

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kiitsaku Agro OÜ

registrikood: 12808687

tänava/talu nimi, Nurme tn 5-11

maja ja korteri number:

alevik: Halliste alevik

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 69501

e-posti aadress: kiitsaku@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Kiitsaku Agro OÜ tegevusalaks on mahepõllumajanduslik teravilja ja rohusööda tootmine. Tegevusega alustati 2015. a märtsis.

2023 oli müügitulu 31 172 eurot ja majandusaasta lõppes 21 202 eurose kasumiga.

2023 aastal jätkub mahepõllumajanduslik teravilja ja rohusööda tootmine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 830	29 333	
Nõuded ja ettemaksed	28 602	27 688	2
Varud	26 500	37 750	
Kokku käibevarad	111 932	94 771	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	394	25 394	2
Materiaalsed põhivarad	98 338	81 518	3
Kokku põhivarad	98 732	106 912	
Kokku varad	210 664	201 683	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 556	12 400	
Võlad ja ettemaksed	923	743	
Kokku lühiajalised kohustised	13 479	13 143	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	20 502	33 058	
Kokku pikaajalised kohustised	20 502	33 058	
Kokku kohustised	33 981	46 201	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 481	159 588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 202	-4 106	
Kokku omakapital	176 683	155 482	
Kokku kohustised ja omakapital	210 664	201 683	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	31 172	0	5
Muud äritulud	23 244	15 476	6
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-11 250	-4 700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 326	-4 352	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 070	-1 925	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 551	-7 837	
Ärikasum (kahjum)	22 219	-3 338	
Intressikulud	-1 017	-768	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 202	-4 106	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 202	-4 106	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kiitsaku Agro 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV raamatupidamise seaduse §17 lõikes 1 nimetatud finantsaruandluse standardiga ning kajastab asjakohast ja tõepäraselt esitatud informatsiooni raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Kiitsaku Agro kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisa 2 kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja raha panga arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kum on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogiline vara kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Õiglane väärtus on summa, mille eest on teadlike, huvitatud ja mitteseotud poolte vahelises tehingus võimalik vahetada vara või tasaarveldada kohustist.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks või mida müüakse bioloogilise varana.

Tootva bioloogilise varana kajastatakse veiseid.

Bioloogilise vara väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kasum/kahjum bioloogilistelt varadelt" nende tekkimise perioodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara asukohta viimisega ja töökorda seadmisega otseselt seotud kuludest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise piir on 1000 eurot.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10 aastat

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumussisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Intressikulu finantskohustistelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine võetakse bilansis arvele kohustisena ja kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu – majandusliku kasu suurenemine aruandeperioodil vara lisandumise või suurenemisena või kohustiste vähenemisena, mille tulemusel omakapital suureneb, välja arvatud omanike sissemaksed omakapitali.

Kulud

Kulu – majandusliku kasu vähenemine aruandeperioodil vara vähenemise, ammendumise või amortisatsioonina või kohustiste tekkimisena, mille tulemusena omakapital väheneb, välja arvatud omakapitali arvel omanikele tehtud väljamaksed

Seotud osapooled

OÜ Kiitsaku Agro käsitleb seotud osapooltena:

- 1) omanikku
- 2) omaniku lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	394		394
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	158	158	
Muud nõuded	28 444	28 444	
Viitlaekumised	28 444	28 444	
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 996	28 602	394
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	25 394		25 394
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	886	886	
Muud nõuded	26 802	26 802	
Viitlaekumised	26 802	26 802	
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 082	27 688	25 394

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	64 400	64 400
Akumuleeritud kulum	-12 945	-12 945
Jääkmaksumus	51 455	51 455
Ostud ja parendused	37 900	37 900
Amortisatsioonikulu	-7 837	-7 837
31.12.2021		
Soetusmaksumus	102 300	102 300
Akumuleeritud kulum	-20 782	-20 782
Jääkmaksumus	81 518	81 518
Ostud ja parendused	34 461	34 461
Amortisatsioonikulu	-6 041	-6 041
Müügid (jääkmaksumuses)	-11 600	-11 600
31.12.2022		
Soetusmaksumus	125 161	125 161
Akumuleeritud kulum	-26 823	-26 823
Jääkmaksumus	98 338	98 338

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Muud materiaalsed põhivarad	10 000	
Kokku	10 000	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	31 172	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 172	0
Kokku müügitulu	31 172	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	31 172	0
Loomade müük	0	0
Heina müük	0	0
Taimekasvatust abistavad tegevused	0	0
Kokku müügitulu	31 172	0

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	3 910	0
Otsetoetused	19 334	15 476
Kokku muud äritulud	23 244	15 476

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	628	639
Maarent	3 713	3 713
teenused	3 985	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 326	4 352

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Riiklikud ja kohalikud maksud	245	0
Muud	825	1 925
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 070	1 925

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	394	25 394
Kokku nõuded ja ettemaksed	394	25 394

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 994	4 600	25 394
Kokku antud laenud	29 994	4 600	25 394

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 394	25 000	394
Kokku antud laenud	25 394	25 000	394

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 085	0
Kokku ostetud	1 085	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

Kiitsaku Agro OÜ (registrikood: 12808687) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS KOMMER	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 481
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 202
Kokku	176 683
Jaotamine	
Kokku	176 683

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	31172	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Kommer	49104096035	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kiitsaku@mail.ee