

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Joosepi talu OÜ

registrikood: 14673339

tänavatalu nimi, Karli

maja ja korteri number:

küla: Kosova küla

vald: Põlva vald

maakond: Põlva maakond

postisihnumber: 63704

telefon: +372 5214050, +372 5042310

e-posti aadress: info@joosepitalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Joosepi talu OÜ (14673339) on 2019. a loodud ettevõte. Ettevõtte tegeles algselt vähesel määral köögivilja kasvatusega. 2021. aastal anti FIE Hillar Lillo põllumajanduslik tegevus üle OÜ Joosepi talule. Joosepi talu OÜ jätkab põllumajandusliku tegevusega, marjakasvatusega ja erinevate köögiviljakultuuride kasvatamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	39 935	1 523
Nõuded ja ettemaksed	26 358	15 696
Varud	101 334	77 581
Bioloogilised varad	10 000	5 000
Kokku käibevarad	177 627	99 800
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 045 710	437 780
Bioloogilised varad	460 000	376 161
Kokku põhivarad	1 505 710	813 941
Kokku varad	1 683 337	913 741
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	100 629	45 202
Võlad ja ettemaksed	74 473	5 614
Kokku lühiajalised kohustised	175 102	50 816
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	606 790	177 732
Kokku pikaajalised kohustised	606 790	177 732
Kokku kohustised	781 892	228 548
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Ülekurss	681 618	681 618
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 575	1 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 252	1 975
Kokku omakapital	901 445	685 193
Kokku kohustised ja omakapital	1 683 337	913 741

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	664 431	215 251
Muud äritulud	51 811	13 196
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	4 402	-136 298
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 516	1 516
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-243 947	-44 195
Mitmesugused tegevuskulud	-37 719	-498
Tööjõukulud	-159 522	-34 419
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-43 740	-12 578
Muud ärikulud	-2 355	0
Ärikasum (kahjum)	231 845	1 975
Intressikulud	-15 593	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	216 252	1 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 252	1 975

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Joosepi talu OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Finantsvarad

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Raha kassas ja pangas. Raha on finantsvara, kui soetatud finantsvara või -kohustise eest tasutakse kohe rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks vastavalt kas saadud või makstud rahasumma nominaalväärtust.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehing on tehing, mis on fikseeritud või mille arveldamine toimub välisvaluutas. Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel.

Aruandekuupäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber:

- (a) kõik välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised;
- (b) välisvaluutas fikseeritud mitterahalised varad ja kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ümberhindlusele tekkinud valuutakursside vahesid kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi kasumi/kahjumina.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalised nõuded ja tehtudettemaksed. Põhilised grupid on nõuded ostjate vastu, maksude ettemaksed ja tagasinõuded, muud lühiajalised nõuded, ettemaksed

teenuste eest, antud laenud (kuni 12- kuulise järelejäänud tähtajaga).

Nõuded ja ettemaksed arvestatakse soetusmaksumus (üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused), v.a ettemaksed ja maksusaldod.

Varud

Varud vastavalt RTJ 4 definitsioonile. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad vastavalt RTJ 7 definitsioonile. Arvestatakse õiglases väärtuses (juhul kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav mõistliku

kulu ja pingutusega, soetusmaksumus miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused)

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad vastavalt RTJ 5 definitsioonile. Põhivaraks on vara, mida kasutatakse ettevõtte enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000 eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramata kasutusega materiaalsest põhivarast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25-30 aastat
Masinad ja seadmed	5-10 aastat
Inventar, bürootarbed	3-5 aastat

Tulud

Müügituluna kajastatakse realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Rangelt eristatakse muust müügitulust omatoodetud põllumajanduslike toodete müügitulu.

Kulud

Kasumiaruandes kirjel „Kaubad, toore materjal ja teenused“ kajastatakse perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekuid.

Muude tegevuskuludena näidatakse põhitegevust toetavate tegevuste kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapool defineeritakse üldjuhul rakendatavas finantsaruandluse raamistikus ning selleks on tavapäraselt:

* isik või muu majandusüksus, mis omab kas otseselt või kaudselt (ühe või mitme vahendaja kaudu) kontrolli või märkimisväärset mõju aruandva majandusüksuse üle;

* muu majandusüksus, mille üle aruandev majandusüksus omab kas otseselt või kaudselt kontrolli või märkimisväärset mõju või muu majandusüksus, mis on aruandva majandusüksusega ühise kontrolli all alljärgneva kaudu:

* ühine kontrolliv omanikering;

* omanikud, kes on lähemad pereliikmed või ühine võtmejuhtkond.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 841	1 841
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 541	2 541
Muud nõuded	20 976	20 976
Viitlaekumised	20 976	20 976
Ettemaksed	1 000	1 000
Muud makstud ettemaksed	1 000	1 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 358	26 358
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	321	321
Ostjatelt laekumata arved	321	321
Nõuded seotud osapoolte vastu	338	338
Muud nõuded	15 037	15 037
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 696	15 696

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	101 334	76 065
Väetised, mürgid, taimekaitsevahendid	18 043	18 157
Muud materjalid	78 261	54 920
Kütus ja määrdeained	0	2 988
Seemned	5 030	0
Lõpetamata toodang	0	1 516
Sügisküünd	0	1 516
Kokku varud	101 334	77 581

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Lisandumised äriühenduste kaudu	284 008	166 350		450 358
Amortisatsioonikulu	-4 260	-8 318		-12 578
31.12.2021				
Soetusmaksumus	284 008	166 350		450 358
Akumuleeritud kulum	-4 260	-8 318		-12 578
Jääkmaksumus	279 748	158 032		437 780
Ostud ja parendused	520 000	128 590	3 080	651 670
Amortisatsioonikulu	-18 920	-24 717	-103	-43 740
31.12.2022				
Soetusmaksumus	804 008	294 940	3 080	1 102 028
Akumuleeritud kulum	-23 180	-33 035	-103	-56 318
Jääkmaksumus	780 828	261 905	2 977	1 045 710

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	70 127	70 127
Võlad töövõtjatele	1 944	1 944
Maksuvõlad	2 402	2 402
Kokku võlad ja ettemaksed	74 473	74 473
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 370	1 370
Võlad töövõtjatele	1 872	1 872
Maksuvõlad	2 372	2 372
Kokku võlad ja ettemaksed	5 614	5 614

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	664 431	215 251
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	664 431	215 251
Kokku müügitulu	664 431	215 251
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maasika müük	342 078	206 001
Herne müük	54 000	7 644
Kurgi müük	12 000	780
Mustika müük	0	826
Kõõgivil	97 675	0
Vaarikas	81 000	0
Muu müügitulu (till, petersell...)	15 030	0
Kartul	62 648	0
Kokku müügitulu	664 431	215 251

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	139 633	19 658
Energia	50 792	1 651
Elektrienergia	19 814	1 651
Kütus	30 978	0
Maarent	1 525	0
Üür ja rent	22 680	1 449
Masinapargi hoolduskulud	12 976	0
Muud	16 341	21 437
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	243 947	44 195

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	119 414	25 675
Sotsiaalmaksud	40 108	8 744
Kokku tööjõukulud	159 522	34 419
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	9	0
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	64 300	0
Kokku laenukohustised	64 300	0

OSTETUD	2022
	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	208 914
Kokku ostetud	208 914

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	18 543	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.06.2023

Joosepi talu OÜ (registrikood: 14673339) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR LILLO	Juhatuse liige	27.06.2023
KAIRE ROOSITALU	Juhatuse liige	27.06.2023
RANET ROOSITALU	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	216 252
Kokku	219 827

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	423078	63.68%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	172323	25.94%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	54000	8.13%	Ei
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	0128	15030	2.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaire Roositalu	46710206536	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Hillar Lillo	36408186546	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5042310
Mobiiltelefon	+372 5214050
E-posti aadress	info@joosepitalu.ee