

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Kodu Ehitusgrupp

registrikood: 10977902

tänavatalu nimi, Metsa tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Kose-Uuemõisa alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75102

telefon: +372 53406235

e-posti aadress: jaanuskatkosilt@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Kodu Ehitusgrupp OÜ on asutatud 2003.aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on üldehitustööd ning puit- ja kivimajade ehitus.

Tulud, kulud ja kasum

2022 aastal oli Kodu Ehitusgrupp OÜ müügitulu 148 698 eurot / 2021.aastal oli 176 240 eurot. Kogu müügitulu on saadud ehitustegevusest, mille suures enamuses moodustab puitkarkassist eramute ehitus. 2022.aasta majandusaasta lõppes kasumiga summas 3 252 eurot / 2021.aastal oli kasumis summas 45 781 eurot.

Eesmärgid

Kodu Ehitusgrupp OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on leida uusi tellijaid ning suurendada müügitulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	66 483	85 285
Nõuded ja ettemaksed	320	225
Kokku käibevarad	66 803	85 510
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	3 080	4 256
Kokku põhivarad	3 080	4 256
Kokku varad	69 883	89 766
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	16 553
Võlad ja ettemaksed	1 002	7 584
Kokku lühiajalised kohustised	1 002	24 137
Kokku kohustised	1 002	24 137
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 817	17 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 252	45 781
Kokku omakapital	68 881	65 629
Kokku kohustised ja omakapital	69 883	89 766

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	148 698	176 240
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-129 038	-115 949
Mitmesugused tegevuskulud	-8 294	-5 626
Tööjõukulud	-6 938	-7 708
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 176	-1 176
Ärikasum (kahjum)	3 252	45 781
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 252	45 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 252	45 781

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kodu Ehitusgrupp OÜ 2022.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi hea tavaga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Kodu Ehitusgrupp kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid -viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded - kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 2000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Amortisatsiooni norm on 10%.

Tulud

Tulud teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 375	7 079	10 454
Akumuleeritud kulum	-3 375	-1 648	-5 023
Jääkmaksumus	0	5 431	5 431
Amortisatsioonikulu	0	-1 175	-1 175
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0	7 079	7 079
Akumuleeritud kulum	0	-2 823	-2 823
Jääkmaksumus	0	4 256	4 256
Amortisatsioonikulu	0	-1 176	-1 176
31.12.2022			
Soetusmaksumus	0	7 079	7 079
Akumuleeritud kulum	0	-3 999	-3 999
Jääkmaksumus		3 080	3 080

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 002	1 002
Kokku võlad ja ettemaksed	1 002	1 002
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 907	4 907
Maksuvõlad	2 677	2 677
Kokku võlad ja ettemaksed	7 584	7 584

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	148 698	176 240
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	148 698	176 240
Kokku müügitulu	148 698	176 240
Müügitulu tegevusalade lõikes		
põhitegevus	148 698	176 240
Kokku müügitulu	148 698	176 240

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Sotsiaalmaksud	6 938	7 708
Kokku tööjõukulud	6 938	7 708
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 553
Kokku laenukohustised	0	16 553

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2023

OÜ Kodu Ehitusgrupp (registrikood: 10977902) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS KATKOSILT	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 252
Kokku	66 069
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	66 069
Kokku	66 069

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	148698	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Katkosilt	37403280218	Kose-Uuemõisa alevik, Kose vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53406235
E-posti aadress	jaanuskatkosilt@gmail.com