

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: PK Infra OÜ

registrikood: 11490272

tänava/talu nimi, Estonia pst 15
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10141

telefon: +372 6676100

faks: +372 6676103

e-posti aadress: info@pkinfra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ PK Infra tegeleb teehoiutööde - teede ehituse ja hooldusega.

Tulud, kulud ja kasum

2022. aastal moodustas OÜ PK Infra müügitulu 2 432 868 eurot.

OÜ PK Infra müügitulust moodustas 100% teenuste müük Eestisse.

OÜ PK Infra kasumiks kujunes 2022. aastal 94 990 eurot.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud klientidega ja tarnijatega toimusid/toimuvad eurodes - seega on valuutakursi muutumise risk madal.

Personal

2022. majandusaastal tasuti töötasudeks koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga 42 522 eurot.

Ettevõtte juhatuse liikmele maksti 8 000 eurot brutotasu. Lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmele hüvitist ei maksta. Juhatusel ei ole optsoone OÜ PK Infra osade omandamiseks.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

2023. aastal on plaanis jätkata teedehitusprojektide- ning pinnasetöödega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	193 124	142 890	2
Nõuded ja ettemaksed	296 312	191 020	3
Kokku käibevarad	489 436	333 910	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	743	3
Kokku põhivarad	0	743	
Kokku varad	489 436	334 653	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	262 588	202 795	4
Kokku lühiajalised kohustised	262 588	202 795	
Kokku kohustised	262 588	202 795	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 046	34 071	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 990	94 975	
Kokku omakapital	226 848	131 858	
Kokku kohustised ja omakapital	489 436	334 653	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 432 868	1 246 017	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-2 174 499	-1 031 337	
Brutokasum (-kahjum)	258 369	214 680	
Turustuskulud	0	-897	
Üldhalduskulud	-165 624	-118 663	
Muud äritulud	3 000	0	
Muud ärikulud	-769	-147	
Ärikasum (kahjum)	94 976	94 973	
Intressitulud	14	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	94 990	94 975	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 990	94 975	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ PK Infra 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ PK Infra kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse tulemiaruanne perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summast lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

OÜ loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärrilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- OÜ juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju OÜ põhitegevusega seotud otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldusarve	193 124	142 890
Kassa	0	0
Kokku raha	193 124	142 890

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	146 759	146 759	
Ostjatelt laekumata arved	146 759	146 759	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85 624	85 624	
Muud nõuded	14	14	
Intressinõuded	14	14	
Ettemaksed	63 915	63 915	
Tulevaste perioodide kulud	63 915	63 915	
Tulevaste per			
Kokku nõuded ja ettemaksed	296 312	296 312	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	155 292	154 549	743
Ostjatelt laekumata arved	155 292	154 549	743
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 188	33 188	
Muud nõuded	3 283	3 283	
Intressinõuded	2	2	
Viitlaekumised	3 281	3 281	
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 763	191 020	743

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	247 214	247 214
Võlad töövõtjatele	4 131	4 131
Maksuvõlad	5 574	5 574
Muud võlad	5 669	5 669
Muud viitvõlad	5 669	5 669
Kokku võlad ja ettemaksed	262 588	262 588
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	200 191	200 191
Võlad töövõtjatele	771	771
Maksuvõlad	1 442	1 442
Muud võlad	391	391
Muud viitvõlad	391	391
Kokku võlad ja ettemaksed	202 795	202 795

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena	60 682	25 809
Maksimaalne netodividendidena väljamakstav summa	242 726	103 237
Kokku tingimuslikud kohustised	303 408	129 046

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 432 868	1 246 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 432 868	1 246 017
Kokku müügitulu	2 432 868	1 246 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teede ja trasside ehitus (42111)	2 332 074	1 155 500
Teede hooldus (81291)	20 029	26 245
Kaupade ja teenuste vahendamine (82991)	7 880	4 608
Masinate rent (77321)	3 378	1 612
Pinnasetööd	52 730	18 278
Üldehitus	16 777	39 541
Koristusteenus	0	233
Kokku müügitulu	2 432 868	1 246 017

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	31 780	9 823
Sotsiaalmaksud	10 742	3 320
Kokku tööjõukulud	42 522	13 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 684	137 276
Kokku nõuded ja ettemaksed	136 684	137 276
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	214 246	192 057
Kokku võlad ja ettemaksed	214 246	192 057

MÜÜDUD	2022	2021	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 938	39 878	
Kokku müüdud	20 938	39 878	

OSTETUD	2022	2021	
	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	529 907		379 950
Kokku ostetud	529 907		379 950

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 000	3 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

PK Infra OÜ (registrikood: 11490272) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES HALLIK	Juhatuse liige	29.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	129 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)	94 990
Kokku	224 036
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	224 036
Kokku	224 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	2258815	92.85%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rednelak OÜ	11489990		1278 EUR (Lihtomand)
Dammique OÜ	11490088		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6676100
Faks	+372 6676103
E-posti aadress	info@pkinfra.ee