

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Tallinn, Sule tn 11 korteriühistu

registrikood: 80596165

e-posti aadress: sule11ky@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tallinn, Sule tn 11 korteriühistu on Eesti Vabariigi seaduste kohaselt asutatud ja tegutsev korteriühistu. Korteriühistu on korteriomanike mittetulunduslik ühing, mille põhitegevuseks on elamu ühine majandamine ja liikmete huvide esindamine. Tegevust juhib kolmeliikmeline juhatus koosseisus Jevgeni Kotska, Isa Abdurahmanov ja Mart Laul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	141	0
Kokku käibevarad	141	0
Kokku varad	141	0
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservkapital	141	0
Kokku netovara	141	0
Kokku kohustised ja netovara	141	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	07.05.2021 - 31.12.2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 075	0
Kokku tulud	1 075	0
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-799	0
Mitmesugused tegevuskulud	-135	0
Kokku kulud	-934	0
Põhitegevuse tulem	141	0
Muud finantstulud ja -kulud	-141	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	07.05.2021 - 31.12.2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	141	0
Kokku rahavood põhitegevusest	141	0
Kokku rahavood	141	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	141	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	141	0

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
07.05.2021	0	0	0	0
31.12.2022	141			141

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tallinn, Sule tn 11 korteriühistu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigiraamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto LHVs	141	0
Kokku raha	141	0

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	07.05.2021 - 31.12.2021
Mittesihtotstarbelised tasud		
Hooldustasud	934	0
Reservkapital	141	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	1 075	0

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	150 EUR
2	409 EUR
3	240 EUR
Kokku:	799 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Tallinn, Sule tn 11 korteriühistu (registrikood: 80596165) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JEVGENI KOTŠKA	Juhatuse liige	27.06.2023
ISÄ ABDURAHMANOV	Juhatuse liige	27.06.2023
MART LAUL	Juhatuse liige	27.06.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sule11ky@gmail.com