

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: NC Eurotax Real Estate OÜ

registrikood: 12328792

tänava/talu nimi, Ringtee 3-33

maja ja korteri number:

alevik: Tõrvandi alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61715

telefon: +372 53049274

e-posti aadress: kerli.lindahl@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	6 483	6 196
Põhivarad	140 525	141 951
Kokku varad	147 008	148 147
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	1 924	3 017
Kokku kohustised	1 924	3 017
Omakapital		
Kokku omakapital	145 084	145 130
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	147 008	148 147

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	252	0
Mitmesugused tegevuskulud	-255	-1 659
Ärikasum (kahjum)	-3	-1 659
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-242	-4 191
Intressitulud	199	497
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-46	-5 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46	-5 353

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemise kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 775	53 775
KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 900	3 000

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 775	0	0	53 775	0	5%	EUR	31.03.2022

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	53 775	0	0	53 775	0	5%	EUR	31.03.2024

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2023

NC Eurotax Real Estate OÜ (registrikood: 12328792) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERLI LINDAHL	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	142 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-46
Kokku	142 584

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53049274
E-posti aadress	kerli.lindahl@gmail.com