

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu ENERGEETIKUD

registrikood: 80097976

tänavanimi, A. H. Tammsaare tee

maja number: 78

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13424

telefon: +372 56498239

e-posti aadress: Andrus.Rohtla@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8
Revisjoni kokkuvõte	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu "Energeetikud" tegeleb garaažiomanike kommunaalmaksete vahendamisega.
Hooneühistus "Energeetikud" on 16 garaažiboksi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 416	1 229
Nõuded ja ettemaksed	50	0
Kokku käibevarad	1 466	1 229
Kokku varad	1 466	1 229
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	0	78
Kokku lühiajalised kohustised	0	78
Kokku kohustised	0	78
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	205	205
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	946	977
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315	-31
Kokku omakapital	1 466	1 151
Kokku kohustised ja omakapital	1 466	1 229

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	960	960
Muud äritulud	0	21
Mitmesugused tegevuskulud	-645	-954
Ärikasum (kahjum)	315	27
Intressikulud	0	-58
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	315	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315	-31

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu "Energeetikud" 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Hooneühistu "Energeetikud" 2022 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel, sularaha ei arveldata

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena korteriomanike vastu kajastatakse nõudeid liikmete vastu (esitatud arved vahendatud tarbimisteenuste eest ja põhikirja ning koosoleku otsuste alusel kehtestatud sihtotstarbeliste ja mittesihtotstarbeliste maksete eest). Kõik nõuded bilansis on hinnatud tõenäoliselt laekuvateks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 160 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühi- ja pikaajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Liikmetelt saadud mittesihtotstarbelisi tasusid kajastatakse tekkepõhiselt. Sihtotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt

Kulud

Mitmesuguste tegevuskuludena näidatakse administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste kulu. Kulud on kajastatud tekkepõhisuse printsiibi alusel. Sihtotstarbeliste kuludena on kajastatud tulude-kulude aruandes aruandeaastal tehtud elamu remondikulud.

Seotud osapooled

Hooneühistu "Energeetikud" aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
 - tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
 - eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.
- Hooneühistu seotud isikuteks on kü liikmed, juhatuse liikmed ja revisjonikomisjoni liikmed.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swedbank	1 416	1 229
Kokku raha	1 416	1 229

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Maarent	427	427
Energia	118	423
Elektrienergia	118	423
Mitmesugused bürookulud	100	100
Muud	0	4
Kokku mitmesugused tegevuskulud	645	954

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	960	960
Kokku müüdnud	960	960

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.06.2023

Hooneühistu **ENERGEETIKUD** (registrikood: 80097976) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ROHTLA	Juhatuse liige	23.06.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

Hooneühistu ENERGEETIKUD üldkoosolekule

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. 2022. a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne annab õiglase ülevaate hooneühistu finantsseisundist, -tulemusest ja rahavoogudest ning selles avaldatud informatsioon on asjakohane ja tõepärane.

Teen ettepaneku kinnitada 2022. a. majandusaasta aastaaruanne bilansimahuga 1 466 eurot ja tulemiga 315 eurot. Raamatupidamise korraldamine vastab seadustele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Virve Orav

28.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu ENERGEETIKUD (registrikood: 80097976) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIRVE ORAV	Revident	28.06.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315
Kokku	1 261
Katmine	
remondikuludeks	
Kokku	1 261

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	315
Kokku	1 261

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	960	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56498239
E-posti aadress	Andrus.Rohtla@hotmail.com