

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Reijani Arenduse Osaühing

registrikood: 10605974

tänava/talu nimi, Pargi tn 9-12

maja ja korteri number:

alevik: lisaku alevik

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41101

telefon: +372 5138855, +372 5144505

e-posti aadress: reijan@reijan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 6 Varud	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 8 Müügitulu	8
Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 10 Üldhalduskulud	9
Lisa 11 Tööjõukulud	9
Lisa 12 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Sissejuhatus

Reijani Arenduse OÜ on asutatud 1999. aastal.

2022. aastal jätkus traditsiooniline äritegevus. Olulisi muudatusi tegevuses ei toimunud.

Tegeleti juba väljakujunenud teenuste ja kaupade müügiga.

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

2022.a. oli Reijani Arenduse OÜ müügitulu 14447 eurot (2021. a. 16277 eurot), mis tegevusalade lõikes jaguneb järgnevalt:

- IT riistvara ja tarvikute müük 32,44% (2021.a. 46,43%)
- arvutite hooldus 1,35% (2021.a. 1,04%)
- raamatupidamisteenused 66,21% (2021.a. 52,53%)

Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu oli 8363 eurot (2021.a. 10690 eurot) ja üldhalduskulud 6246 eurot (2021.a. 6379 eurot).

2022. aasta kasum väärtpaberite turuväärtuse tõusust oli 418 eurot (2021.a. 763 eurot).

Ettevõtte tulemiks kujunes kasum 256 eurot (2021.a.oli kahjum 29 eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2022	2021
Müügitulu (eur)	14447	16277
Tulu kasv/langus	-11,24%	-25,16%
Brutokasumi määr	0,42	0,34
Puhaskasum/kahjum (eur)	256	-29
Kasumi kasv/langus	-982,76	-102,19
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,16	1,44

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) / \text{müügitulu } 2021 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2022 - \text{puhaskasum } 2021) / \text{puhaskasum } 2021 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Investeeringud

2022. aastal investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Personal

Reijani Arenduse OÜ-s töötas 2021.a. üks töötaja, kelle aasta töötasu koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga oli 6246 eurot. Juhatuse liikme tööd ei tasustatud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhieesmärk 2023. aastaks on jätkata ettevõtte tegevust kasumit teenivana.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 931	2 462
Finantsinvesteeringud	6 222	7 406
Nõuded ja ettemaksed	293	453
Varud	3 015	3 515
Kokku käibevarad	12 461	13 836
Kokku varad	12 461	13 836
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 337	9 337
Võlad ja ettemaksed	638	269
Kokku lühiajalised kohustised	7 975	9 606
Kokku kohustised	7 975	9 606
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Ülekurss	1 342	1 342
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204	233
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256	-29
Kokku omakapital	4 486	4 230
Kokku kohustised ja omakapital	12 461	13 836

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	14 447	16 277
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-8 363	-10 690
Brutokasum (-kahjum)	6 084	5 587
Üldhalduskulud	-6 246	-6 379
Äri kasum (kahjum)	-162	-792
Muud finantstulud ja -kulud	418	763
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	256	-29
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256	-29

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Reijani Arenduse OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	1 208	808
Pangakontod	1 723	1 654
Kokku raha	2 931	2 462

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	0	
Soetamine	9 306	9 306
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 663	-2 663
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	763	763
31.12.2021	7 406	7 406
Kajastatud õiglasest väärtuses	7 406	7 406
Soetamine	1 878	1 878
Müük müügihinnas või lunastamine	-3 291	-3 291
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	229	229
31.12.2022	6 222	6 222

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	293	293
Ostjatelt laekumata arved	293	293
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		0
Kokku nõuded ja ettemaksed	293	293
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	216	216
Ostjatelt laekumata arved	216	216
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	237	237
Kokku nõuded ja ettemaksed	453	453

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	293	216
Kokku nõuded ostjate vastu	293	216

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	3 015	3 515
Kokku varud	3 015	3 515

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47	47
Maksuvõlad	591	591
Kokku võlad ja ettemaksed	638	638
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49	49
Maksuvõlad	220	220
Kokku võlad ja ettemaksed	269	269

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 447	16 277
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 447	16 277
Kokku müügitulu	14 447	16 277
Müügitulu tegevusalade lõikes		
IT riistvara ja tarvikute müük	4 686	7 557
Raamatupidamisteenused	9 566	8 550
Arvutite hooldus	195	170
Kokku müügitulu	14 447	16 277

Lisa 9 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	5 416	8 008
Müügi eesmärgil ostetud teenused	108	0
Üür ja rent	193	464
Mitmesugused bürookulud	1 577	2 076
Koolituskulud	69	142
Muud	1 000	0
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	8 363	10 690

Lisa 10 Üldhalduskulud (eurodes)

	2022	2021
Tööjõukulud	6 246	6 379
Kokku üldhalduskulud	6 246	6 379

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	4 668	4 768
Sotsiaalmaksud	1 578	1 611
Kokku tööjõukulud	6 246	6 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 337	9 337
Kokku võlad ja ettemaksed	7 337	9 337

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	9 337	9 337
Kokku laenukohustised	0	9 337	9 337
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 337	2 000	7 337
Kokku laenukohustised	9 337	2 000	7 337

Juhatuse liikmele ei ole arvestatud tasu ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Reijani Arenduse Osaühing (registrikood: 10605974) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS ALTOJA	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256
Kokku	460
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	460
Kokku	460

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	256
Kokku	460
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	460
Kokku	460

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	9566	66.21%	Jah
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	4686	32.44%	Ei
Arvutite ja arvuti välisseadmete parandus	95111	195	1.35%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Altoja	37103262725	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138855
Mobiiltelefon	+372 5144505
E-posti aadress	reijan@reijan.ee