

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Meegleri Kodu OÜ

registrikood: 14635021

tänava/talu nimi, Tähe tn 53-8

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50103

telefon: +372 53325071

e-posti aadress: meeglerikodu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Meegleri Kodu OÜ alustas tegevust 2019. aastal.

Meegleri Kodu OÜ põhitegevusala on kinnisvaraarendus.

Seisuga 31.12.2022 ettevõttel töötajad puuduvad. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 601	62 248
Nõuded ja ettemaksed	70 000	0
Varud	30 258	30 853
Kokku käibevarad	106 859	93 101
Kokku varad	106 859	93 101
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	103	10 439
Kokku lühiajalised kohustised	103	10 439
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	15 390	14 390
Kokku pikaajalised kohustised	15 390	14 390
Kokku kohustised	15 493	24 829
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 772	-1 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 094	67 369
Kokku omakapital	91 366	68 272
Kokku kohustised ja omakapital	106 859	93 101

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	40 000	96 453	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 719	-22 965	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 017	-6 909	
Muud ärikulud	-2	-9	
Ärikasum (kahjum)	20 262	66 570	
Muud finantstulud ja -kulud	2 833	801	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 095	67 371	
Tulumaks	-1	-2	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 094	67 369	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meegleri Kodu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Meegleri Kodu OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses. Varude arvestus hõlmab ka kinnisvara, mida arendatakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Finantskohustised

Finantskohustised on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikku;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 390	14 390
Kokku laenukohustised	15 390	14 390

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	40 000	40 000	0
Kokku antud laenud	0	40 000	40 000	0
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	393 000	323 000	70 000
Kokku antud laenud	0	393 000	323 000	70 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Meegleri Kodu OÜ (registrikood: 14635021) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRO AAVIK	Juhatuse liige	27.06.2023
JANAR SAVIIR	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 094
Kokku	88 866

Kasumit otsustati mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	40000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Saviir	38110094730	Nõo alevik, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Andro Aavik	39110174713	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53325071
E-posti aadress	meeglerikodu@gmail.com