

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Õigusbüroo Tehinger Osaühing

registrikood: 10698208

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139e/1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11317

telefon: +372 5021120

e-posti aadress: silver.peepmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Käesolev aruanne on koostatud 01.01.2021.a.-31.12.2021.a. perioodi kohta.

Osaühingul Õigusbüroo Tehinger 2022 aastal ei olnud majandustegevust.

2022 aruandeaasta kahjum oli 2602 eurot.

2022 aastal ei olnud investeeringuid kinnisvarainvesteeringu- ja materiaalsesse põhivarasse.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud ja 2023.a. ei ole suuremaid arengu- ja uurimisväljaminekuid planeeritud.

Juhatuse liikmete tööd 2022 aastal ei tasustatud.

Meie eesmärkideks 2023. aastal on saada müügitulud ja kasumit ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 982	9 369	
Nõuded ja ettemaksed	19 876	19 877	
Nõuded ostjate vastu	7 222	7 222	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 640	6 640	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	15	2
Muud nõuded	6 000	6 000	
Kokku käibevarad	28 858	29 246	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	23 304	23 154	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	23 304	23 154	3
Kinnisvarainvesteeringud	53 234	55 613	4,5
Kokku põhivarad	76 538	78 767	
Kokku varad	105 396	108 013	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	157	157	
Võlad ja ettemaksed	70 274	70 289	
Võlad tarnijatele	1 013	1 028	
Maksuvõlad	13 852	13 852	2
Muud võlad	55 409	55 409	
Kokku lühiajalised kohustised	70 431	70 446	
Kokku kohustised	70 431	70 446	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 540	2 540	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 771	37 472	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 602	-2 701	
Kokku omakapital	34 965	37 567	
Kokku kohustised ja omakapital	105 396	108 013	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Muud äritulud	0	30	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-334	-677	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 379	-3 143	4,5
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	-2 752	-3 791	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	150	1 090	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 602	-2 701	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 602	-2 701	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õigusbüroo Tehinger 2022.a. väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode ja pangadeposiite jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooninorm on 0-20 % aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	20-33,
Masinad ja seadmed	5-7,5,
Muu materiaalne põhivara	2,5-5.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenuid, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui

dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	13 852	0	13 852
Ettemaksukonto jääk	14		15	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14	13 852	15	13 852

Seisuga 31.12.2021 ettevõtte tulumaks sisaldab väljakuulutatud dividenditelt arvestatud tulumaksu summas 13852 eur.

Seisuga 31.12.2022 ettevõtte tulumaks sisaldab väljakuulutatud dividenditelt arvestatud tulumaksu summas 13852 eur.

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
100454311	BELLUM ÕIGUSABI OÜ		Muud juriidilised toimingud	50	50

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2022
BELLUM ÕIGUSABI OÜ	23 154	150	23 304
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	23 154	150	23 304

17.11.2005.a. on äriühing otnud Bellum Õigusabi OÜ osa (1/2 äriühingust) ostuhinnaga 2556 eurot (40 000 krooni) ja nominaalväärtusega 1278 eurot (20 000 krooni). Investeeringu kajastamisel on kasutatud kapitaliosaluse meetodit.

Seisuga 31.12.2022 finantsinvesteeringute saldo 23304 eurot.

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	9 521	85 721	95 242
Akumuleeritud kulum	0	-36 487	-36 487
Jääkmaksumus	9 521	49 234	58 755
Amortisatsioonikulu	0	-3 142	-3 142
31.12.2021			
Soetusmaksumus	9 521	85 721	95 242
Akumuleeritud kulum	0	-39 629	-39 629
Jääkmaksumus	9 521	46 092	55 613
Amortisatsioonikulu	0	-2 379	-2 379
31.12.2022			
Soetusmaksumus	9 521	85 721	95 242
Akumuleeritud kulum	0	-42 008	-42 008
Jääkmaksumus	9 521	43 713	53 234

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	39	149

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	835	1 012	1 847
Akumuleeritud kulum	-835	-1 012	-1 847
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2021			
Soetusmaksumus	835	400	1 235
Akumuleeritud kulum	-835	-400	-1 235
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2022			
Soetusmaksumus	835	400	1 235
Akumuleeritud kulum	-835	-400	-1 235
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	2 000	2 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 640	4 640
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 640	6 640

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Õigusbüroo Tehinger Osaühing (registrikood: 10698208) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVER PEEPMAA	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 602
Kokku	32 169

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 602
Kokku	32 169

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Peepmaa	37408122246	Eesti	1397 EUR (Lihtomand)
Osaühing HILOVIL	11291680	Eesti	1143 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5021120
E-posti aadress	silver.peepmaa@gmail.com