

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: FERATI GROUP OÜ

registrikood: 16025568

tänava/talu nimi, Vana-Viru tn 13-10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10148

telefon: +372 53456268

e-posti aadress: info@ferati.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 5 Muud äritulud	7
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Farati Group OÜ kanti registrisse 10.08.2020. a.

Ferati Group OÜ ei omanud aruandeaastal palgalisi töötajaid.

Juhatuse liikmetele tasusid ning muid olulisi soodustusi ei arvestatud ega makstud.

Majandusaastal omandati 100%-line osalus firmas Ferati OÜ.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	6	2
Nõuded ja ettemaksed	2 461	0	
Kokku käibevarad	2 461	6	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	167 018	0	3
Kokku põhivarad	167 018	0	
Kokku varad	169 479	6	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1	0	
Kokku lühiajalised kohustised	1	0	
Kokku kohustised	1	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 972	6	
Kokku omakapital	169 478	6	
Kokku kohustised ja omakapital	169 479	6	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Muud äritulud	0	60	5
Mitmesugused tegevuskulud	-45	-54	6
Ärikasum (kahjum)	-45	6	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	167 017	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	166 972	6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 972	6	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ferati Group OÜ kanti registrisse 10.08.2020. a.

Ferati Group OÜ 2022 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid

Majandusaasta algas 01.01.2022 ja lõppeb 31.12.2022.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Emaettevõtte on vabastatud konsolideeritud aruande koostamisest vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahvis 29 toodud erandile. Tütarettevõtteid on kajastatud kasumiosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse individuaalselt. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Ferati Group OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	0	6

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	167 018	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	167 018	0

Majandusaastal soetati 100% osalus firmas Ferati OÜ.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
14950099	Ferati OÜ	Eesti	Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
Ferati OÜ	0	1	167 017	167 018
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	1	167 017	167 018

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Ferati OÜ	100	27.01.2022	1

Lisa 5 Muud äritulud (eurodes)

	2022	2021
Muud	0	60
Kokku muud äritulud	0	60

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud	45	54
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45	54

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

FERATI GROUP OÜ (registrikood: 16025568) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR ALUMAA	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 972
Kokku	166 978
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	166 978
Kokku	166 978

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 972
Kokku	166 978
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	166 978
Kokku	166 978

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nord Property Holdings OÜ	12224992	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Oliver Nurmik	39807190246	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Oliver Lee	39803260277	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Kaspar Alumaa	39803212737	Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53456268
E-posti aadress	info@ferati.ee