

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Kasela Talu OÜ

**registrikood:** 12040298

**tänava/talu nimi,** Karisilla tee 3

**maja ja korteri number:**

**küla:** Uniküla

**vald:** Lügánuse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 42322

**telefon:** +372 5223940, +372 3354203

**e-posti aadress:** Ermo.Kasela@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed        | 7  |
| Lisa 4 Varud                       | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad      | 8  |
| Lisa 6 Võlad tarnijatele           | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

Kasela Talu OÜ on põllumajandusega tegelev ettevõte, mis asutati 12.01.2011 ning peamiseks tegevusalaks on teravilja kasvatamine.

Igal aastal on soetatud erinevaid põllutöömasinaid ja investeeritud põllumaa ostmisele. Ettevõttes kasutusel olev põllumaa on aastate viimastel aastatel sama olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                  |                |         |
| Käibevarad                                   |                  |                |         |
| Raha                                         | 163              | 5 015          | 2       |
| Finantsinvesteeringud                        | 15 000           | 3 000          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 390 656          | 106 251        | 3       |
| Varud                                        | 56 250           | 56 250         | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>462 069</b>   | <b>170 516</b> |         |
| Põhivarad                                    |                  |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 187 546        | 701 811        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 187 546</b> | <b>701 811</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 649 615</b> | <b>872 327</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                |         |
| Kohustised                                   |                  |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 106 000          | 0              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 150 201          | 86 299         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>256 201</b>   | <b>86 299</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                |         |
| Laenukohustised                              | 755 773          | 444 644        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>755 773</b>   | <b>444 644</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 011 974</b> | <b>530 943</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500            | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 338 884          | 292 615        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 296 257          | 46 269         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>637 641</b>   | <b>341 384</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 649 615</b> | <b>872 327</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 317 812      | 688 836       | 7       |
| Muud äritulud                               | 122 791        | 116 686       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -918 790       | -584 369      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -91 980        | -42 144       |         |
| Tööjõukulud                                 | -85 043        | -57 193       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -39 177        | -42 096       |         |
| Muud ärikulud                               | 0              | -3 354        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>305 613</b> | <b>76 366</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 11 000         | -7 500        |         |
| Intressikulud                               | -23 007        | -22 598       |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 651          | 1             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>296 257</b> | <b>46 269</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>296 257</b> | <b>46 269</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Kasela Talu OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes ühe euro täpsusega.

### Raha

Bilansis kajastatakse rahana pangas olevaid arvelduskonto jääki ja sularaha kassas.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurost. Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a. soetusega kaasnevad maksud, lõivud, laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5 ja 10 aastat |

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetusi sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset. Sihtfinantseeringu saamiseks on vajalik saaja taotlus esitatud kirjalikult.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega). Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse tulemiaruanDES kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Varade sihtfinantseerimise korral lähtutakse sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

### Tulud

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

### Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022 | 31.12.2021   |
|-------------------|------------|--------------|
| Pank              | 106        | 4 640        |
| Kassa             | 57         | 375          |
| <b>Kokku raha</b> | <b>163</b> | <b>5 015</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 222 840        | 222 840        |
| Ostjatelt laekumata arved          | 222 840        | 222 840        |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 27 041         | 27 041         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 88 713         | 88 713         |
| Laenunõuded                        | 8 450          | 8 450          |
| Ettemaksed                         | 43 612         | 43 612         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 43 612         | 43 612         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>390 656</b> | <b>390 656</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 48 775         | 48 775         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 48 775         | 48 775         |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 28 755         | 28 755         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 18 239         | 18 239         |
| Laenunõuded                        | 8 150          | 8 150          |
| Ettemaksed                         | 2 332          | 2 332          |
| Muud makstud ettemaksed            | 2 332          | 2 332          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>106 251</b> | <b>106 251</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                      | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal | 56 250        | 56 250        |
| Väetis               | 56 250        | 56 250        |
| <b>Kokku varud</b>   | <b>56 250</b> | <b>56 250</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                           | Maa     | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |                         | Kokku     |
|-------------------------------------------|---------|-----------------------------------|-------------------------|-----------|
|                                           |         |                                   | Lõpetamata<br>projektid |           |
| <b>31.12.2020</b>                         |         |                                   |                         |           |
| Soetusmaksumus                            | 485 217 | 588 988                           | 78 764                  | 1 152 969 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -379 130                          |                         | -379 130  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 485 217 | 209 858                           | 78 764                  | 773 839   |
|                                           |         |                                   |                         |           |
| Ostud ja parendused                       |         |                                   | 18 533                  | 18 533    |
| Muud ostud ja parendused                  |         |                                   | 18 533                  | 18 533    |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -42 096                           |                         | -42 096   |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   |         | -48 465                           |                         | -48 465   |
|                                           |         |                                   |                         |           |
| <b>31.12.2021</b>                         |         |                                   |                         |           |
| Soetusmaksumus                            | 485 217 | 455 088                           | 97 297                  | 1 037 602 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -335 791                          |                         | -335 791  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 485 217 | 119 297                           | 97 297                  | 701 811   |
|                                           |         |                                   |                         |           |
| Ostud ja parendused                       | 231 940 | 274 893                           | 1 902                   | 508 735   |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 231 940 |                                   |                         | 231 940   |
| Muud ostud ja parendused                  |         | 274 893                           | 1 902                   | 276 795   |
| Müügid (jääkmaksumuses)                   | -23 000 |                                   |                         | -23 000   |
|                                           |         |                                   |                         |           |
| <b>31.12.2022</b>                         |         |                                   |                         |           |
| Soetusmaksumus                            | 694 157 | 635 768                           | 99 199                  | 1 429 124 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -241 578                          |                         | -241 578  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                       | 694 157 | 394 190                           | 99 199                  | 1 187 546 |

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

|     | 2022   | 2021 |
|-----|--------|------|
| Maa | 30 000 |      |

|                         |               |  |
|-------------------------|---------------|--|
| Masinad ja seadmed      | 60 000        |  |
| Muud masinad ja seadmed | 60 000        |  |
| <b>Kokku</b>            | <b>90 000</b> |  |

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2022     | 31.12.2021    |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Võlad tarnijatele              | 118 285        | 85 024        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>118 285</b> | <b>85 024</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022             | 2021           |
|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                |
| Eesti                                       | 1 317 812        | 688 836        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>1 317 812</b> | <b>688 836</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 317 812</b> | <b>688 836</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                |
| Rapsi müük                                  | 263 483          | 203 177        |
| Teravilja müük                              | 570 800          | 266 540        |
| Muud teenused                               | 483 529          | 219 119        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>1 317 812</b> | <b>688 836</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2022          | 2021          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 63 924        | 42 850        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 21 119        | 14 343        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>85 043</b> | <b>57 193</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 2             | 2             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 1             | 1             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 440      | 13 598      |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

**Kasela Talu OÜ (registrikood: 12040298) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERMO KASELA        | Juhatuse liige     | 28.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 338 884        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 296 257        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>635 141</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 635 141        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>635 141</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus | 01111      | 834284          | 63.31%      | Jah            |
| Taimekasvatuse abitegevused                                           | 01611      | 483528          | 36.69%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ermo Kasela    | 38706032248                               |                   | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Telefon         | +372 3354203          |
| Mobiiltelefon   | +372 5223940          |
| E-posti aadress | Ermo.Kasela@gmail.com |