

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing KALREM

registrikood: 10542357

tänavatänu nimi, Vabriku tn 23a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10411

telefon: +372 5536747

e-posti aadress: kalrem.oy@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Firma juhatuse koosseis koosneb ühest liikmest.

Juhatusel liikmed tasu ning soodustusi 2022.a. ei ole saanud.

Osaühing Kalrem tegevusaladeks on koristus- ja remonditööd (EMTAK 81301).

OÜ Kalrem planeerib teha pidevaid kulutusi oma heakorratöödeks vajalike väikevahendite ja põhivahendite soetamiseks, et püsida tihedas konkurentsisis. OÜ Kalrem jätkuvalt tegutseb majandusüksus.

OÜ Kalrem olulisemad finantssuhtarvud ja nende dünaamika on toodud alljärgnevas tabelis

	2022.a.	2021.a.
Current Ratio CR=Käibevara/Lühiajalised kohustused	0,37	0,48
Equity to Total Assets EQ/TA=Omakapital /Koguvahend	0,03	0,33
Return on Current Assets % RCA=Puhaskasum/Käibevara x 100%	-50,51%	-74,68%
Average Collection Period CP=Nõuded ostjate vastu/Müügitulu x 365	45,86	30,04

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	228	1 636
Nõuded ja ettemaksed	33 842	19 987
Varud	2 080	0
Kokku käibevarad	36 150	21 623
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	64 415	43 230
Kokku põhivarad	64 415	43 230
Kokku varad	100 565	64 853
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	6 288	12 179
Võlad ja ettemaksed	91 641	31 779
Kokku lühiajalised kohustised	97 929	43 958
Kokku kohustised	97 929	43 958
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 083	33 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 259	-15 582
Kokku omakapital	2 636	20 895
Kokku kohustised ja omakapital	100 565	64 853

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	269 363	241 790
Muud äritulud	1 469	1 099
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-180 229	-175 118
Mitmesugused tegevuskulud	-8 780	-19 079
Tööjõukulud	-90 249	-57 887
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 412	-4 781
Ärikasum (kahjum)	-15 838	-13 976
Intressitulud	-2 421	-1 606
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-18 259	-15 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 259	-15 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalrem OÜ 2022. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lähi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarude väärtuse languse osas. Juhul, kui sellised tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi Kasulik iga

ehitised 20

tööriistad 2

masinad ja seadmed 4

inventaar 4

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Inventaar	4

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille kaasknevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata,

on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	269 363	241 790
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	269 363	241 790
Kokku müügitulu	269 363	241 790
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Koristusteenus	246 028	230 056
Ehitus-remonditeenus	23 335	11 734
Kokku müügitulu	269 363	241 790

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	69 995	44 061
Sotsiaalmaksud	19 682	13 481
töötuskindlustus	572	345
Kokku tööjõukulud	90 249	57 887
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	12	8

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

osaühing KALREM (registrikood: 10542357) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER LENK	Juhatuse liige	28.06.2023
Resolutsioon:	Peeter Lenk	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-18 259
Kokku	-176
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-176
Kokku	-176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	246028	91.34%	Jah
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	23335	8.66%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Lenk	35302020253	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5536747
E-posti aadress	kalrem.oy@mail.ee