

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING ABRING

registrikood: 10234029

tänava/talu nimi, J. Vilmsi tn 47
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10115

telefon: +372 53058868

faks:

e-posti aadress: abring@bk.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Oü Abring alustas oma tegevust 1997.a. Osaühingu tegevusalaks on müügipindade rendile andmine turukaubanduseks ja teenuste vahendus.

2022.a. majandusaasta lõpetas osaühing kahjumiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	84 714	159 531
Nõuded ja ettemaksed	20 390	18 790
Kokku käibevarad	105 104	178 321
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	21 423	21 423
Kokku põhivarad	21 423	21 423
Kokku varad	126 527	199 744
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	900	900
Võlad ja ettemaksed	13 731	15 456
Kokku lühiajalised kohustised	14 631	16 356
Kokku kohustised	14 631	16 356
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 576	279 358
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 492	-98 782
Kokku omakapital	111 896	183 388
Kokku kohustised ja omakapital	126 527	199 744

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	0	-6 449
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 583	-719
Mitmesugused tegevuskulud	-1 281	-3 856
Tööjõukulud	-62 171	-68 803
Muud ärikulud	-622	-980
Ärikasum (kahjum)	-69 657	-80 807
Intressitulud	19	1 658
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-69 638	-79 149
Tulumaks	-1 854	-19 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 492	-98 782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ABRING 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2022.a.OÜ Abring majandusaasta aruanne ei ole koostatud konsolideerituna tütarettevõttega Turukaubanduse AS, kuna vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse § 29 lg.1 p.3 on osaühing vabastatud konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamisest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Tütarettevõtte aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõttesse on bilansis kajastatud ostuhinnas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluiga vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik :

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Abring OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- Tütarettevõtte;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 590	8 590
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 800	11 800
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 390	20 390
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 590	8 590
Nõuded seotud osapoolte vastu	10 200	10 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 790	18 790

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-17	-14
Üksikisiku tulumaks	318	1 631
Sotsiaalmaks	1 377	3 274
Kohustuslik kogumispension	13	105
Töötuskindlustusmaksed	100	238
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 791	5 234

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10491401	Turukaubanduse AS		Müügipindade rent		

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:

Tütarettevõtja nimetus

Turukaubanduse AS

Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
osanik	900	900		
Lühiajalised laenud kokku	900	900		
Laenukohustised kokku	900	900		
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
osanik	900	900		
Lühiajalised laenud kokku	900	900		
Laenukohustised kokku	900	900		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	108	108
Võlad töövõtjatele	11 832	11 832
Maksuvõlad	1 791	1 791
Kokku võlad ja ettemaksed	13 731	13 731
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	79	79
Võlad töövõtjatele	10 143	10 143
Maksuvõlad	5 234	5 234
Kokku võlad ja ettemaksed	15 456	15 456

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osa nominaalväärtus 2556.		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus Eestis	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Alltöövõtetööd	5 583	656
Muud	0	63
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 583	719

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	46 466	51 051
Sotsiaalmaksud	15 705	17 752
Kokku tööjõukulud	62 171	68 803
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	11 800	10 200
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	900	900
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 700	11 100

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	31.12.2021
Sidusettevõtjad	7 900	2 300	10 200
Kokku antud laenud	7 900	2 300	10 200
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022
Sidusettevõtjad	10 200	1 600	11 800
Kokku antud laenud	10 200	1 600	11 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2023

OSAÜHING ABRING (registrikood: 10234029) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POLIŠTŠUK	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-71 492
Kokku	109 084

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Polištšuk	37201040252	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6606304
Faks	+372 6606297
Mobiiltelefon	+372 53058868
E-posti aadress	abring@bk.ru