

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Fansipani Invest OÜ

registrikood: 14315983

tänavatalu nimi, Kakumäe tee 13c-8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: merle.kale@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Firma on asutatud 22.08.2017.

Fansipani Invest OÜ tegeleb äri- ja juhtimislase nõustamisega, samuti investeerimisega finantsinstrumentidesse.

Merle Kale
juhatuse liige

15.06.2023

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	121 843	56 450
Finantsinvesteeringud	189 111	161 540
Nõuded ja ettemaksed	4 357	19 500
Kokku käibevarad	315 311	237 490
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	35 000	35 000
Finantsinvesteeringud	241 104	195 200
Kokku põhivarad	276 104	230 200
Kokku varad	591 415	467 690
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	484 875	385 875
Võlad ja ettemaksed	3 415	1 855
Kokku lühiajalised kohustised	488 290	387 730
Kokku kohustised	488 290	387 730
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 460	24 665
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 165	52 795
Kokku omakapital	103 125	79 960
Kokku kohustised ja omakapital	591 415	467 690

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	36 137	33 066
Mitmesugused tegevuskulud	-4 096	-185
Tööjõukulud	-17 587	-4 685
Muud ärikulud	-297	0
Ärikasum (kahjum)	14 157	28 196
Intressitulud	19 070	25 874
Muud finantstulud ja -kulud	-9 765	-1 275
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 462	52 795
Tulumaks	-297	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 165	52 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fansipani Invest OÜ 2022.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (näiteks positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid)
- (d) teise ettevõtte omakapitali instrument (näiteks investeering teise ettevõtte aktsiatesse või osadesse).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning pangutusi rahaturufondidesse ning muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aluseks on võetud Euroopa Keskpanka valuutakurs. Bilansipäeval ümberhindlusest tekkinud valuutakursi tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Finantseerimis- ja investeerimistegevusega seotud finantsinstrumentidelt (näiteks antud ja võetud laenud, investeeringud väärtapaberitesse jne.) tekkinud kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude koosseisus.

Kulud

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	13 144	3 501
Sotsiaalmaksud	4 338	1 156
töötuskindlustus	105	28
Kokku tööjõukulud	17 587	4 685
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Sidusettevõtjad	79 357	69 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 357	69 500
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	484 875	385 875
Kokku laenukohustised	484 875	385 875
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 160	1 205
Kokku võlad ja ettemaksed	2 160	1 205

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	108 000	79 000	137 000	50 000	6 752
Kokku antud laenud	108 000	79 000	137 000	50 000	6 752
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Sidusettevõtjad	50 000	74 000	49 000	75 000	2 882
Kokku antud laenud	50 000	74 000	49 000	75 000	2 882

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	241 875	144 000	0	385 875	0
Kokku laenukohustised	241 875	144 000	0	385 875	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	385 875	99 000	0	484 875	0
Kokku laenukohustised	385 875	99 000	0	484 875	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Sidusettevõtjad	36 137	33 066
Kokku müüdid	36 137	33 066

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 144	3 501

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Fansipani Invest OÜ (registrikood: 14315983) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT PALLO	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 165
Kokku	100 625
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	100 625
Kokku	100 625

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veebiportaalide tegevus	63121	36137	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Pallo	37409100287	Otepää linn, Otepää vald, Valga maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Merle Kale	47511120278	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	merle.kale@gmail.com