

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu

registrikood: 80060714

telefon: +372 5032282

e-posti aadress: kaanutoks@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ Köleri17 põhitegevuseks on elamu haldamine.

Aastal 2021 hallati elamut.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Keskmine töötajate arv oli 0.

Aastal 2022 planeeritakse hallata elamut.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 570	1 498
Nõuded ja ettemaksed	2 155	3 990
Kokku käibevarad	5 725	5 488
Kokku varad	5 725	5 488
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	157	180
Kokku lühiajalised kohustised	157	180
Kokku kohustised	157	180
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 308	5 316
Aruandeaasta tulem	260	-8
Kokku netovara	5 568	5 308
Kokku kohustised ja netovara	5 725	5 488

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Tulud		
Annetused ja toetused	3 036	0
Tulu ettevõtlusest	6 103	1 800
Kokku tulud	9 139	1 800
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-8 879	-1 808
Kokku kulud	-8 879	-1 808
Põhitegevuse tulem	260	-8
Aruandeaasta tulem	260	-8

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	7 089	2 333
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-8 053	-1 784
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	3 036	0
Kokku rahavood põhitegevusest	2 072	549
Kokku rahavood	2 072	549
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 498	949
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 072	549
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 570	1 498

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	5 316	5 316
Aruandeaasta tulem	-8	-8
31.12.2020	5 308	5 308
Aruandeaasta tulem	260	260
31.12.2021	5 568	5 568

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Köleri 17 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahavoogude aruandes sisaldab pangakonto saldot.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalisi töötajaid ei ole

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli ei ole

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	838 EUR
2	546 EUR
3	604 EUR
4	1462 EUR
5	584 EUR
6	384 EUR
7	816 EUR
8	773 EUR
9	521 EUR
Kokku:	6528 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2023

Tallinn, J. Köleri tn 17 korteriühistu (registrikood: 80060714) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES RÄHN	Juhatuse liige	29.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5032282
E-posti aadress	kaanutoks@gmail.com