

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Malinen Grupp

registrikood: 10942430

tänavatalu nimi, Tähe tn 131b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51013

telefon: +372 5088405

e-posti aadress: juri@stroman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Malinen Grupp jätkab tegevust samades valdkondades nagu lõppenud aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	227 211	10 034
Varud	206 956	206 956
Kokku käibevarad	434 167	216 990
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	1 856 023	2 109 289
Materiaalsed põhivarad	91 764	73 691
Kokku põhivarad	1 947 787	2 182 980
Kokku varad	2 381 954	2 399 970
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 105 334	216 148
Kokku lühiajalised kohustised	1 105 334	216 148
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	800	800
Kokku pikaajalised kohustised	800	800
Kokku kohustised	1 106 134	216 948
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 394 543	2 175 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-121 536	4 363
Kokku omakapital	1 275 820	2 183 022
Kokku kohustised ja omakapital	2 381 954	2 399 970

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	9 503	9 124
Muud äritulud	550 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 293	-287
Mitmesugused tegevuskulud	-19 176	-4 044
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 451	-308
Muud ärikulud	0	-129
Ärikasum (kahjum)	528 583	4 356
Intressitulud	18	7
Muud finantstulud ja -kulud	-650 137	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-121 536	4 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-121 536	4 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Malinen Grupp

Periood 01.01.2022-31.12.2022

Aruanne on koostatud eurodes 1 euro täpsusega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandluse esitusviis on põhimõtteliselt samaks jäänud võrreldes eelmistes aastaaruannetes esitatuga.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte osade väärtust korrigeeritakse igaastaste majandusaasta tulemuste järgi, vastavalt osalusosale.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis

tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär on 5%. Kasulik eluiga 20 aastat.

.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks tütarettevõtted on Hõbepisar OÜ ja Stroman OÜ

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2023

Osaühing Malinen Grupp (registrikood: 10942430) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI MALINEN	Juhatuse liige	24.03.2023
Resolutsioon:	Ettevõtte tegutseb ja on järkusuutlik	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 394 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-121 536
Kokku	1 273 007
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 273 007
Kokku	1 273 007

Kasumit ei jaotata sel perioodil

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 394 543
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-121 536
Kokku	1 273 007
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 273 007
Kokku	1 273 007

Kasumit sel perioodil ei jagata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	9502	99.99%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Malinen	36607292713	Eesti	2557 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5088405
E-posti aadress	juri@stroman.ee