

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Astri Baltikum OÜ

registrikood: 12527623

tänav a nimi, maja number: Lääneringtee 39

linn: Tartu

vald: Tartu

maakond: Tartu

postisihtnumber: 50501

telefon: +372 7425122

faks: +372 7425111

e-posti aadress: astri@astri.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Astri Baltikum OÜ on Astri ettevõtete gruppi kuuluv Eesti kapitalil põhinev ettevõtte. Astri Baltikum OÜ asutati 2013. aasta augustikuus eesmärgiga investeerida uutesse ärikinnisvara projektidesse Baltimaades.

Eelnevatel aastatel tegeleti investeerimisanalüüsiga ja Läti Vabariigi seaduste kohaselt registreerimisele kuuluva ettevõtte asutamisega seoses kinnisvara soetamisega Läti Vabariigis, Riia linnas. Kinnistu soetamise eesmärgiks oli kaubanduspinna välja arendamine. Projekt ei realiseerunud.

2022. aastal tegeleti uute investeerimisobjektide otsimisega. Sama tegevuse ja investeerimisanalüüsiga jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 290	2 315	2
Kokku käibevarad	2 290	2 315	
Kokku varad	2 290	2 315	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-185	-185	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25	0	
Kokku omakapital	2 290	2 315	
Kokku kohustised ja omakapital	2 290	2 315	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused tegevuskulud	-25	0
Ärikasum (kahjum)	-25	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Astri Baltikum OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Astri Baltikum OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arveldukonto	2 290	2 315
Kokku raha	2 290	2 315

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtjal ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Astri Baltikum OÜ (registrikood: 12527623) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO PÖLLUMÄE	Juhatuse liige	09.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25
Kokku	-210
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-210
Kokku	-210

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-185
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25
Kokku	-210
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-210
Kokku	-210

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TH VALDUS OÜ (asutamisel)		Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Ülo Hage	35206302725	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Väino Põllumäe	35607232757	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Eve Kirs	47409282724	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7425122
Faks	+372 7425111
E-posti aadress	astri@astri.ee