

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING RIIDRAN

registrikood: 10421820

tänava nimi, maja number: Vahtra tn 17

vald: Anija vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74501

telefon: +372 5056845

e-posti aadress: riidran@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Tulumaks	14
Lisa 14 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Osaühing Riidran sai 2021. ja 2022. aastal müügitulu metsamajanduslike teenuste osutamisest, võsa ja heina müügist ning seadmete rendist.

2022. aastal maksti juhatuse liikme tasu 8 400 EUR (2021: 3 600 EUR), millele lisandusid sotsiaalmaksud 2 772 EUR (2021: 1 188 EUR)

Aruandeperioodil põhikohaga töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 777	84 908	2
Nõuded ja ettemaksed	1 303	2 860	3
Kokku käibevarad	53 080	87 768	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	20 000	0	4
Nõuded ja ettemaksed	15 750	15 750	3
Kinnisvarainvesteeringud	16 478	14 553	5
Materiaalsed põhivarad	100 106	84 838	6
Kokku põhivarad	152 334	115 141	
Kokku varad	205 414	202 909	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 852	1 704	7
Kokku lühiajalised kohustised	6 852	1 704	
Kokku kohustised	6 852	1 704	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 393	134 899	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 357	63 494	
Kokku omakapital	198 562	201 205	
Kokku kohustised ja omakapital	205 414	202 909	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	47 056	6 960	10
Muud äritulud	89	63 008	11
Mitmesugused tegevuskulud	-24 553	-4 343	
Tööjõukulud	-11 172	-4 788	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 570	-1 350	6
Ärikasum (kahjum)	9 850	59 487	
Intressitulud	7	4 007	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 857	63 494	
Tulumaks	-2 500	0	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 357	63 494	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	9 850	59 487	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 570	1 350	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-62 919	6
Kokku korrigeerimised	1 570	-61 569	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 557	-2 521	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	5 148	1 177	
Kokku rahavood äritegevusest	18 125	-3 426	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-16 838	-32 808	6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	73 100	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 925	-167	5
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-20 000	0	4
Antud laenud	0	-16 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	29 250	
Laekunud intressid	7	4 004	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 756	57 379	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-10 000	0	13
Makstud ettevõtte tulumaks	-2 500	0	13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 500	0	
Kokku rahavood	-33 131	53 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	84 908	30 955	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-33 131	53 953	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	51 777	84 908	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 556	256	134 899	137 711
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	63 494	63 494
31.12.2021	2 556	256	198 393	201 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 357	7 357
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-10 000	-10 000
31.12.2022	2 556	256	195 750	198 562

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Riidran OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterehaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on kajastatud bilansis miinusega eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud kajastatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest ning hinnatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on 50 aastat. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 639 euro kantakse kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara 20 – 40 %

Masinad ja seadmed 20 – 40 %

Ehitised ja rajatised 5 %

Maad ei amortiseerita.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse intresside tekkimise perioodil.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest on dividendid välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstud netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelmise majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene aasta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Raha arvelduskontol	51 777	84 908
Kokku raha	51 777	84 908

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 200	1 200	0	
Laenunõuded	15 750	0	15 750	
Muud nõuded	103	103	0	
Intressinõuded	7	7	0	
Viitlaekumised	96	96	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 053	1 303	15 750	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 436	2 436	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	417	417	0	8
Laenunõuded	15 750	0	15 750	
Muud nõuded	7	7	0	
Intressinõuded	7	7	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 610	2 860	15 750	

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2022					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
16594036	Kõrtsitaguse OÜ	Eesti	Enda kinnisvara ost ja müük	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	Omandamine	31.12.2022
Kõrtsitaguse OÜ	20 000	20 000
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	20 000	20 000

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Kõrtsitaguse OÜ	50	29.09.2022	20 000

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2020		
Soetusmaksumus	14 386	14 386
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	14 386	14 386
Ostud ja parendused	167	167
31.12.2021		
Soetusmaksumus	14 553	14 553
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	14 553	14 553
Ostud ja parendused	1 925	1 925
31.12.2022		
Soetusmaksumus	16 478	16 478
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	16 478	16 478

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	61 311	17 708	79 019
Akumuleeritud kulum	0	-15 458	-15 458
Jääkmaksumus	61 311	2 250	63 561
Ostud ja parendused	32 808	0	32 808
Amortisatsioonikulu	0	-1 350	-1 350
Müügid (jääkmaksumuses)	-10 181	0	-10 181
31.12.2021			
Soetusmaksumus	83 938	17 708	101 646
Akumuleeritud kulum	0	-16 808	-16 808
Jääkmaksumus	83 938	900	84 838
Ostud ja parendused	6 790	10 048	16 838
Amortisatsioonikulu	0	-1 570	-1 570
31.12.2022			
Soetusmaksumus	90 728	27 756	118 484
Akumuleeritud kulum	0	-18 378	-18 378
Jääkmaksumus	90 728	9 378	100 106

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa	0	73 100
Kokku	0	73 100

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	177	177	
Võlad töövõtjatele	931	931	
Maksuvõlad	5 167	5 167	8
Muud võlad	577	577	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 852	6 852	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	61	61	
Võlad töövõtjatele	480	480	
Maksuvõlad	636	636	8
Muud võlad	527	527	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 704	1 704	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	2 500	0	0
Käibemaks	0	1 838	417	0
Üksikisiku tulumaks	0	169	0	240
Sotsiaalmaks	0	660	0	396
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 167	417	636

Vt lisa 3 ja 7

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	47 056	6 960
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	47 056	6 960
Kokku müügitulu	47 056	6 960
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Metsamajanduslikud teenused	30 818	3 500
Heina ja võsa müük	15 893	0
Seadmete rent	345	3 460
Kokku müügitulu	47 056	6 960

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	62 919
Toetused	89	89
Kokku muud äritulud	89	63 008

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	8 400	3 600
Sotsiaalmaksud	2 772	1 188
Kokku tööjõukulud	11 172	4 788
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022	
	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	10 000	2 500
Eesti	10 000	2 500
Kokku	10 000	2 500

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	577	527
Kokku võlad ja ettemaksed	577	527

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	8 400	3 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

OSAÜHING RIIDRAN (registrikood: 10421820) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIIDO ROSIN	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 393
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 357
Kokku	195 750
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	195 750
Kokku	195 750

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	30818	65.49%	Jah
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	15893	33.77%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	345	0.73%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riido Rosin	36508220265	Aegviidu alev, Anija vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5056845
E-posti aadress	riidran@hotmail.ee