.

Tööjõukulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis, mille eest kulu arvestati. Tööjõukuludega seotud maksukulu kajastatakse tekkepõhiselt selles perioodis, mille eest need olid arvestatud. Kasutamata puhkepäevade ja väljamaksmata puhkusetasude kohustist hinnatakse ümber üks kord aastas aruandekuupäeva lõpu seisuga.

Tegevuskuludena näidatakse ettevõtte tegevusega seotud tekkepõhiseid kulusid.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotus osapoolteks on:

- * Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Osahingute tegevusdirektor, juhatus ja nõukogu, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	332 940	332 940	
Ostjatelt laekumata arved	332 940	332 940	
Kokku nõuded ja ettemaksed	332 940	332 940	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	142 963	142 963	
Ostjatelt laekumata arved	142 963	142 963	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 565	1 565	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 528	144 528	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	30 818	18 699
Valmistoodang	226 468	163 204
Kokku varud	257 286	181 903

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	22 044		3 349
Üksikisiku tulumaks	2 164		1 162
Sotsiaalmaks	3 759		2 068
Töötuskindlustusmaksed	160		110
Ettemaksukonto jääk		1 565	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 127	1 565	6 689

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	722 700	593 798	153 010	1 469 508
Akumuleeritud kulum		-260 444	-140 227	-400 671
Jääkmaksumus	722 700	333 354	12 783	1 068 837
Ostud ja parendused	432 000		5 100	437 100
Amortisatsioonikulu		-31 331	-595	-31 926
31.12.2021				
Soetusmaksumus	1 154 700	593 798	158 110	1 906 608
Akumuleeritud kulum		-291 775	-140 822	-432 597
Jääkmaksumus	1 154 700	302 023	17 288	1 474 011
Amortisatsioonikulu		-31 331	-1 020	-32 351
31.12.2022				
Soetusmaksumus	1 154 700	593 798	158 110	1 906 608
Akumuleeritud kulum		-323 106	-141 842	-464 948
Jääkmaksumus	1 154 700	270 692	16 268	1 441 660

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2020	107 933	63 463	171 396
Soetused	264 390		264 390
Müügid	-1 043 639		-1 043 639
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	789 615	-465 863	323 752
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		463 095	463 095
31.12.2021	118 299	60 695	178 994
Soetused	177 904		177 904
Müügid	-880 304		-880 304
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	584 101	-727 589	-143 488
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		743 681	743 681
31.12.2022	0	76 787	76 787

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen firmalt	86 000		86 000		2,5	EUR	2025
pangalaen	357 302	37 394	319 908		2,0	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	443 302	37 394	405 908				
Laenukohustised kokku	443 302	37 394	405 908				

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
laen firmalt	170 000		170 000		2,5	EUR	2025
pangalaen	393 963	36 662	357 301		1,95	EUR	2026
Pikaajalised laenud kokku	563 963	36 662	527 301				
Laenukohustised kokku	563 963	36 662	527 301				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa	304 325	304 325
Kokku	304 325	304 325

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	122 848	122 848	
Võlad töövõtjatele	1 919	1 919	
Maksuvõlad	28 127	28 127	4
Muud võlad	300	300	
Kokku võlad ja ettemaksed	153 194	153 194	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	265 387	265 387	
Võlad töövõtjatele	1 166	1 166	
Maksuvõlad	6 689	6 689	4
Kokku võlad ja ettemaksed	273 242	273 242	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 444 787	1 024 778
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	361 197	256 194
Kokku tingimuslikud kohustised	1 805 984	1 280 972

Maksimaalne võimalik dividendi summa ja tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt on arvestatud maksumääraga 20/80 dividendide netosummast. Kui 2023. aastal otsustatakse dividende välja maksta, siis tegelik tulumaksu kulu võib erineda soodustingimustel väljamakstavate dividendide võrra.

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
põllumajandus	0	0	180 665	-180 665	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	180 665	-180 665	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	180 665	-180 665	0	0
	31.12.2021		Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	
	Nõuded	Kohustised			Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
põllumajandus ja loomakasvatus	0	0	189 931	-189 931	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	189 931	-189 931	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	189 931	-189 931	0	0

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	26 199	26 199
Osade arv (tk)	3	3
Kaks osa on nimiväärtusega 6390 €, üks osa on nimiväärtusega 13 419 €.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 589 701	1 043 639
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 589 701	1 043 639
Kokku müügitulu	1 589 701	1 043 639
Müügitulu tegevusalade lõikes		
viljakasvatus	709 397	321 330
nuumikute müük	880 304	722 309
Kokku müügitulu	1 589 701	1 043 639

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	529 882	454 121
Energia	44 199	29 002
ostetud teenused	348 428	252 677
söödad	100 142	82 095
Muud	0	32 481
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 022 651	850 376

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Maarent	15 938	18 838
Mitmesugused bürookulud	1 791	5 539
Riiklikud ja kohalikud maksud	3 239	2 858
juriidiline, finants- ja juhtimisteenus	3 600	3 600
kindlustus	2 812	2 152
hoonete remont	6 659	5 826
masinate remont	2 039	2 415
Muud	46 069	32 057
Kokku mitmesugused tegevuskulud	82 147	73 285

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	48 506	38 520
Sotsiaalmaksud	16 395	12 931
Kokku tööjõukulud	64 901	51 451
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Vikertäht OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	188 658	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 658	0
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	360	360
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 686	42 183
Kokku võlad ja ettemaksed	4 046	42 543

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 000	170 000
Kokku võlad ja ettemaksed	86 000	170 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenu- tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	254 000	84 000	170 000	4 485
Kokku laenukohustised	254 000	84 000	170 000	4 485

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	170 000	84 000	86 000	1 910
Kokku laenukohustised	170 000	84 000	86 000	1 910

MÜÜDUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	709 397		321 330		
Kokku müüdnud	709 397		321 330		

OSTETUD	2022		2021		
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja		3 600		3 600	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	416 586	302 006	232 904	269 434	406 000
Kokku ostetud	416 586	305 606	232 904	273 034	406 000

Saadud laenu intress on 2,5% aastas laenujäägilt.
Juhatusetele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2023

OÜ Varnja Farmid (registrikood: 10664132) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NILSON	Juhatuse liige	05.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Varnja Farmid osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Varnja Farmid raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiravimust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Varnja Farmid finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

Varnja Farmid OÜ 31.12.2021 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruande osas ei ole läbi viidud ülevaatus ega auditit.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

OÜ E-Audit

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Teguri 51, Tartu 50107

05.06.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Varnja Farmid (registrikood: 10664132) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	05.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 280 971
Aruandeaasta kasum (kahjum)	525 013
Kokku	1 805 984

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	880304	55.38%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	709397	44.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ VIKERTÄHT	10800954	Eesti	13419 EUR (Lihtomand)
Bul Holding ApS		Taani	6390 EUR (Lihtomand)
Lars Kollerup Christensen	36506090013	Eesti	6390 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7381416
E-posti aadress	woodwell@woodwell.ee
Veebilehe aadress	woodwell@woodwell.ee